

ANTECEDENTES GENERALES

Nombre del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO SURA RENTA LOCAL UF
 Tipo de Fondo Mutuo : De Acuerdo a su política de inversión, este es un Fondo Mutuo de Inversión de Instrumentos de Deuda de Mediano y Largo Plazo Nacional- Derivados
 Nombre de la Sociedad Administradora : ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.
 Serie de Cuotas : Series A-AC-AC-APV-B-C-D-E-F-H-M-SURA
 Fecha de la Cartera de Inversiones : 30 de Setiembre de 2019
 Moneda en la cual se lleva la contabilidad del fondo : Pesos (Expresado en Miles, Sin Decimal)

ANTECEDENTES DE LA CARTERA DE INVERSIONES

	Valor de la Inversión (Miles de \$)	% del Activo del Fondo
INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES		
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS		
Financiero	32.049.790	36,98
BONOS DE EMPRESAS		
Agronegocios y Forestal	756.323	0,87
Alimentos y Bebidas	145.521	0,17
Comercio	154.682	0,18
Comercio y Distribución	4.836.673	5,58
Comunicaciones	1.492.987	1,72
Construcción / Inmobiliario	1.621.167	1,87
Energía	1.822.831	2,13
Financiero	10.348.608	11,93
Industrial	1.298.361	1,50
Minería	711.420	0,82
Otros Productos y Servicios	7.044.102	8,13
Salud	2.964.067	3,42
Servicios	3.172.914	3,66
SIN SECTOR ECONOMICO	759.013	0,88
Tecnología	174.264	0,20
Transporte	2.917.536	3,37
BONOS EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL		
Financiero	9.391.558	10,84
DEPOSITOS Y/O PAGARES DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS		
Financiero	2.442.288	2,82
LETRAS DE CREDITO DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS		
Financiero	77.293	0,09
PAGARES DE EMPRESAS		
Financiero	109.440	0,13
PAGARES EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL		
Financiero	999.900	1,15
TOTAL DE INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES	85.073.10	98,44
TOTAL CARTERA DE INVERSIONES	85.310.710	98,44
OTROS ACTIVOS	1.307.001	1,56
TOTAL ACTIVOS	86.657.711	100,00
TOTAL PASIVOS	1.337.083	
TOTAL PATRIMONIO	85.320.628	

Clasificación de Riesgo de los Activos

- a) Los instrumentos de deuda de la cartera emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile representan un 11,99% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AAA,AAA+,AA-,AA o N-1 representan un 66,83% del total del activo del fondo.
- c) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría A+,A-,A- o N-2 representan un 11,83% del total del activo del fondo.
- d) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BBB o N-3 representan un 7,79% del total del activo del fondo.
- e) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BB, B o N-4 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- f) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría C o D representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- g) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría E o N-5 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- h) Los instrumentos de la cartera que no cuentan con clasificación de riesgo representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- i) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo distinta de las anteriores representan un 0,00% del total del activo del fondo.

Composición de la Cartera de Renta Fija según Plazo al Vencimiento y su Duración

- a) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento menor o igual a 365 días representan un 23,00% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento mayor a 365 días representan un 75,44% del total del activo del fondo.
- c) La duración de la cartera de los instrumentos de deuda del fondo es de 991 días.

Nota: se entendiera por "duración de un instrumento", el promedio ponderado de los vencimientos de sus flujos de caja (cuotas y principal), donde los ponderadores son el valor presente de cada flujo como proporción al precio del instrumento y por duración de la cartera de inversiones, el promedio ponderado de los instrumentos componentes de dicha cartera.

OPERACIONES DE PRODUCTOS DERIVADOS

Contratos de Forward de Compra o de Venta

Monto Comprometido (M\$)	Valor de mercado de los Contratos (M\$)
6.469.452	6.423.114

CARGOS EFECTUADOS AL FONDO

Remuneración de la sociedad administradora

- a) La remuneración Fija de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:
 - Para la Serie A es de hasta un 2,261% IVA incluido
 - Para la Serie AC es de hasta un 1,43% IVA incluido
 - Para la Serie AC-APV es de hasta un 1,20% Exenta de IVA
 - Para la Serie B es de hasta un 1,904% IVA incluido
 - Para la Serie C es de hasta un 1,50% Exenta de IVA
 - Para la Serie D es de hasta un 1,00% Exenta de IVA
 - Para la Serie E es de hasta un 1,666% IVA incluido
 - Para la Serie F es de hasta un 1,547% IVA incluido
 - Para la Serie H es de hasta un 0,95% Exenta de IVA
 - Para la Serie I es de hasta un 1,25% IVA incluido
 - Para la Serie M es de hasta un 0,555% IVA incluido
 - Para la Serie SURA es de hasta un 0,00% IVA incluido

b) La remuneración Variable de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

c) La remuneración Fija devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 1,39%
- Para la Serie AC es de un 1,40%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,80%
- Para la Serie B es de un 1,65%
- Para la Serie C es de un 1,30%
- Para la Serie D es de un 0,85%
- Para la Serie E es de un 1,31%
- Para la Serie F es de un 1,21%
- Para la Serie H es de un 0,75%
- Para la Serie I es de un 1,19%
- Para la Serie M es de un 0,33%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

d) La remuneración Variable devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

Gastos de operación establecidos según el reglamento interno del Fondo.

- a) Gastos de operación establecidos según el reglamento interno del Fondo.
 - Para la Serie A es de un 0,00%
 - Para la Serie AC es de un 0,00%
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
 - Para la Serie B es de un 0,00%
 - Para la Serie C es de un 0,00%
 - Para la Serie D es de un 0,00%
 - Para la Serie E es de un 0,00%
 - Para la Serie F es de un 0,00%
 - Para la Serie H es de un 0,00%
 - Para la Serie I es de un 0,00%
 - Para la Serie M es de un 0,00%
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%
- b) Los gastos de operación cancelados al fondo durante el último trimestre alcanzaron a un:
 - Para la Serie A es de un 0,00%
 - Para la Serie AC es de un 0,00%
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
 - Para la Serie B es de un 0,00%
 - Para la Serie C es de un 0,00%
 - Para la Serie D es de un 0,00%
 - Para la Serie E es de un 0,00%
 - Para la Serie F es de un 0,00%
 - Para la Serie H es de un 0,00%
 - Para la Serie I es de un 0,00%
 - Para la Serie M es de un 0,00%
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%

c) Los gastos en los cuotes se incurrió fueron:

- Para la Serie A es de un M\$ 0
- Para la Serie AC es de un M\$ 0
- Para la Serie AC-APV es de un M\$ 0
- Para la Serie B es de un M\$ 0
- Para la Serie C es de un M\$ 0
- Para la Serie D es de un M\$ 0
- Para la Serie E es de un M\$ 0
- Para la Serie F es de un M\$ 0
- Para la Serie H es de un M\$ 0
- Para la Serie I es de un M\$ 0
- Para la Serie M es de un M\$ 0
- Para la Serie SURA es de un M\$ 0

Otros gastos
 Este Fondo Mutuo no establece en su reglamento interno, otros gastos atribuibles al Fondo.

Comisiones de colocación

- a) La comisión de colocación de cuotas cobradas a los participantes, según reglamento interno, es la siguiente:
 - Para la Serie A Sin Comisión
 - Para la Serie AC Sin Comisión
 - Para la Serie AC-APV Sin Comisión
 - Para la Serie B entre 1 y 90 días 1,785% IVA incluido
 - Para la Serie B entre 91 y 180 días 1,19% IVA incluido
 - Para la Serie C Sin Comisión
 - Para la Serie D Sin Comisión
 - Para la Serie E entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido
 - Para la Serie F entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido
 - Para la Serie H Sin Comisión
 - Para la Serie I entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido
 - Para la Serie M entre 1 y 180 días 0,50% IVA incluido
 - Para la Serie SURA Sin Comisión

Infórmese acerca de la estructura de comisiones del fondo en el reglamento interno y en la solicitud de inversión del fondo

RENTABILIDAD DEL FONDO

Rentabilidades para las cuotas que permanecieron todo el período sin ser rescatadas

Rentabilidad	Ultimo Mes	Ultimo Trimestre		Ultimos 12 Meses		Ultimos 3 Años	
		Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual
SERIE A							
REAL	0,0522	1,5266	0,5063	3,1040	0,2551	1,2294	0,1019
NOMINAL	0,2504	2,0550	0,6804	5,7085	0,4637	10,9497	0,2890
SERIE AC							
REAL	0,0973	1,6668	0,5525	3,6893	0,3024	1,8353	0,1517
NOMINAL	0,2956	2,1959	0,7267	6,3086	0,5111	12,9538	0,3389
SERIE AC-APV							
REAL	0,1470	1,8218	0,6036	3,4237	0,2809	2,2071	0,1821
NOMINAL	0,3454	2,3517	0,7778	6,0363	0,4896	14,1956	0,3694
SERIE B							
REAL	0,0767	1,6028	0,5314	3,4112	0,2799	1,5480	0,1281
NOMINAL	0,2749	2,1316	0,7055	6,0235	0,4886	12,0005	0,3153
SERIE C							
REAL	0,1058	1,6935	0,5613	3,7780	0,3095	1,9062	0,1575
NOMINAL	0,3041	2,2228	0,7355	6,3996	0,5183	13,1898	0,3447
SERIE D							
REAL	0,1429	1,8089	0,5994	4,2461	0,3471	2,3801	0,1962
NOMINAL	0,3412	2,3388	0,7736	6,8795	0,5560	14,7766	0,3836
SERIE E							
REAL	0,1051	1,6912	0,5606	3,7687	0,3088	1,8684	0,1544
NOMINAL	0,3034	2,2205	0,7347	6,3900	0,5175	13,0642	0,3417
SERIE F							
REAL	0,1129	1,7156	0,5686	3,8676	0,3167	1,9723	0,1629
NOMINAL	0,3113	2,2450	0,7428	6,4914	0,5255	13,4103	0,3502
SERIE H							
REAL	0,1511	1,8346	0,6078	4,3504	0,3555	2,4826	0,2046
NOMINAL	0,3495	2,3646	0,7821	6,9864	0,5644	15,1214	0,3919
SERIE I							
REAL	0,1149	1,7217	0,5706	3,8923	0,3187	2,0326	0,1678
NOMINAL	0,3132	2,2511	0,7448	6,5167	0,5275	13,6118	0,3551
SERIE M							
REAL	0,1891	1,9473	0,6449	4,7812	0,3900	2,9507	0,2426
NOMINAL	0,3875	2,4779	0,8193	7,4281	0,5989	16,7061	0,4301
SERIE SURA							
REAL	0,2129	2,0273	0,6712	5,1360	0,4182	-	-
NOMINAL	0,4114	2,5583	0,8456	7,7918	0,6272	-	-
Variación UF	0,198%		0,520%		2,526%		6,956%

Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos mutuos son variables.