

HECHO ESENCIAL  
Fondo de Inversión SURA Capital Inmobiliario

21 de abril de 2022

Señor  
Solange Bernstein Jáuregui  
Presidenta  
Comisión para el Mercado Financiero  
Av. Bernardo O'Higgins N° 1449, piso 9°  
**Santiago**

Ref: Reparto de Dividendos Provisorios Fondo de Inversión SURA Capital Inmobiliario

De nuestra consideración:

En mi calidad de representante ante la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante “CMF”) de Administradora General de Fondos SURA S.A. (en adelante la “Sociedad Administradora”), sociedad administradora del Fondo de Inversión SURA Capital Inmobiliario, (en adelante el “Fondo”), y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 y de los artículos 9 y 10 inciso segundo de la Ley 18.045, y la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero, estando debidamente facultado por el Directorio de la Sociedad Administradora, por la presente comunico a Usted en carácter de Hecho Esencial lo siguiente:

1. Que, en Sesión de Directorio de la sociedad Administradora General de Fondos SURA S.A., celebrada con fecha 19 de abril de 2022, se acordó la distribución de dividendos provisorios del Fondo de Inversión SURA Capital Inmobiliario, con cargo a las utilidades del ejercicio del año 2022, por la suma de \$83.816.486.- pesos.
2. El valor a pagar por cuota será de \$385,2374.
3. Este dividendo se pagará el día 3 de mayo de 2022, en las oficinas de la sociedad Administradora General de Fondos SURA S.A., en dinero en efectivo, cheque o transferencia bancaria, y tendrán derecho a él los aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo de Inversión SURA Capital Inmobiliario a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha fijada para el pago.
4. Un aviso que da cuenta del pago del dividendo informado se publicará en el sitio web [www.inversiones.sura.cl](http://www.inversiones.sura.cl).

Sin otro particular, saluda muy atentamente a usted,



Andrés Karmelic Bascuñán  
Gerente General  
Administradora General de Fondos SURA S.A.