Docusign Envelope ID: F552716A-4E10-4155-9BC0-AF16EFC560DB

Santiago, 03 de junio de 2025

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Av. Libertador Bernardo O´Higgins N°1449, piso 9, Santiago
Presente

REF: Acuerdos Asamblea Ordinaria de Aportantes Fondo de Inversión SURA Renta Inmobiliaria III

De nuestra consideración:

En virtud de lo establecido en el artículo 9º y en el inciso segundo del artículo 10º de la Ley de Mercado de Valores, en relación con el artículo 18° de la Ley N°20.712, encontrándome debidamente facultado al efecto, por la presente informo a Ustedes, en carácter de Hecho Esencial del Fondo de Inversión SURA Renta Inmobiliaria III (el "*Fondo*"), que con fecha 29 de mayo de 2025 se celebró, en segunda citación, la Asamblea Ordinaria de Aportantes del Fondo, en la cual se adoptaron, entre otros, los acuerdos que se detallan a continuación:

a. Se aprobó la cuenta anual del Fondo que presentó la Administradora, relativa a la gestión y administración del Fondo y los Estados Financieros correspondientes al año 2024.

b. Se aprobó la elección de los miembros del Comité de Vigilancia, siendo designados los señores:
   i. Guillermo Ugalde Carrasco
   ii. Felipe Eterovic Barreda
   iii. Juan Cooper Álvarez

c. Se aprobó el presupuesto anual de gastos del Comité de Vigilancia correspondientes a 150 Unidades de Fomento anuales.

d. Se aprobó la remuneración del Comité de Vigilancia correspondiente a 20 Unidades de Fomento brutas para cada miembro por sesión a la que asistan, con un máximo de cinco sesiones al año.

e. Se aprobó la designación anual de EY SERVICIOS PROFESIONALES DE AUDITORIA Y ASESORIAS LIMITADA como auditores externos del Fondo, de entre aquellos inscritos en el registro que al efecto lleva la Comisión para el Mercado Financiero.

f. Se aprobó la designación de Real Data y CBRE como valorizadores de los activos del Fondo.

Sin otro particular, le saluda muy atentamente,

Firmado por:
Andrés Karmelic Bascuñán
7C4904C0C629416...
Andrés Karmelic Bascuñán
Gerente General
ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.