



HECHO ESENCIAL
Fondo de Inversión SURA Real Estate Global

04 de abril de 2025

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N°1449, piso 9, Santiago
Presente

Ref: Reparto de Dividendos Provisorios Fondo de Inversión SURA Real Estate Global

De nuestra consideración:

En mi calidad de representante de **Administradora General de Fondos SURA S.A.**, en adelante la "Administradora", sociedad administradora del **Fondo de Inversión SURA Real Estate Global**, en adelante el "Fondo", y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18° de la Ley N°20.712 y de los artículos 9° y 10°, inciso segundo, de la Ley N°18.045, estando debidamente facultado al efecto, por la presente comunico a Usted, en carácter de Hecho Esencial del Fondo, lo siguiente:

1. Que, en Sesión Ordinaria de Directorio de la Administradora, celebrada el día 26 de marzo de 2025, se acordó la distribución de dividendos provisorios del Fondo con cargo al Beneficio Neto Percibido del ejercicio del año 2025, por la suma total aproximada de USD \$34,390.00.
2. El valor aproximado a pagar por cuota será de USD \$0.17699525.
3. Este dividendo se pagará el día 11 de abril de 2025 en las oficinas de la Administradora, en dinero en efectivo, cheque o transferencia electrónica, y tendrán derecho a él los aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha fijada para el pago.

Sin otro particular, saluda muy atentamente a usted,

Firmado por:

764904C0C629416...
Andrés Karmelic Bascuñán
Gerente General

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.