

**CORREDORES
DE BOLSA
SURA S.A.**

2021

**MEMORIA
ANUAL**

01

CARTA DEL
PRESIDENTE

04

02

IDENTIFICACIÓN
DE LA SOCIEDAD

08

03

PROPIEDAD
DE LA ENTIDAD

12

04

ADMINISTRACIÓN
Y PERSONAL

16

05

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS
DE LA ENTIDAD

28

06

INFORMACIÓN SOBRE
FILIALES, COLIGADAS
E INVERSIONES EN
OTRAS SOCIEDADES

34

07

POLÍTICAS
DE DIVIDENDO

36

08

REMUNERACIÓN AL
DIRECTORIO Y EJECUTIVOS

38

09

INFORMACIÓN SOBRE
HECHOS RELEVANTES
O ESENCIALES

40

10

SÍNTESIS DE COMENTARIOS
Y PROPOSICIONES DE
ACCIONISTAS

42

11

OTROS ANTECEDENTES
ECONÓMICOS Y FINANCIEROS

44

12

ESTADOS FINANCIEROS
CORREDORES DE BOLSA
SURA S.A.

46





CARTA DEL PRESIDENTE



01

SEÑORES ACCIONISTAS

Me es muy grato presentar a ustedes la memoria anual de Corredores de Bolsa SURA S.A., correspondiente al ejercicio 2021, un periodo desafiante y también de grandes lecciones y aprendizajes.

En nuestros más de 14 años de historia, hemos enfrentado momentos complejos que nos han puesto a prueba como compañía y de los cuales hemos salido fortalecidos. Sin embargo, nunca habíamos experimentado algo similar a esta pandemia, que ha impactado la economía global, desafiando al mercado de capitales y la economía nacional.

Asimismo, en 2021 vimos cómo las demandas sociales y los temas políticos se tomaron la agenda. Nos tocó vivir hechos históricos, como el inicio del trabajo de la Convención Constituyente, las elecciones de nuevas autoridades y de un nuevo Presidente para nuestro país.

Pero así como este segundo año de crisis sanitaria nos puso grandes desafíos, también se presentaron oportunidades. En 2021 seguimos desarrollando actividades y mecanismos para mantenernos cerca y siempre informados a nuestros clientes, que son nuestra principal prioridad.

De esta manera, en 2021 mantuvimos una comunicación permanente a través de distintos canales, hicimos más de 25 webinars sobre temas de interés y coyunturales exclusivos para clientes, e impulsamos una plataforma en alianza con Diario Financiero para informar sobre el proceso constituyente y sus avances.

Sin duda el compromiso de todos nuestros colaboradores fue esencial para sacar adelante esta tarea, en la que no podíamos

perder el foco: estar cerca, informar y también hablar sobre las alternativas existentes en el mercado para asesorar de la manera más efectiva a nuestros clientes.

Pese a ser tiempos difíciles, logramos buenos resultados. Al cierre de 2021, el patrimonio administrado por Corredores de Bolsa SURA totalizó \$2.213.573 millones, que representa un crecimiento de 23,6% en relación con 2020. Por su parte, nuestros resultados se elevaron a \$3.168 millones, una mejora importante respecto de los \$121 millones alcanzados en 2020.

Nuevos productos y lanzamientos para reforzar nuestra oferta

La crisis sanitaria encontró a Chile en un momento complejo, modificó la agenda y nos obligó a buscar nuevas alternativas de inversión para nuestros clientes. En ese contexto, desarrollamos opciones que se adecuaron al momento que estábamos viviendo para mitigar los riesgos de caídas en los mercados, mejorar los retornos, detectar y aprovechar las oportunidades y así alcanzar las metas propuestas.

De esta manera, durante este período finalizamos nuestro segundo programa de activos alternativos, enfocado en deuda privada local, que buscaba ampliar nuestra oferta de valor y democratizar el acceso a activos que antes estaban reservados para los inversionistas institucionales. También reforzamos nuestra



Sebastián Rey Lizzano
Presidente Corredores de Bolsa SURA



Corredores de Bolsa SURA, 14 años de historia.

plataforma internacional de inversiones, que tiene fondos de importantes gestoras y permite a los clientes invertir en instrumentos como acciones, bonos, índices, materias primas y materiales preciosos, tanto en Estados Unidos como en otros mercados del mundo. Además impulsamos una alianza con Morgan Stanley Investment Management para reforzar la arquitectura abierta en tiempos de alta volatilidad e incertidumbre, con la comercialización de 17 nuevos fondos de renta fija y renta variable.

Nuestros logros y reconocimientos

Para SURA los momentos difíciles se transforman en oportunidades y este año no fue la excepción. Nos hemos consolidado como una compañía que cuenta con un equipo de expertos comprometidos, tal y como mostró el Ranking C3 de Creatividad e Innovación elaborado por Brinca y la UDD, el cual nos reconoció por nuestra capacidad y cultura de innovación.

Y por onceavo año consecutivo, Grupo SURA, holding al que pertenece nuestra compañía, fue destacado por el Índice Mundial de Sostenibilidad Dow Jones (DJSI Index) por su capacidad para responder a las necesidades de su entorno y grupos de interés desde su gestión económica, social y ambiental.

Otro reconocimiento que nos llena de orgullo y que nos compromete a seguir con nuestro propósito es el de excelencia de la comunicación institucional entregado en los premios EIKON

2021, en la categoría "Relacionamiento con la prensa", por nuestra alianza con la Asociación Interamericana de Periodistas de Economía y Finanzas (AIPEF).

Queremos ser un aporte para nuestros clientes y contamos con un equipo de más de 100 personas que día a día trabaja duro para ello. Pero nada sería posible sin el permanente apoyo y confianza que entregaron nuestros clientes en un año cargado de incertidumbre.

Gracias a nuestros clientes, colaboradores, proveedores y accionistas por darnos la opción de seguir trabajando por y para ustedes. Somos optimistas respecto de lo que viene para los próximos meses y desde SURA seguiremos trabajando con el mismo compromiso y entusiasmo de siempre, fortaleciendo nuestra cultura y poniendo a nuestros clientes al centro de todo.

Corredores de Bolsa SURA S.A. tiene como objetivo el estricto cumplimiento de los más altos estándares de desempeño en materia de gobiernos corporativos, poniendo énfasis en su modelo de servicio enfocado en clientes, entregando una vista consolidada de sus productos de ahorro e inversión, junto a una asesoría insesgada y de excelencia, que considera recomendaciones acordes a cada perfil de riesgo. Confiamos que con el mismo esfuerzo y dedicación, en el año 2022 podremos seguir en la misma dirección.



IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD



02

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD



A Identificación Básica

Razón Social : CORREDORES DE BOLSA SURA S.A.
 Domicilio Legal : Av. Apoquindo 4820, oficina 1001, Las Condes, Santiago de Chile.
 RUT : 76.011.193-7
 Entidad : Sociedad Anónima.



B Documentos Constitutivos

La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 04 de febrero de 2008 ante Notario Sr. Humberto Santelices Narducci, de Santiago. Se hicieron las inscripciones correspondientes en el Registro del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 6478 número 4451 del año 2008 y se publicó en el Diario Oficial del día 09 de febrero de 2008.



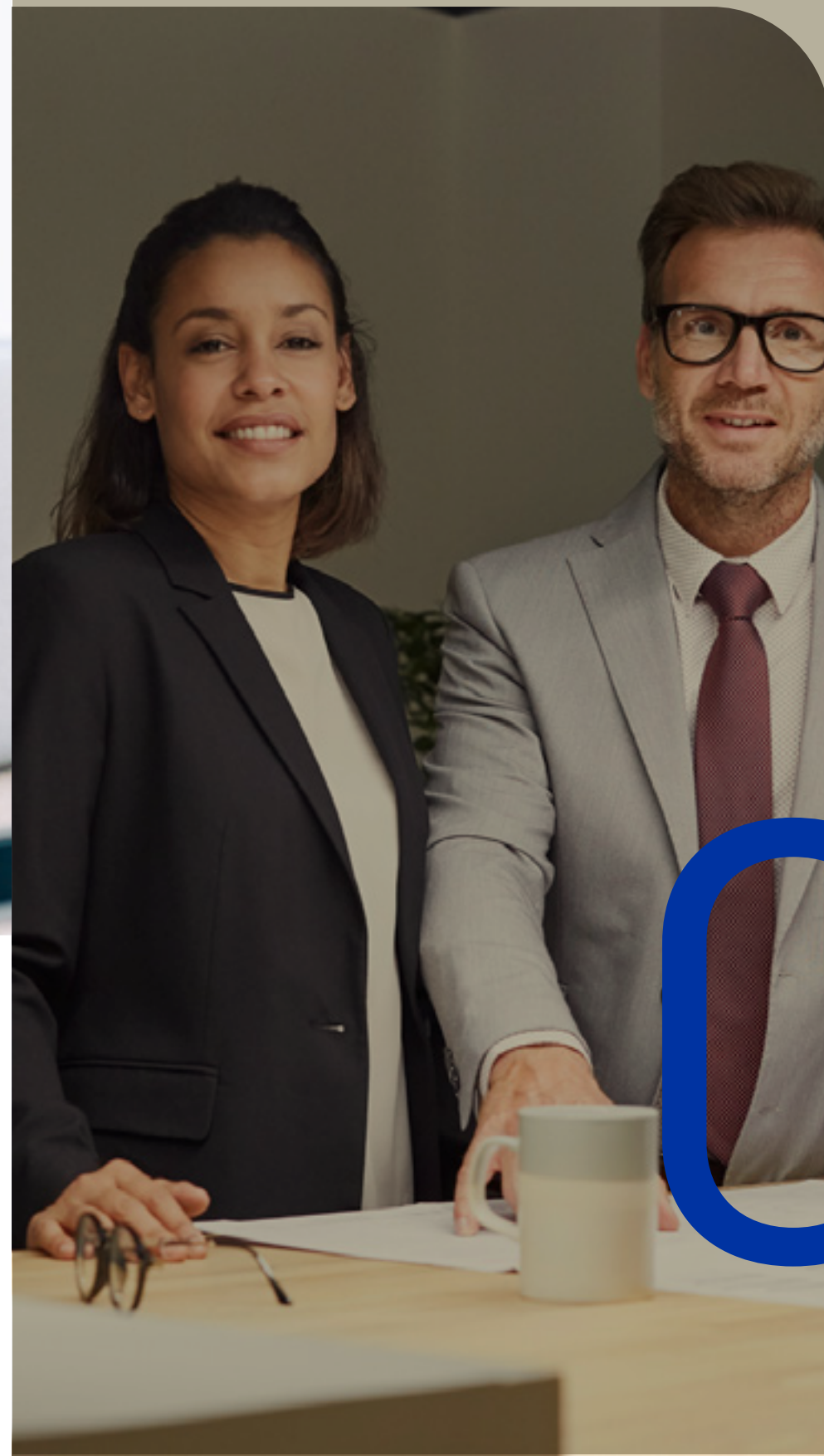
C Dirección

Av. Apoquindo 4820, oficina 1001, Las Condes, Santiago.
 Teléfono: (56-2) 915 1589
 Fax: (56-2) 915 1781
www.inversiones.sura.cl





PROPIEDAD
DE LA ENTIDAD



03

PROPIEDAD DE LA ENTIDAD

Al cierre de 2021, la Sociedad era controlada en un 99,999% por SURA ASSET MANAGEMENT CHILE S.A. El 0,001% restante le pertenecía a Activos Estratégicos SUAM A.M. Colombia S.A.S.



Accionistas	Acciones suscritas	Acciones pagadas	Porcentaje de participación
SURA ASSET MANAGEMENT CHILE S.A. (*)	6.499.948	6.499.948	99,999%
Activos Estratégicos SUAM A.M. Colombia S.A.S.	52	52	0,001%
Total	6.500.000	6.500.000	100,00%

(*) Accionista controlador



ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL



04

ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

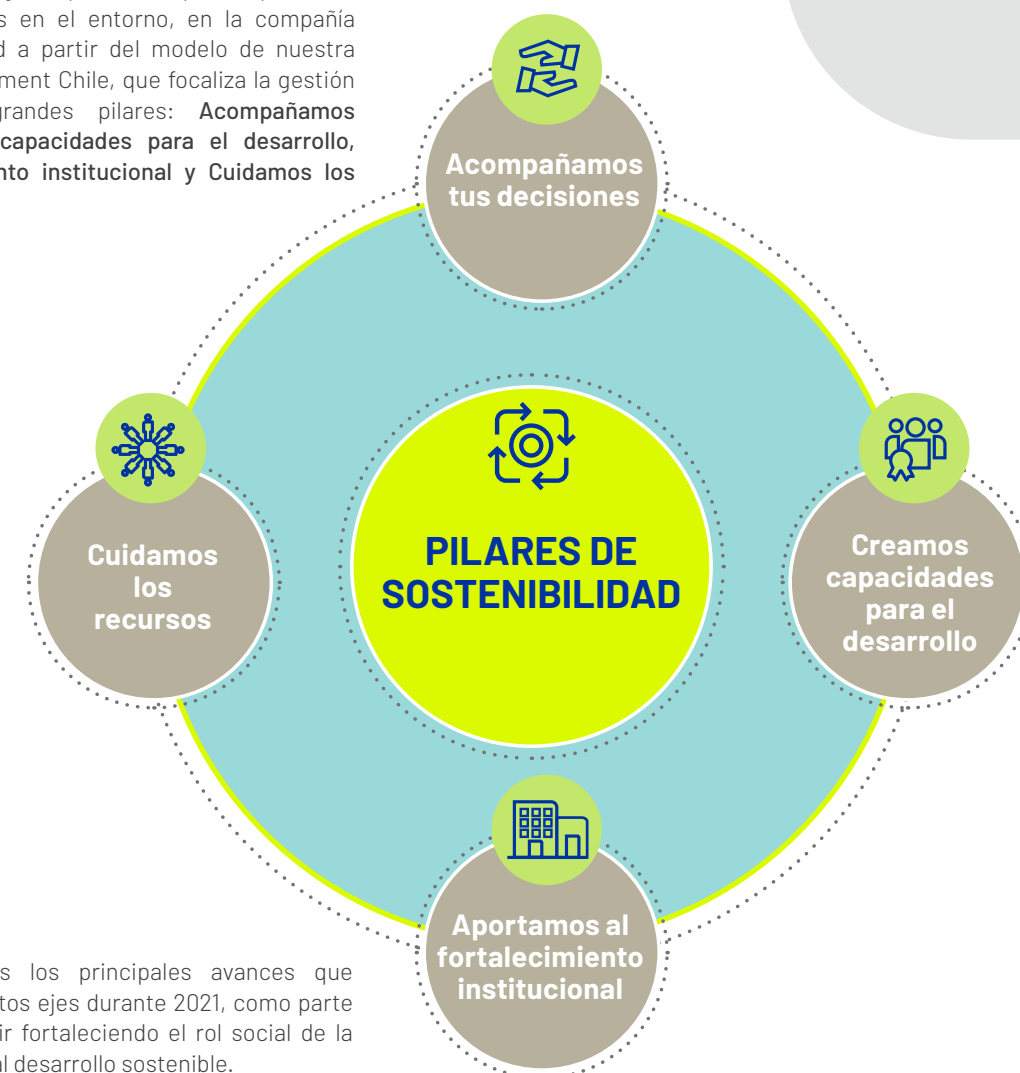


MODELO DE SOSTENIBILIDAD

En Corredores de Bolsa SURA, desarrollamos nuestro negocio con una mirada de largo plazo, cuyo principal propósito es crear valor para la compañía y nuestros grupos de interés.

Este enfoque nace de nuestro compromiso con el desarrollo sostenible y se materializa a través de programas e iniciativas que buscan promover el progreso social, el crecimiento económico y el cuidado del medio ambiente, a partir de los más altos estándares de integridad y gobierno corporativo.

Convencidos de nuestro gran potencial para aportar a transformaciones profundas en el entorno, en la compañía abordamos la sostenibilidad a partir del modelo de nuestra matriz, SURA Asset Management Chile, que focaliza la gestión corporativa en cuatro grandes pilares: **Acompañamos tus decisiones**, **Creamos capacidades para el desarrollo**, **Aportamos al fortalecimiento institucional** y **Cuidamos los recursos**.



A continuación, detallamos los principales avances que logramos en cada uno de estos ejes durante 2021, como parte de nuestro desafío de seguir fortaleciendo el rol social de la compañía y su contribución al desarrollo sostenible.

ACOMPAÑAMOS TUS DECISIONES



En el marco de nuestro propósito de acompañar a los clientes para que puedan alcanzar sus sueños y metas, en Corredores de Bolsa SURA entregamos experiencias diferenciadoras, diseñadas a partir del conocimiento de las necesidades reales de las personas. Esta estrategia considera asesorías expertas, insesgadas, cercanas y de calidad, orientadas a generar respuestas y soluciones cada vez más individualizadas.

Con el objetivo de impactar positivamente la vida de los clientes, este 2021 impulsamos las siguientes acciones:

> Asesoría a clientes:

El 2021 fue nuevamente un año desafiante para los mercados globales y en ese sentido la asesoría cercana y oportuna cobra vital relevancia. Por esta razón, pusimos a disposición de nuestros clientes contenidos de asesoría a través de distintos formatos y plataformas, como podcast en Spotify de Inversiones y webinars sobre distintos temas de coyuntura. Adicionalmente, continuamos con retroalimentación por medio de mediciones de satisfacción y recomendaciones orientadas a los clientes, con foco en identificar oportunidades de mejora en nuestra oferta, asesoría y servicio.

> Colaboradores:

En este ámbito, consolidamos la inmersión de los equipos en el nuevo modelo híbrido de trabajo, al tiempo que reforzamos el acompañamiento en pandemia. Junto con ello, comenzamos a aplicar una medición de bienestar denominada "Termómetro" e implementamos la plataforma Crehana, en la que los colaboradores pueden acceder a cursos para mejorar sus conocimientos y habilidades.

A estas acciones se suma el desarrollo del programa de "Embajadores de futuros posibles", en el marco del cual se crearon comunidades digitales para promover la cultura interna de innovación, en las que participaron más de 115 personas.



CREAMOS CAPACIDADES PARA EL DESARROLLO



Voluntariado Corporativo

Desde sus inicios, nuestra compañía se ha concebido como una organización con capacidad movilizadora para contribuir a mejores escenarios y avanzar en una gestión integral que permita una transformación profunda del entorno. El voluntariado corporativo busca crear capacidades de desarrollo tanto en nuestros colaboradores como en la sociedad por medio de los diversos beneficiarios.

Por lo anterior, durante 2021 se sumaron más iniciativas con diversas alianzas para incrementar el nivel de participación y entrega a las inquietudes solidarias de nuestros colaboradores.

NÚMERO DE
VOLUNTARIOS

14

INICIATIVAS

4

APORTAMOS AL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL



Desde hace unos años, Chile está inmerso en un profundo proceso de reflexión que busca dar respuesta a la creciente demanda de la ciudadanía por avanzar hacia un modelo de desarrollo más equilibrado, inclusivo y en armonía con el medio ambiente.

En el marco de su compromiso con el bienestar de las personas, SURA busca ser parte de este proceso, en el entendido que sus conocimientos y experiencias pueden ser un aporte valioso al diálogo respecto de temas que son esenciales para construir una sociedad más justa y próspera, como la promoción del ahorro.

En 2021, algunas de las acciones que impulsó la empresa en esta línea fueron las siguientes:

Dinámicas Públicas:

> **Red de Medios Regionales Mi Voz:** Realizamos un proceso de escucha con los corresponsales de esta red, todos líderes de opinión regionales en materias de medio ambiente, cultura e innovación, para conocer su visión sobre los cambios que ha experimentado Chile en temas como seguridad social y desarrollo regional. Con este fin efectuamos diversas actividades, que culminaron con un conversatorio en el que participó Francisco Murillo, Presidente Ejecutivo de SURA Asset Management, matriz de Corredores de Bolsa SURA S.A.

> **Ciclo webinars AIPEF – SURA Inversiones:** En alianza con la Asociación Interamericana de Periodistas de Economía y Finanzas (AIPEF), por octavo año consecutivo, organizamos actividades para promover la especialización de periodistas en temas financieros. Entre ellas destacó el ciclo de webinars “Tendencias en Inversiones y entornos cambiantes”, en el que participaron destacados expositores y ejecutivos de SURA.

> **Mirada SURA:** En 2021, continuamos difundiendo de manera bimestral el boletín Mirada SURA, en el que se desarrollan contenidos relacionados con ahorro, mercado laboral, pensiones y finanzas. Entre los temas abordados en 2021 destacaron “Personas mayores y la pandemia del COVID-19” y “Pandemia del COVID-19 y la Clase Media en Chile”. Este boletín puede ser revisado en: <https://inversiones.sura.cl/Asesoría/Paginas/mirada-SURA.aspx>

Alianzas:

> **Red Pacto Global Chile:** En 2021, como miembros de la Red, lideramos la Mesa Directiva del ODS 8, cuyo objetivo es promover un crecimiento económico inclusivo y sostenible. A través del trabajo en esta instancia buscamos convertirnos en catalizadores de las transformaciones y contribuir a generar cambios de alto impacto en la sociedad.

> **Centro de Innovación UC:** En 2021, continuamos aportando al desarrollo de JUMP. Creado en conjunto con el Centro de Innovación UC Anacleto Angelini, este programa permite a estudiantes universitarios identificar oportunidades de emprendimiento a partir de problemas locales y desarrollar modelos de negocio con impacto social. En su décima versión, participaron 42 colaboradores de SURA.

> **Diario Sustentable:** Durante el último año, seguimos informando sobre nuestros avances y desafíos en sostenibilidad a través del minisitio web <https://www.diariosustentable.com>, que creamos en 2020, y del envío del Boletín Más Sostenible, que enmarca estos contenidos en la visión de sostenibilidad de la compañía.

> **Fundación Internacional Teatro a Mil:** En 2021, celebramos cuatro años de la alianza que mantenemos con esta institución, en el marco de la cual promovemos el acceso de las personas mayores a las artes escénicas. Como parte de este acuerdo, exhibimos tres obras de teatro y dos radioteatros, y organizamos 10 talleres. En estas actividades participaron más de 22.000 personas de todo el país.



DIVERSIDAD

Corredores de Bolsa SURA S.A. entiende la diversidad como una fuente permanente de creación de valor e innovación en la compañía, que además refuerza el compromiso de sus equipos y mejora el clima interno. Desde esa perspectiva, la empresa está comprometida con la promoción de ambientes laborales diversos e inclusivos, que permitan a las personas aportar todo su potencial y reflejen una mirada amplia y representativa de la sociedad en la que desarrollamos nuestra actividad.

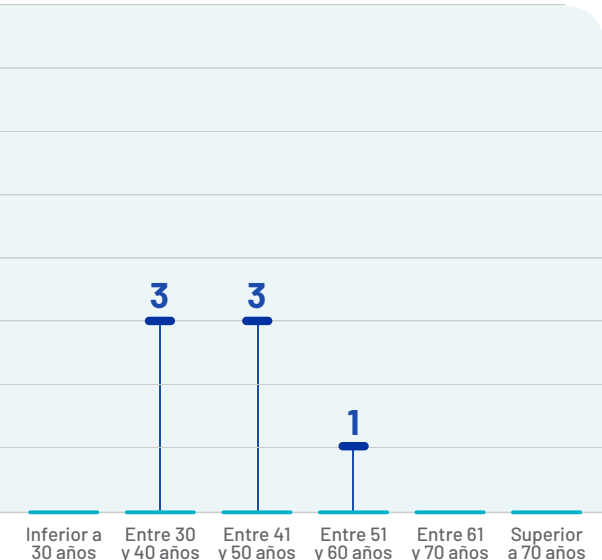
DIVERSIDAD EN EL EQUIPO GERENCIAL

Personas que reportan a la Gerencia General o al Directorio, agrupadas según las siguientes variables:

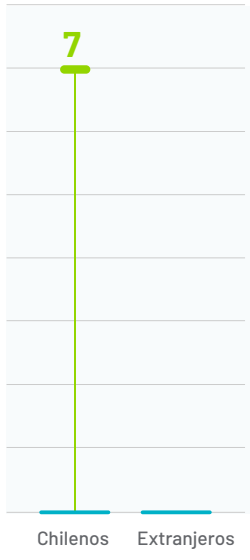
PERSONAS POR GÉNERO



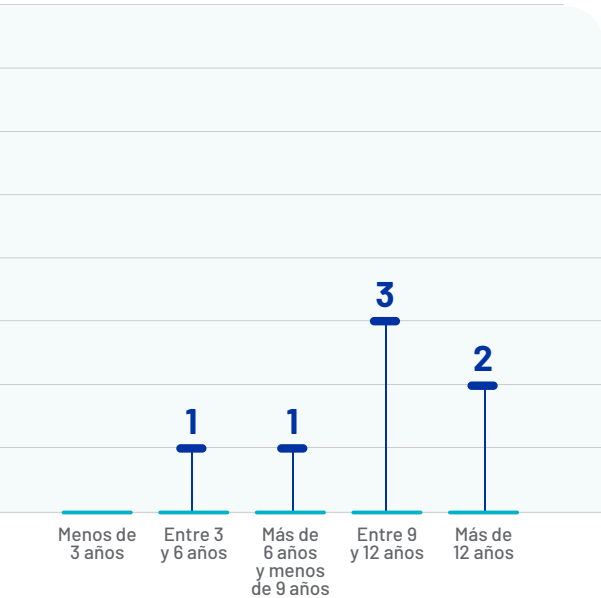
PERSONAS POR RANGO DE EDAD



PERSONAS POR NACIONALIDAD



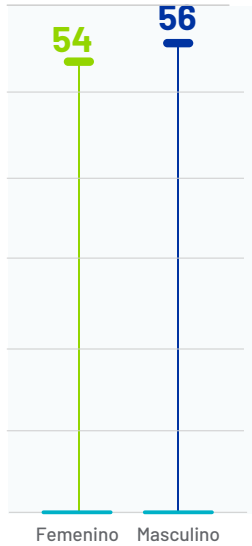
PERSONAS POR ANTIGÜEDAD



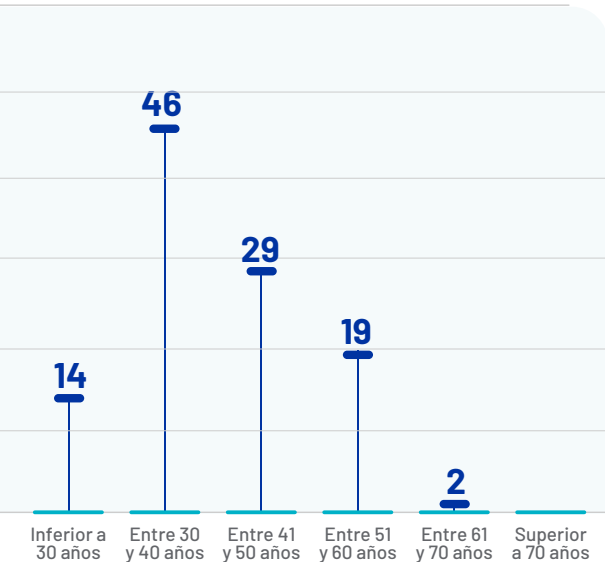
DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN

En número de personas, agrupados según las siguientes variables:

PERSONAS POR GÉNERO



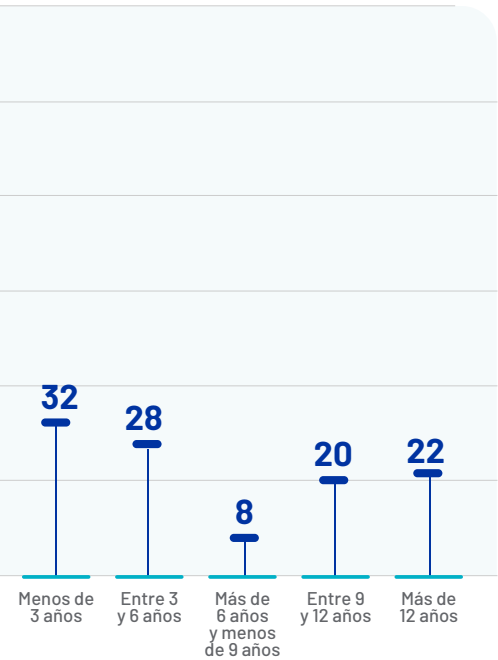
PERSONAS POR RANGO DE EDAD



PERSONAS POR NACIONALIDAD



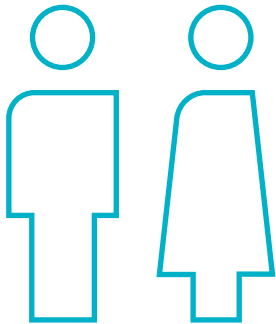
PERSONAS POR ANTIGÜEDAD



BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

Brecha salarial de las mujeres en base a sueldo bruto, por tipo de cargo, responsabilidad y función desempeñada:

CARGO	VP	GERENTE	SUBGERENTE	JEFE	SUPERVISOR	ANALISTA	AGENTE
BRECHA	No existe cargo de VP femenino	No existe cargo de gerente femenino	+3%	-3%	+2%	+2%	+3%





ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD



05

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD

INFORMACIÓN HISTÓRICA DE LA ENTIDAD

La Sociedad se constituyó con fecha 04 de febrero de 2008 y fue inscrita el 23 de mayo de 2008 en el Registro de Corredores de Bolsas y Agentes de Valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero, bajo el número 193.

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD

El objeto de la Sociedad es la compra y/o venta de valores por cuenta de terceros y la realización de operaciones de corretaje de valores conforme a lo señalado en el artículo 24 de la Ley 18.045 de Mercado de Valores. Además, podrá realizar las actividades complementarias que la Comisión para el Mercado Financiero autorice a los intermediarios de valores.

La Sociedad está sujeta a la normativa jurídica contenida en la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento, y a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

MERCADOS EN LOS QUE PARTICIPA

Intermediación de valores de oferta pública, en particular, fondos mutuos nacionales y extranjeros. Compra y venta de acciones y cuotas de fondos de inversión (CFI) en el mercado nacional.

INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

La Sociedad no ha incurrido en gastos de Investigación y Desarrollo.

La Sociedad se constituyó con fecha 04 de febrero de 2008 y fue inscrita el 23 de mayo de 2008.



FACTORES DE RIESGO

Las principales fuentes de riesgo que pueden afectar la gestión de la Sociedad son:

- > **Riesgos Operacionales:** son aquellos asociados a pérdidas derivadas de la aplicación inadecuada o fallas en procesos o sistemas, errores humanos o eventos externos.
- > **Riesgos de Mercado:** son los asociados a pérdidas derivadas de las fluctuaciones en precios de instrumentos financieros o de variaciones en condiciones de mercado, tales como tasas de interés, precios de acciones, etc.
- > **Riesgos de Crédito / Contraparte:** son los asociados a pérdidas derivadas del incumplimiento en el pago de obligaciones asumidas por las contrapartes con las que se mantienen inversiones que respaldan el patrimonio de la Corredora de Bolsa.
- > **Riesgos de Liquidez:** son los relacionados con pérdidas por no poder vender oportunamente y a un precio razonable un activo para cumplir compromisos de corto plazo.
- > **Riesgos Tecnológicos:** son los asociados a pérdidas debido a la gestión inadecuada de los activos de información y recursos tecnológicos.
- > **Riesgos de Seguridad de la Información:** son los asociados a pérdidas en la protección de la información y sistemas de información contra accesos, uso, divulgación, interrupción, modificación o destrucción no autorizados, con el fin de proveer confidencialidad, integridad y disponibilidad.
- > **Riesgos de Ciberseguridad:** son los referidos a pérdidas frente a la materialización de amenazas internas/externas sobre los activos (digitales), debido a la existencia de vulnerabilidades no gestionadas adecuadamente o falta de cultura en la organización en materias de seguridad.

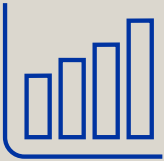


POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

Según la Política de Riesgo establecida por la Sociedad, los activos que respaldan su patrimonio podrán ser invertidos en los siguientes instrumentos: fondos mutuos Money Market, fondos mutuos, fondos de inversión, deuda bancaria, bonos corporativos, bonos bancarios, bonos del Gobierno de Chile, monedas extranjeras y acciones de la Bolsa de Comercio de Santiago. Estos instrumentos deben cumplir con ciertas restricciones, tales como clasificación de riesgo mínima y duración, que están definidas en detalle en la Política de Riesgo. A su vez, se realiza el seguimiento de las condiciones establecidas anteriormente, que son presentadas en el Comité de Riesgo de la compañía.

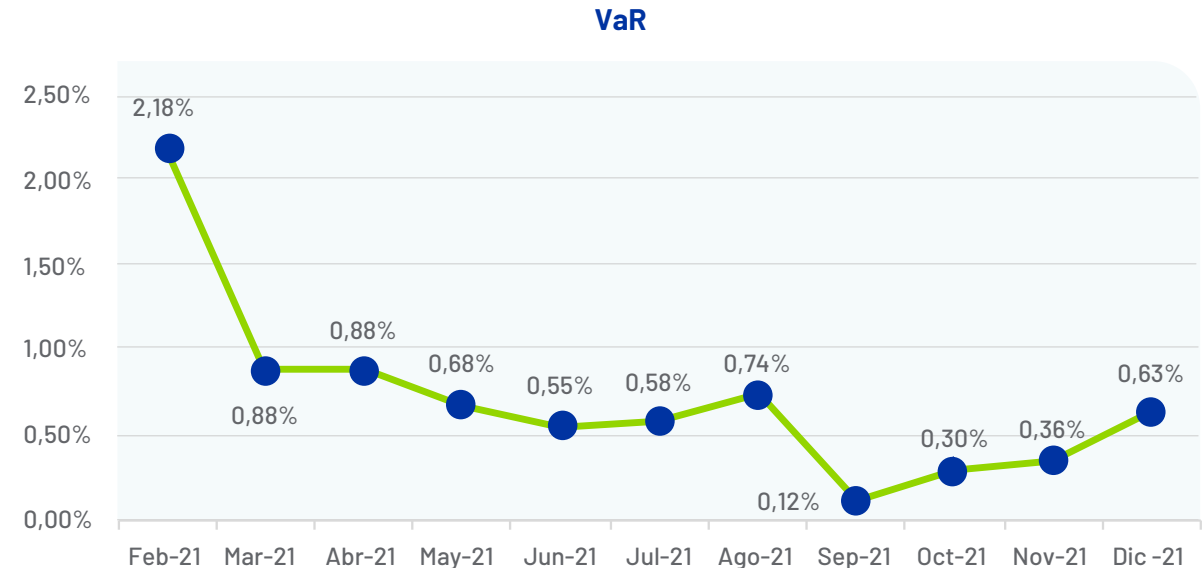
La Sociedad también realiza mensualmente la medición del riesgo absoluto de la cartera que compone las inversiones del patrimonio, a través del Value at Risk (VaR), el cual se mide con los siguientes parámetros:

- > **VaR Mensual:** máxima pérdida esperada en el plazo de 1 mes.
- > **Retornos:** matriz de retornos semanales de 1 año.
- > **Nivel de Confianza:** 95% (es decir, el 95% de las veces la pérdida no será mayor que el VaR).
- > **Decay Factor:** 0,94, lo que hace que los retornos más recientes tengan mayor ponderación en el cálculo.



En 2021, el VaR calculado alcanzó un promedio de **0,72%.**

En el siguiente gráfico se expone la evolución del VaR para el año 2021:



En 2021, el VaR calculado alcanzó un promedio de 0,72%. Este resultado estuvo influenciado principalmente por el VaR registrado en febrero, que llegó al 2,18%, el más alto del año.

El VaR de ese mes se explica porque la serie de retornos utilizados para la métrica contenía aún retornos que reflejaban importantes caídas, tanto en renta fija como en renta variable, producto de la volatilidad que se produjo en los mercados en 2020 a consecuencia de la pandemia.

Hay que considerar, además, que a principios de 2021 (enero y febrero), los rebotes y cierres parciales de algunas economías en el mundo hicieron que las volatilidades volvieran a aumentar, registrándose un VaR mayor a lo normal.

El resto del año, la métrica estuvo por debajo del 1%, llegando a un mínimo en el mes de septiembre, con 0,12%. Esto se debió a que la volatilidad hasta septiembre de 2021 fue menor a la de 2020.

La métrica finaliza el año con un alza, que respondió a las volatilidades registradas en los últimos meses de 2021, principalmente por las presiones inflacionarias en el mundo.



INFORMACIÓN SOBRE FILIALES, COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES



La Sociedad no tiene inversiones en empresas relacionadas y que representen filiales o coligadas.

06



POLÍTICA DE DIVIDENDOS



La Sociedad pagará dividendos exclusivamente de las utilidades líquidas del ejercicio o de las retenidas provenientes de balances aprobados por las juntas de accionistas. Con todo, el Directorio podrá, bajo la responsabilidad personal de los directores que concurran al acuerdo respectivo, distribuir dividendos provisorios durante el ejercicio con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no hubiere pérdidas acumuladas.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad no repartió dividendos.

07



REMUNERACIÓN AL DIRECTORIO Y EJECUTIVOS



De acuerdo con la Política de Remuneraciones de las Juntas Directivas definida por el controlador Grupo de Inversiones Suramericana S.A., se entiende como “Director Ejecutivo” a un funcionario de SURA Asset Management S.A. o de sus filiales. De igual forma, se entiende como “Director Independiente” a aquel miembro que cumpla con los criterios de independencia, tales como no tener ningún vínculo laboral con Grupo SURA o sus filiales en Colombia o el exterior.

Conforme con la definición previa, se acordó fijar a los señores Directores Ejecutivos una dieta mensual equivalente en moneda nacional a US\$ 1.000, calculada con el valor que tenga el dólar el día de la respectiva reunión de Directorio.

Por otra parte, se acordó que los Directores Independientes percibirán una dieta ascendente a \$ 850.000 mensuales brutos.

08



INFORMACIÓN SOBRE HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES



Hecho Esencial con fecha 28 de abril de 2021, donde presentó la renuncia como Directora de Corredores de Bolsa SURA S.A. la señora Carolina Rossi, la que se hizo efectiva a contar de dicha fecha. Asimismo, la Junta Ordinaria de Accionistas realizada el 29 de abril de 2021 acordó elegir como directores a las siguientes personas:

- > Sebastián Rey Lizzano
- > María Ana Matthias Campos
- > Cristóbal Doberti Díaz

09



SÍNTESIS DE COMENTARIOS Y PROPOSICIONES DE ACCIONISTAS



No hay comentarios ni proposiciones de accionistas que mencionar.

10



OTROS ANTECEDENTES ECONÓMICOS Y FINANCIEROS



No hay otros antecedentes económicos y financieros que mencionar.

11



ESTADOS FINANCIEROS



12



Estados Financieros

CORREDORES DE BOLSA SURA S.A.

Santiago, Chile

Al 31 de diciembre 2021 y 2020

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores de
Corredores de Bolsa Sura S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Corredores de Bolsa Sura S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Corredores de Bolsa Sura S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Rodrigo Arroyo N.
EY Audit SpA

Santiago, 04 de febrero de 2022

Índice

Estados de Situación Financiera.....	3
Estados de Resultados Integrales	5
Estados de Flujo de Efectivo	7
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto	8
Notas a los Estados Financieros	10

\$	: Pesos Chilenos
M\$	: Miles de Pesos Chilenos
UF	: Unidades de Fomento
USD	: Dólar estadounidense
E	: Euro

CORREDORES DE BOLSA SURA S.A.

Estados de Situación Financiera

Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ACTIVOS	Notas	Al 31.12.2021	Al 31.12.2020
		M\$	M\$
11.01.00 Efectivo y efectivo equivalente	7	26.685.313	16.778.255
11.02.00 Instrumentos financieros		3.294.763	3.316.214
11.02.10 A valor razonable - Cartera propia disponible		3.294.763	3.316.214
11.02.11 Renta variable (IRV)	9	3.294.763	3.316.214
11.02.12 Renta fija e Intermediación Financiera (IRF e IIF)		-	-
11.02.20 A valor razonable - Cartera propia comprometida		-	-
11.02.21 Renta variable		-	-
11.02.22 Renta fija e Intermediación Financiera		-	-
11.02.30 A valor razonable - Instrumentos financieros derivados		-	-
11.02.40 A costo amortizado - Cartera propia disponible		-	-
11.02.50 A costo amortizado - Cartera propia comprometida		-	-
11.02.60 A costo amortizado - Operaciones de financiamiento		-	-
11.02.61 Operaciones de compra con retroventa sobre IRV		-	-
11.02.62 Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF		-	-
11.02.63 Otras		-	-
11.03.00 Deudores por intermediación	13	437.155	364.580
11.04.00 Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia		-	-
11.05.00 Cuentas por cobrar a partes relacionadas	15	611.207	558.258
11.06.00 Otras cuentas por cobrar	17	4.841.349	3.878.590
11.07.00 Impuestos por cobrar	18	141.080	112.418
11.08.00 Impuestos diferidos	18	-	-
11.09.00 Inversiones en sociedades	16	-	-
11.10.00 Intangibles	19	2.450.284	276.938
11.11.00 Propiedades, planta y equipo	20	496.273	560.540
11.12.00 Otros activos	21	2.817.682	5.012.681
11.00.00 Total Activos		41.775.106	30.858.474

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros

CORREDORES DE BOLSA SURA S.A.

Estados de Situación Financiera

Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Al 31.12.2021	Al 31.12.2020
		M\$	M\$
21.01.00 Pasivos financieros		381.047	438.345
21.01.10 A valor razonable		-	-
21.01.20 A valor razonable - Instrumentos financieros derivados		-	-
21.01.30 Obligaciones por financiamiento		-	-
21.01.31 Operaciones de venta con retrocompra sobre IRV		-	-
21.01.32 Operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF		-	-
21.01.33 Otras		-	-
21.01.40 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	24	381.047	438.345
21.02.00 Acreedores por intermediación	25	565.044	215.421
21.03.00 Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia		-	-
21.04.00 Cuentas por pagar a partes relacionadas	15	123.891	76.543
21.05.00 Otras cuentas por pagar	27	25.493.890	18.126.829
21.06.00 Provisiones	28	700.308	609.395
21.07.00 Impuestos por pagar	18	233.499	233.078
21.08.00 Impuestos diferidos	18	-	-
21.09.00 Otros pasivos		-	-
21.00.00 Total pasivos		27.497.679	19.699.611
PATRIMONIO			
22.01.00 Capital	31	32.682.591	32.682.591
22.02.00 Reservas	31	(34.488)	15.328
22.03.00 Resultados acumulados	31	(21.539.056)	(21.660.124)
22.04.00 Resultado del ejercicio		3.168.380	121.068
22.05.00 Dividendos provisorios o participaciones		-	-
22.00.00 Total patrimonio		14.277.427	11.158.863
20.00.00 TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		41.775.106	30.858.474

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros

CORREDORES DE BOLSA SURA S.A.

Estados de Resultados Integrales

Comprendidos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2021 y 2020

			01.01.2021 31.12.2021 M\$	01.01.2020 31.12.2020 M\$
A) ESTADO DE RESULTADOS				
Resultado por intermediación				
30.10.01	Comisiones por operaciones bursátiles	29	636.786	528.985
30.10.02	Comisiones por operaciones extrabursátiles		-	-
30.10.03	Gastos por comisiones y servicios		-	-
30.10.04	Otras comisiones	32	6.781.003	4.904.587
30.10.00	Total resultado por intermediación		7.417.789	5.433.572
Ingresos por Servicios				
30.20.01	Ingresos por administración de cartera	29	60.626	64.156
30.20.02	Ingresos por custodia de valores		-	-
30.20.03	Ingresos por asesorías financieras		-	-
30.20.04	Otros ingresos por servicios	32	8.351.788	5.425.028
30.20.00	Total ingresos por servicios		8.412.414	5.489.184
Resultado por instrumentos financieros				
30.30.01	A valor razonable	29	264.764	639.652
30.30.02	A valor razonable - Instrumentos financieros derivados		-	-
30.30.03	A costo amortizado		-	-
30.30.04	A costo amortizado - Operaciones de financiamiento		-	-
30.30.00	Total resultado por instrumentos financieros		264.764	639.652
Resultado por operaciones de financiamiento				
30.40.01	Gastos por financiamiento		-	-
30.40.02	Otros gastos financieros		-	-
30.40.00	Total resultado por operaciones de financiamiento		-	-
Gastos de administración y comercialización				
30.50.01	Remuneraciones y gastos de personal	33	(6.165.053)	(6.374.621)
30.50.02	Gastos de comercialización		-	-
30.50.03	Otros gastos de administración	34	(8.799.329)	(6.557.418)
30.50.00	Total gastos de administración y comercialización		(14.964.382)	(12.932.039)
Otros resultados				
30.60.01	Reajuste y diferencia de cambio	6	454.893	86.292
30.60.02	Resultado de inversiones en sociedades		133.230	124.560
30.60.03	Otros ingresos (gastos)	32	1.460.216	1.296.588
30.60.00	Total otros resultados		2.048.339	1.507.440
30.70.00	Resultado antes de impuesto a la renta		3.178.924	137.809
30.80.00	Impuesto a la renta	18	(10.544)	(16.741)
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO			3.168.380	121.068

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros

Estados de Resultados Integrales

CORREDORES DE BOLSA SURA S.A.

Comprendidos entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 y 2020

B) ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES

01.01.2021	01.01.2020
31.12.2021	31.12.2020
M\$	M\$

30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	3.168.380	121.068
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		
31.10.00 Revalorización de propiedades, planta y equipo	-	-
31.20.00 Activos financieros a valor razonable por patrimonio	(49.816)	(177.254)
31.30.00 Participación de otros resultados integrales de inversiones en sociedades	-	-
31.40.00 Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-
31.50.00 Impuesto a la renta de otros resultados integrales	-	-
31.00.00 Total ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	(49.816)	(177.254)
32.00.00 TOTAL RESULTADOS INTEGRALES RECONOCIDOS DEL EJERCICIO	3.118.564	(56.186)

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros

CORREDORES DE BOLSA SURA S.A.

Estados de Flujo de Efectivo

Comprendidos entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ESTADO DE FLUJOS EFECTIVO- MÉTODO DIRECTO

<u>Flujo neto originado por actividades de la operación</u>		31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
51.11.00	Comisiones recaudadas (pagadas)	15.903.744	9.548.893
51.12.00	Ingreso (egreso) neto por cuenta de clientes	10.921.444	5.013.532
51.13.00	Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a valor razonable	264.764	409.360
51.14.00	Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros derivados	-	-
51.15.00	Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a costo amortizado	-	-
51.16.00	Ingreso (egreso) neto por asesorías financieras, administración de cartera y custodia	60.626	-
51.17.00	Gastos de administración y comercialización pagados	(13.915.702)	(12.788.429)
51.18.00	Impuestos pagados	(3.790.484)	(3.186.830)
51.19.00	Otros ingresos (egresos) netos por actividades de la operación	68.994	69.666
51.10.00	Flujo neto originado por actividades de la operación	9.513.386	(933.808)
<u>Flujo neto originado por actividades de financiamiento</u>			
52.11.00	Ingreso (egreso) neto por pasivos financieros	-	-
52.12.00	Ingreso (egreso) neto por financiamiento de partes relacionadas	-	-
52.13.00	Aumentos de capital	-	-
52.14.00	Reparto de utilidades y de capital	-	-
52.15.00	Otros ingresos (egresos) netos por actividades de financiamiento	-	(60.581)
52.10.00	Flujo neto originado por actividades de financiamiento		(60.581)
<u>Flujo neto originado por actividades de inversión</u>			
53.11.00	Ingresos por ventas de propiedades, planta y equipo	-	-
53.12.00	Ingresos por ventas de inversiones en sociedades	-	-
53.13.00	Dividendos y otros ingresos percibidos de inversiones en sociedades	133.230	124.560
53.14.00	Incorporación de propiedades, planta y equipo	(312.959)	(43.284)
53.15.00	Inversiones en sociedades	-	-
53.16.00	Otros ingresos (egresos) netos de inversión	(820.059)	(1.274.655)
53.10.00	Flujo neto originado por actividades de inversión	(999.788)	(1.193.379)
50.10.00	Flujo neto total positivo (negativo) del período	8.513.598	(2.187.768)
50.20.00	Efecto de la variación por tipo de cambio sobre el efectivo y efectivo equivalente	1.393.460	86.292
50.30.00	Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	9.907.058	(2.101.476)
50.40.00	Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	16.778.255	18.879.731
50.00.00	Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	26.685.313	16.778.255

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros

CORREDORES DE BOLSA SURA S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO, al 31 de diciembre 2021.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		Capital	Reservas			Resultados Acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos provisorios o participaciones	TOTAL
			Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras				
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
40.10.00	Saldo inicial al 01.01.2021	32.682.591	203.196	-	(187.868)	(21.660.124)	121.068	-	11.158.863
40.20.00	Aumento (disminución) de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-
40.30.00	Resultados integrales del ejercicio	-	(49.816)	-	-	-	3.168.380	-	3.118.564
40.30.10	Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	(49.816)	-	-	-	-	-	(49.816)
40.30.20	Utilidad (pérdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	3.168.380	-	3.168.380
40.40.00	Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	121.068	(121.068)	-	-
40.50.00	Dividendos o participaciones distribuidas	-	-	-	-	-	-	-	-
40.60.00	Otros ajustes a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
40.00.00	Saldo final al 31.12.2021	32.682.591	153.380	-	(187.868)	(21.539.056)	3.168.380	-	14.277.427

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros.

CORREDORES DE BOLSA SURA S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 30 diciembre de 2021 y 2020

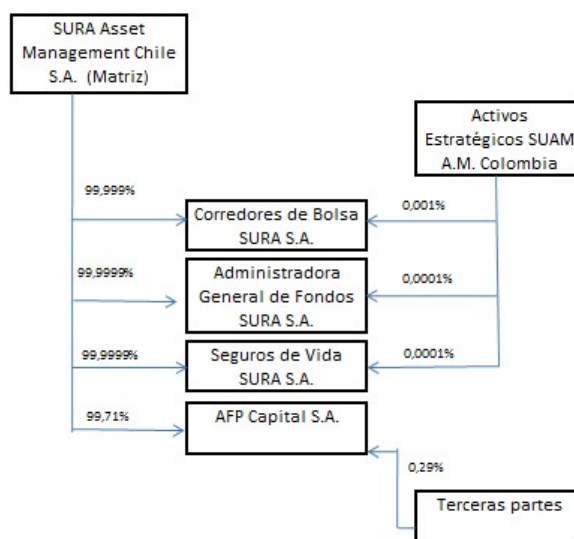
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO, al 31 de diciembre 2020.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		Capital	Reservas			Resultados Acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos provisorios o participaciones	TOTAL
			Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras				
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
40.10.00	SALDO INICIAL AL 01.01.2020	32.682.591	380.450	-	(187.868)	(20.524.689)	(1.135.435)	-	11.215.049
40.20.00	Aumento (disminución) de Capital	-	-	-	-	-	-	-	-
40.30.00	Resultados integrales del ejercicio	-	(177.254)	-	-	-	121.068	-	(56.186)
40.30.10	Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	(177.254)	-	-	-	-	-	(177.254)
40.30.20	Utilidad (pérdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	121.068	-	121.068
40.40.00	Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	(1.135.435)	1.135.435	-	-
40.50.00	Dividendos o participaciones distribuidas	-	-	-	-	-	-	-	-
40.60.00	Otros ajustes a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
40.00.00	Saldo final al 30.09.2020	32.682.591	203.196	-	(187.868)	(21.660.124)	121.068	-	11.158.863

Las notas adjuntas números 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros

NOTA 1. INFORMACION GENERAL

Razón social	: Corredores de Bolsa SURA S.A.
RUT	: 76.011.193-7
Domicilio Legal	: Av. Apoquindo 4820, oficina 1001, Las Condes, Santiago.
Fecha de constitución	: 04 de febrero de 2008
Inscripción en el Registro de Corredores de Bolsas y Agentes de Valores	: N° 193, de fecha 23 de mayo de 2008.
Sitio Web	: www.sura.cl
Objeto social	: Compra y/o venta de valores por cuenta de terceros y la realización de operaciones de corretaje de valores conforme a lo señalado en el artículo 24 de la Ley 18.045 de Mercado de Valores.
Accionistas	: SURA ASSET MANAGEMENT CHILE S.A. (99,999% de participación) : Activos Estratégicos SUAM A.M. Colombia S.A.S (0,001% de participación)
Fecha de aprobación estados financieros por el directorio	: 04.02.2022
Grupo económico	: SURA



Audidores externos	: EY Audit SPA.
Principales negocios	: Intermediación de fondos mutuos operados por distintas Administradoras generales de fondos, para que sean los clientes apoyados en nuestra asesoría, quienes elijan la mejor combinación entre instrumentos de renta fija y renta variable, tanto nacional como internacional, que más se ajuste a sus objetivos previsionales y de rentabilidad esperada. La oferta ampliada de fondos mutuos corresponde renta fija nacional, renta fija internacional, acciones nacionales, acciones internacionales y fondos mutuos balanceados.

Intermediación de renta variable: compra y venta de acciones y cuotas de fondos de inversión (CFI) en el mercado nacional y administración de cartera.

NOTA 1. INFORMACION GENERAL (CONTINUACION)

Número de clientes por producto al 31 de diciembre de 2021:

Servicios por cuenta de terceros	Número de clientes no relacionados	Número de clientes relacionados
Cientes Fondos mutuos APV	23.032	26
Cientes Fondos mutuos No APV	20.764	27
Cientes con administración de cartera APV	-	-
Cientes con administración de cartera No APV	-	-
Cientes con ejecución de órdenes de compra y venta de acciones	3.827	24
Total	47.623	77

Número de clientes por producto al 31 de diciembre 2020:

Servicios por cuenta de terceros	Número de clientes no relacionados	Número de clientes relacionados
Cientes Fondos mutuos APV	22.959	23
Cientes Fondos mutuos No APV	19.721	21
Cientes con administración de cartera APV	152	3
Cientes con administración de cartera No APV	31	1
Cientes con ejecución de órdenes de compra y venta de acciones	2.815	22
Total	45.678	70

NOTA 2. BASES DE PREPARACION

a) Declaración de cumplimiento con IFRS

Los presentes estados financieros han sido preparados conforme a las citadas normas y confeccionados de acuerdo al modelo de estado de situación financiera, estado de resultados, estado de otros resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo método directo según lo establece la Circular N° 1992 de fecha 24 de noviembre de 2010 de la Comisión para el Mercado Financiero y a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Las notas a los estados financieros contienen información adicional a la presentada en el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Otros Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio Neto y en el Estado de Flujos de Efectivo. En ellas se suministran descripciones narrativas o desagregación de tales estados en forma clara, relevante, fiable y comparable.

Las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros se describen en la nota 3.

NOTA 2. BASES DE PREPARACION (CONTINUACION)

b) Período cubierto

Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los estados de resultados por el período comprendido entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2021 y 2020, los estados de resultados integrales por el período comprendido entre el 01 de enero y 31 de diciembre 2021 y 2020, los estados de cambios en el patrimonio por el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2021 y 2020, y los estados de flujos de efectivo por el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2021 y 2020.

c) Moneda funcional y de presentación

La Sociedad, de acuerdo a la aplicación de Norma Internacional de Contabilidad “NIC 21”, ha definido como su moneda funcional el peso chileno, la cual corresponde a la moneda del entorno económico en el cual opera. Además, es la moneda en que la Sociedad registra sus ingresos y liquida sus gastos.

De acuerdo a lo anterior, la moneda de presentación de los presentes estados financieros es el peso chileno.

d) Hipótesis de negocio en marcha

Los presentes estados financieros han sido confeccionados bajo la hipótesis que la compañía seguirá como negocio en marcha.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Bases de Medición

Los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico y devengado, excepto por los activos financieros a valor razonable.

b) Bases de conversión

Los activos y pasivos han sido convertidos a pesos chilenos conforme a los siguientes tipos de cambio observados:

Fecha	USDS	UF
31.12.2021	844,69	30.991,74
31.12.2020	710,95	29.070,33

c) Nuevos pronunciamientos contables

1. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas aplicadas por primera vez

Para la presentación de los estados financieros en conformidad con IFRS, se debe cumplir con todos los criterios establecidos en IAS 1, la cual establece, entre otros, describir las políticas contables aplicadas por la compañía informante.

Asimismo, IAS 8 en su párrafo 28 requiere revelar las normas que han entrado en vigencia en el período y que han sido aplicadas por primera vez, describiendo el impacto que representa en los estados financieros, incluyendo aquellos efectos retrospectivos, según lo dispuesto en cada nueva norma y lo establecido en la propia IAS 28.

2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas pero que aún no han entrado en vigencia

Para la presentación de los estados financieros en conformidad con IFRS, se debe cumplir con todos los criterios establecidos en IAS 1, la cual establece, entre otros, describir las políticas contables aplicadas por la compañía informante.

Por otra parte, IAS 8 en su párrafo 30 requiere revelar información sobre un inminente cambio en una política contable, en caso de que la entidad tenga todavía pendiente la aplicación de una norma nueva ya emitida, pero que aún no haya entrado en vigencia. Además, requiere revelar información pertinente, ya sea conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de una nueva norma tendrá sobre los estados financieros de la entidad, en el periodo de aplicación inicial.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

NUEVAS NORMAS, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS

La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – fase 2	1 de enero de 2021
IFRS 16	Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19, posteriores al 30 de junio 2021	1 de abril de 2021

IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – Fase 2

En agosto de 2020, el IASB publicó la segunda fase de la Reforma de la Tasa de Interés de Referencia que comprende enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16. Con esta publicación, el IASB completa su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera.

Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que abordan los efectos en la información financiera cuando una tasa de interés de referencia (IBOR, por sus siglas inglés) es reemplazada por una tasa de interés alternativa casi libres de riesgo.

Las enmiendas son requeridas y la aplicación anticipada es permitida. Una relación de cobertura debe ser reanudada si la relación de cobertura fue discontinuada únicamente debido a los cambios requeridos por la reforma de la tasa de interés de referencia y, por ello, no habría sido discontinuada si la segunda fase de enmiendas hubiese sido aplicada en ese momento. Si bien su aplicación es retrospectiva, no se requiere que una entidad reexpresé períodos anteriores.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2021, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la Sociedad.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IFRS 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19, posteriores al 30 de junio de 2021

En marzo de 2021, el IASB modificó las condiciones de la solución práctica en la NIIF 16 en relación con la aplicación de la guía de la NIIF 16 sobre modificaciones de alquileres que surgen como consecuencia del Covid-19.

Como solución práctica, un arrendatario puede optar por no evaluar si una concesión de un alquiler relacionado con el Covid-19 de un arrendador es una modificación del arrendamiento. Un arrendatario que realiza esta elección contabiliza cualquier cambio en los pagos de arrendamiento que resulten del alquiler relacionada con el covid-19 de la misma manera que contabilizaría el cambio según la NIIF 16, si el cambio no fuera una modificación del arrendamiento.

Asimismo, el expediente práctico aplica ahora a los alquileres en el cual cualquier reducción en los pagos del arrendamiento afecta sólo a los pagos que originalmente vencen en o antes del 30 de junio de 2022, siempre que se cumplan las otras condiciones para aplicar el expediente práctico.

Un arrendatario aplicará esta solución práctica de forma retroactiva, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de la enmienda como un ajuste en el saldo inicial de los resultados acumulados (u otro componente del patrimonio, según proceda) al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el cual el arrendatario aplique por primera vez la enmienda. El arrendatario no estará obligado a revelar la información requerida por el párrafo 28 (f) de la IAS 8.

De acuerdo con el párrafo 2 de la NIIF 16, se requiere que un arrendatario aplique la solución de manera consistente a contratos elegibles con características similares y en circunstancias parecidas, independientemente de si el contrato se volvió elegible para la solución práctica antes o después de la modificación.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2021, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la sociedad.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS (NORMAS, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS) CONTABLES CON APLICACIÓN EFECTIVA PARA PERIODOS ANUALES INICIADOS EN O DESPUES DEL 1 DE ENERO DE 2022

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: productos obtenidos antes del uso previsto	1 de enero de 2022
IAS 37	Contratos onerosos – costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2023
IAS 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

IFRS 3 Referencia al Marco Conceptual

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IFRS 3 Combinaciones de Negocios – Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en marzo 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.

Las enmiendas serán efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022 y deben ser aplicadas retrospectivamente. Se permite la aplicación anticipada si, al mismo tiempo o con anterioridad, una entidad aplica también todas las enmiendas contenidas en las enmiendas a las Referencias al Marco Conceptual de las Normas IFRS emitidas en marzo de 2018.

Las enmiendas proporcionarán consistencia en la información financiera y evitarán posibles confusiones por tener más de una versión del Marco Conceptual en uso.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IAS 16 Propiedad, plata y equipo: Productos Obtenidos antes del Uso Previsto

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier venta obtenida al llevar ese activo a la ubicación y condiciones necesarias para que pueda operar en la forma prevista por la gerencia. En su lugar, una entidad reconocerá los productos procedentes de la venta de esos elementos, y su costo, en el resultado del periodo, de acuerdo con las normas aplicables.

La enmienda será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente sólo a los elementos de propiedades, planta y equipo disponibles para su uso en o después del comienzo del primer periodo presentado en los estados financieros en los que la entidad aplique por primera vez la enmienda.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previos a que entre en vigencia.

IAS 37 Contratos onerosos – costo de cumplimiento de un contrato

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

La enmienda será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente a los contratos existentes al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el que la entidad aplique por primera vez la enmienda (fecha de la aplicación inicial). La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 Contratos de Construcción, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En junio 2020, el IASB emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.

Las enmiendas son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023. Las entidades deben considerar cuidadosamente si hay algún aspecto de las enmiendas que sugiera que los términos de sus acuerdos de préstamo existentes deben renegociarse. En este contexto, es importante resaltar que las enmiendas deben aplicarse retrospectivamente.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores – Definición de Estimados Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.

La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. La definición anterior de un cambio en la estimación contable especificaba que los cambios en las estimaciones contables pueden resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

IAS 1 Presentación de los Estados Financieros - Revelación de Políticas Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 1 y a la Declaración de práctica de IFRS N°2 Realizar juicios de materialidad, en el que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de importancia relativa a las revelaciones de política contable.

Las modificaciones tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones sobre políticas contables que sean más útiles por:

- Reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables "significativas" con el requisito de revelar sus políticas contables "materiales"
- Incluir orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre revelaciones de políticas contables

Al evaluar la importancia relativa de la información sobre políticas contables, las entidades deberán considerar tanto el tamaño de las transacciones como otros eventos o condiciones y la naturaleza de estos.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023. Se permite la aplicación anticipada de las modificaciones a la NIC 1 siempre que se revele este hecho.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.

Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados financieros (y gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.

Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales. Sólo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles que no son iguales. No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias imponibles y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

d) Efectivo y efectivo equivalente

Se incluye en este rubro aquellos activos financieros de liquidez inmediata, como dineros en caja, cuentas corrientes bancarias e inversiones en cuotas de fondos mutuos del tipo 1. Estas inversiones se registran a su valor razonable, que no difiere significativamente de su valor de realización, y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Esto, conforme a NIC 7 “Estado de Flujo de Efectivo”.

e) Activos financieros

Las compras o ventas de activos financieros son reconocidas en la fecha de la transacción. Estas requieren la entrega de los activos dentro de los plazos establecidos por las regulaciones o convenciones de mercado. Los activos financieros son medidos ya sea, a su costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación del activo financiero.

e.1) Clasificación de activos financieros

De acuerdo a NIIF 9, la Sociedad clasifica sus instrumentos financieros de conformidad a su modelo de negocio en las siguientes categorías para efectos de su clasificación y valorización: i) a valor razonable por resultados, ii) a valor razonable por Patrimonio y, iii) a costo amortizado. La administración determina la clasificación de los activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

- i) Los instrumentos financieros a valor razonable por resultados son activos financieros adquiridos con el objeto de obtener beneficios de las variaciones que experimenten sus precios en el corto plazo. En esta agrupación se encuentran los títulos renta fija, variable y los instrumentos financieros derivados.
- ii) Los instrumentos financieros a valor razonable por Patrimonio son Instrumentos de patrimonio, adquiridos y mantenidos sin el ánimo de ser negociados en el corto plazo. Estos instrumentos son valorados a su valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos en patrimonio.
- iii) Los instrumentos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, valorizados a su costo amortizado y cuya intención es percibir los flujos contractuales del instrumento. Se incluye en este rubro, el financiamiento otorgado a clientes a través de pactos de compras con retroventas.

e.2) Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa a la fecha de balance, si existe evidencia objetiva de que un activo o grupo de activos financieros medidos a costo amortizado puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Se considera que existe evidencia objetiva, cuando los flujos futuros estimados de caja del activo podrían no ser suficientes para recuperar el valor libro del activo. El valor libro de un activo financiero se reduce directamente por la pérdida por deterioro. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que ésta fue reconocida. La pérdida por deterioro reconocida previamente es reversada a través de resultados en la medida que el valor libro del activo financiero no exceda el monto de lo que el costo amortizado habría tenido si no se hubiera reconocido pérdida por deterioro alguna.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

e) Activos financieros, continuación

e.3) Baja de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo a recibir, o cuando tales flujos de efectivo se transfieren mediante una transacción que traspasa sustancialmente todos los riesgos derivados de su titularidad.

La compañía no ha dado bajas de activos financieros en el presente período.

e.4) Instrumentos financieros derivados

Corresponden a activos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Se informan como activos financieros, cuando su valor razonable es positivo. Se informan como pasivos financieros, cuando su valor razonable es negativo. La Sociedad no mantiene Instrumentos financieros derivados.

La compañía no ha dado bajas de activos financieros en el presente periodo.

f) Pasivos financieros

Los pasivos financieros son medidos a costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva o a valor razonable con cambios en resultados. El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de imputación del gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala los flujos de efectivo por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero.

El valor razonable de los pasivos financieros es el precio de la transacción. La Sociedad no ha clasificado pasivos financieros para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

g) Arrendamientos

Cuando suscribe un contrato, la Sociedad determina si ese contrato corresponde o contiene un arrendamiento. Un activo específico es sujeto de un arrendamiento si el cumplimiento del contrato depende del uso específico. Un contrato transfiere el derecho a usar el activo, si el contrato transfiere a la Corredora el derecho de controlar el uso del activo subyacente.

El arrendatario reconoce un activo por derecho de uso que representa su derecho a usar el activo subyacente y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar pagos por arrendamiento a contar del 1 de enero de 2019.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

h) Activos y pasivos financieros en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se actualizan de acuerdo con la variación experimentada por el tipo de cambio de representación contable de la correspondiente moneda extranjera. En el caso de activos y pasivos expresados en Unidades de Fomento, su valorización se efectúa en función del valor de esta unidad al cierre del período o ejercicio contable respectivo.

Tanto las variaciones en los tipos de cambio de las monedas extranjeras como de los valores expresados en unidades de fomento se reconocen en el estado de resultados.

i) Deudores por intermediación

Los deudores por intermediación corresponden a comisiones y derechos de bolsa por cobrar, producto de operaciones de compraventa de instrumentos financieros por cuenta de clientes. Se reconocen a su valor nominal y se presentan netos de las provisiones por deterioro de valor o incobrables.

j) Inversiones en sociedades

Las inversiones en sociedades corresponden a aquellas en que se posee capacidad de ejercer influencia significativa y son valoradas por el método de la participación (VP). Al 31 de diciembre de 2021, bajo este rubro no se tiene inversiones.

k) Propiedades, planta y equipo

Corresponden a equipos, muebles y otros activos fijos valorizados a su costo de adquisición menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro en caso de que existan. Los gastos por mantención y reparación se imputan a resultado en el momento en que se incurren. La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal. Los plazos de vidas útiles estimadas son los siguientes: a) Hardware: 36 meses, b) redes de comunicaciones: 120 meses. La estimación de vidas útiles es revisada anualmente.

l) Activos intangibles

Los activos intangibles corresponden a desarrollos computacionales adquiridos a terceros. Son reconocidos al costo de adquisición y posteriormente son registrados al costo menos su amortización acumulada y cualquier pérdida de deterioro acumulada. Los activos intangibles generados internamente no son capitalizados y el gasto es reflejado en el estado de resultados del período o ejercicio en que se incurren. Las vidas útiles son revisadas anualmente y no exceden de los 60 meses.

l.1) Deterioro de intangible

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortizaciones y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro de valor.

Los activos intangibles que tienen una vida útil finita, sujetos a amortización, se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros de un activo en relación a su valor recuperable, que corresponde al mayor valor entre el precio de venta menos los costos para la venta o el valor en uso, que es determinado en base a los flujos beneficios futuros a valor presente.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

m) Acreeedores por intermediación

Corresponden a los acreedores por operaciones de intermediación producto de operaciones de compraventa de instrumentos financieros por cuenta de clientes.

n) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Los activos y pasivos tributarios para el período son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. La tasa de impuesto y las leyes tributarias usadas para determinar y registrar el monto de impuesto son las promulgadas a la fecha del balance general.

La Sociedad registra en el estado de resultados del período, el importe devengado del impuesto que grava la renta, para cuyo cálculo se consideran las diferencias existentes entre el valor contable y el valor tributario de los activos, pasivos, transacciones y otros sucesos del período corriente, dando origen a las diferencias temporarias y el correspondiente reconocimiento de determinados activos y pasivos por impuestos diferidos que aparecen en el balance de situación. Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera que sean recuperadas o liquidadas.

De acuerdo a los antecedentes disponibles, la administración ha definido no reconocer un activo por impuestos diferidos vinculado con la pérdida de arrastre considerando que no existen ingresos tributarios suficientes proyectados que puedan reversar en un tiempo conocido la pérdida actual de la sociedad. Asimismo, no se reconocerán los pasivos por impuestos diferidos generados por la compañía.

o) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

p) Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados son contabilizadas contra gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce un pasivo por el monto que se espera pagar. Los beneficios a los empleados vigentes son los siguientes:

- Vacaciones del personal: la Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método de devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador.
- Bono de desempeño: se devenga y determina mensualmente sobre una base de cumplimientos de metas corporativas y objetivos individuales fijados previamente. Se paga en el mes de febrero de cada año y tienen derecho a este beneficio todo el personal que haya cumplido con sus objetivos.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

q) Reconocimiento de ingresos y de gastos por servicios

Los ingresos ordinarios se reconocen sobre base devengada y representan los importes por cobrar por los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos IVA. Los ingresos de la Sociedad corresponden a los siguientes conceptos:

q.1) Otros ingresos por servicios

- Ingresos por colocación de cuotas de fondos mutuos nacionales y extranjeros

Corresponden a comisiones cobradas a las Administradoras Generales de Fondos con las cuales la Sociedad mantiene contratos de distribución vigentes. Esta comisión está establecida en el contrato y se devenga y determina mensualmente para las colocaciones de fondos mutuos nacionales y trimestralmente para las colocaciones de fondos mutuos extranjeros, en función de un porcentaje de la remuneración mensual sobre el total de los fondos mutuos colocados por la Sociedad.

- Ingresos por rescate de fondos mutuos nacionales y extranjeros

Fondos mutuos nacionales: Corresponden a comisiones diferidas al rescate cobradas a los clientes que realizan rescates anticipados de los fondos mutuos administrados por Administradora General de Fondos SURA S.A., las cuales se establecen en los reglamentos internos de los fondos y que esta Sociedad paga por concepto de Administración de cuentas de clientes. Se devengan al momento del retiro anticipado.

Fondos mutuos extranjeros: Corresponden a comisiones diferidas al rescate cobradas a los clientes que realizan rescates anticipados de los fondos mutuos administrados por ING Luxembourg, Black Rock, Franklin Templeton, JP Morgan y Morgan Stanley, las cuales se encuentran establecidas en el respectivo documento de inscripción en el Registro de Valores extranjeros de la Comisión para el Mercado Financiero. Estas comisiones se devengan al momento del retiro anticipado.

- Ingresos por Comisión de administración

Corresponden a comisiones por administración de saldos de fondos mutuos no APV, las cuales se establecen en los contratos y su realización es trimestral.

- Ingresos por comisión por la compra y venta de valores en mercados extranjero

Corresponde a la compra y venta de valores en mercados extranjeros, de acuerdo a las instrucciones de la Circular 1046 de la Comisión para el Mercado Financiero, como también a otros ingresos por la mantención de los ahorros de los clientes, y la distribución de productos.

q.2) Resultado por intermediación

Adicionalmente, la Sociedad obtiene ingresos por la prestación de servicios en el curso ordinario de sus actividades de corredor de bolsa, es decir, intermediación de valores, los cuales se reconocen cuando el servicio es prestado.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

q) Reconocimiento de ingresos y de gastos por servicios, continuación

Los gastos se reconocen cuando ha ocurrido una disminución en los beneficios económicos futuros, relacionado con una disminución en los activos o un incremento en los pasivos, en donde además el gasto puede ser medido en forma fiable.

r) Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros corresponden a la rentabilidad obtenida por los instrumentos financieros que mantiene la Sociedad, tanto de los clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo, como los clasificados como activos financieros, a valor razonable con cambios en resultados.

Los gastos financieros representan el costo de financiamiento por préstamos otorgados por las instituciones bancarias o por el uso de líneas de crédito previamente autorizadas.

s) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente durante el ejercicio por la Administración Superior con el propósito de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables con efecto en los estados financieros son la vida útil de los activos fijos e intangibles, evaluación de los impuestos diferidos asociados a pérdidas tributarias, compromisos y contingencias y determinación del valor razonable de activos y pasivos financieros e inversión en Sociedad.

En relación a la valorización que afecta a las acciones de la bolsa de comercio, estas se realizan de acuerdo a la valorización por múltiplos, que consiste en valorar una entidad con objeto de hallar un valor de mercado por analogía con el valor de mercados con otros comparables.

t) Segmentos de operación

La Sociedad no se encuentra dentro del alcance de aplicación de la NIIF 8, Segmentos de Operación, dado que sus acciones no se transan en un mercado público (ya sea una bolsa de valores nacional o extranjera, o un mercado no organizado, incluyendo los mercados locales y regionales), y no está en proceso de registrar sus estados financieros en una comisión de valores u otra organización reguladora, con el fin de emitir algún tipo de instrumento de deuda o patrimonio en un mercado público.

u) Transacciones con partes relacionadas

Se detallan en notas a los estados financieros las transacciones más relevantes con partes relacionadas, indicando la naturaleza de la relación con cada parte relacionada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Lo anterior con el propósito de una adecuada comprensión de los efectos que la indicada relación con partes relacionadas tiene en los estados financieros de la Sociedad.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

v) Estado de flujos de efectivo

Los flujos de efectivo se clasifican de acuerdo a lo siguiente:

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

La Sociedad presenta su estado de flujos de efectivo de acuerdo al método directo.

w) Cambios contables

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros han sido aplicadas uniformemente en comparación con los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2020.

x) Reclasificaciones

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se reclasifica movimiento de Garantía en Pershing desde Otras cuentas por cobrar a Otros activos, y se reclasifica movimiento de compra de USD desde Deudores por intermediación a Otras cuentas por cobrar, conforme a lo requerido por la CMF, en oficio OFORD.: N°102362.

NOTA 3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (CONTINUACION)

x) Reclasificaciones, continuación

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad ha efectuado ciertas reclasificaciones menores en sus estados financieros, en orden a mejorar determinadas revelaciones, para efectos comparativos. Estas reclasificaciones no afectan el patrimonio ni el resultado informados previamente.

NOTA 4.- GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

El apetito de riesgo de la Sociedad está establecido de tal manera que busca asegurar un alto nivel de solvencia hacia los clientes. Por lo tanto, una administración eficaz y eficiente es un requisito indispensable obtener los niveles de solvencia esperados en forma permanente en el tiempo.

La Sociedad no considera dentro de sus funciones las operaciones por cuenta propia, enfocándose en las operaciones por cuenta de terceros.

Para llevar a cabo una eficaz gestión de riesgos, existe un comité de riesgos, el cual revisa y monitorea los distintos temas relacionados al riesgo de la Sociedad, así como cumplir con la función de emitir recomendaciones para la toma de decisiones del Directorio.

El entorno de control interno se encuentra sujeto a las disposiciones de la Ley N°18.045 del Mercado de Valores y a la normativa específica impartida por la Comisión para el Mercado Financiero para las Sociedades Anónimas en lo general y para los Corredores de Bolsa en particular.

Asimismo, la Sociedad ha implementado las disposiciones contenidas por la Circular N°2.054 de Control Interno y Gestión de Riesgos definiéndose un plan de acción para cubrir las nuevas operaciones bajo el marco establecido por dicha circular y por el Modelo de Gestión de Riesgos.

Actividad comercial

La Sociedad comercializa instrumentos de mercados nacionales como acciones, cuotas de fondos de inversión nacionales (CFI), cuotas de fondos mutuos y ETFs transados en Bolsa de Comercio de Santiago en moneda nacional (pesos chilenos), seguros de vida y productos voluntarios de AFP Capital y comercializa instrumentos de mercado internacional como Acciones, ETFs Fondos Mutuos y Bonos. Además, desarrolla la actividad de Administración de Cartera a sus clientes, de acuerdo con lo que establece la circular N° 2.108 de la CMF. La comercialización de cualquier otro instrumento debe ser determinada por el comité de riesgos de la Sociedad, el cual posteriormente elaborará una recomendación ante el Directorio para su aprobación.

NOTA 4.- GESTION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

Inversiones del Patrimonio

La inversión de los excedentes de caja puede ser realizada en los siguientes tipos de instrumentos financieros y a continuación se detallan las restricciones a la clase de Activos del Patrimonio:

- Fondos Mutuos Money Market emitido por una subsidiaria bancaria de duración promedio menor o igual a 90 días con un AUM de más de 100,000 millones de pesos en cada uno de estos fondos y que cuenten con dos clasificaciones de riesgo nivel A+fm/M2 o superior.
- Fondos Mutuos Money Market distribuidos por SURA Corredores de Bolsa.
- Fondos gestionados por SURA Administradora General de Fondos, con fines de capital semilla, podrá representar máximo un 10% del Patrimonio de la Corredora en este tipo de activo, un máximo del 20% de los activos de cada vehículo de inversión., y la duración máxima de cada capital semilla será de 1 año. La autorización en cada caso recaerá en el Gerente General de la Corredora o el subrogante.
- Fondos gestionados por SURA Administradora General de Fondos, con fines distintos de capital semilla, y que estén relacionados al funcionamiento del negocio de la Corredora, podrá representar máximo un 20% del Patrimonio de la Corredora en este tipo de activo, un máximo del 20% de los activos de cada vehículo de inversión, sin límite máximo de mantención de la inversión. La autorización en cada caso recaerá en el Gerente General de la Corredora o el subrogante.
- Fondos de Inversión distribuidos por la misma Corredora, pudiendo mantener máximo un 10% del Patrimonio de la Corredora en este tipo de activo y un máximo del 10% de los activos de cada vehículo de inversión.
- Deuda Bancaria de Corto Plazo con rating local de N1 ó N2.
- Bonos Corporativos y Bancarios susceptibles de ser adquiridos por la Corredora con clasificación local de AAA ó AA y duración de entre 0 y 3 años.
- Bonos de Gobierno de Chile, con una duración de entre 0 y 3 años.
- Moneda extranjera (USD americanos) hasta por un total de 50,000 USD americanos.

Principales riesgos que afectan a la Sociedad

a. Riesgo de liquidez

Está relacionado a la pérdida que puede ocurrir cuando una situación de déficit de recursos líquidos ocurre, con lo cual la sociedad no podría realizar sus operaciones diarias, por tanto, no hacer frente a cuatro de sus principales funciones y compromisos respectivamente:

- Cumplir su rol de comprador de última instancia, en el cual la Sociedad compra la posición al cliente en la situación en la que el cliente desconozca la orden previamente emitida (ver Riesgo de contraparte).
- Cumplir con las garantías mínimas exigidas por la CCLV Contraparte Central S.A. en cada una de sus cámaras.
- Mantener el patrimonio líquido por sobre el patrimonio líquido mínimo para operar (capital operacional exigido) informado por CCLV Contraparte Central S.A.
- Mantener sus índices de liquidez y solvencia patrimonial de acuerdo a lo establecido por la NCG N°18 de la CMF.

La gestión de este riesgo demanda mantener en todo momento una cantidad de recursos líquidos de tal manera de cumplir con las obligaciones comprometidas y hacer frente a posibles contingencias.

NOTA 4.- GESTION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

Principales riesgos que afectan a la Sociedad (continuación)

La gestión de este riesgo demanda mantener en todo momento una cantidad de recursos líquidos de tal manera de cumplir con las obligaciones comprometidas y hacer frente a posibles contingencias.

Descripción	1 a 3 años	3 a 5 años	5 años y mas
Activos Financieros	-	-	-
Pasivos Financieros	381.047	-	-

Los pasivos financieros corresponden a contratos de arrendamientos.

La Sociedad tiene a su disposición líneas de crédito bancarias por M\$ 17.100.000 al 31 de diciembre de 2021, para hacer frente a las diferentes contingencias. Al cierre de los presentes estados financieros, estas no han sido utilizadas.

b. Riesgo de crédito

Se considera riesgo de crédito a la posibilidad de que un activo financiero no entregue a tiempo su pago del principal, intereses u otras obligaciones del fondo y/o emisor. El riesgo de crédito de un instrumento depende de la calidad del emisor. Reflejando su alto riesgo, los activos de baja calidad crediticia ofrecen rentabilidad mayor que los de alta calidad crediticia. Actualmente el riesgo de crédito al que la Sociedad está expuesta corresponde al riesgo inherente a las inversiones del patrimonio de la Sociedad.

c. Riesgo de contraparte

Es la potencial exposición a pérdidas económicas producto del incumplimiento por parte de terceros (contraparte) de los términos y las condiciones que se establecieron previamente en un contrato y/o una transacción.

En este sentido el riesgo de contraparte al que la Sociedad queda expuesta se genera a partir de la opción que la sociedad entrega a sus clientes, para realizar operaciones por cuenta y a riesgo de ellos, sin necesidad de tener saldo en sus cuentas de inversiones, a través del otorgamiento de líneas de crédito a los clientes. El riesgo de contraparte se gatilla en la situación que el cliente desconoce la orden dada a la Sociedad y no realiza el pago de la compra, con lo que se generarán dos situaciones de riesgo:

- La Sociedad es responsable de liquidar la operación en las cámaras de compensación (contraparte central de mercado), por lo que debe efectuar el pago de la orden no reconocida por el cliente con recursos propios (riesgo de liquidez).
- Exposición a las fluctuaciones de los precios de mercado al momento de liquidar las posiciones residuales (riesgo de mercado).

NOTA 4.- GESTION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

Principales riesgos que afectan a la Sociedad (continuación)

c. Riesgo de contraparte (continuación)

Respecto a la gestión de líneas de settlement, se establece lo siguiente:

Líneas de Settlement a Clientes

Se otorgará a todos los clientes una línea de settlement de M\$300.000. Estas líneas son otorgadas a todos los clientes que suscriben un contrato con Corredores de Bolsa SURA. El uso de la Línea de Settlement deberá ser cancelado en t+2. Si transcurrido los 2 días indicados no se ha pagado lo adeudado, se iniciará un proceso de cobranza, tal como se establece en procedimiento “0145 CB Procedimiento Regularización Saldos Deudores”. Al dar de baja la Línea de Settlement del cliente, este monto se rebajará de la exposición total de la Corredora. El área de Operaciones deberá llevar un control de los saldos negativos, así como un seguimiento respecto a la gestión de cobranza.

Adicionalmente, se establece el siguiente límite:

La suma entre:

- i. Todas las Líneas de Settlement.
- j. Financiamiento por cualquier naturaleza.

No debe superar los M\$3.000.000.

En caso de excepciones a todo lo anteriormente indicado, éstos deben ser autorizados por el Comité de Riesgos.

Adicionalmente, cualquier monto de financiamiento a un cliente, superior a los 300 millones de pesos chilenos debe ser previamente validado por el Representante de la Compañía antes del financiamiento.

Finalmente, en el caso en que los índices diarios de liquidez general y liquidez por intermediación alcancen el umbral interno mínimo establecido (1,071 veces para Liquidez General y 1,14 veces para Liquidez por Intermediación); el área de Riesgos Corporativos deberá informar a los miembros del Comité de Riesgos de la situación, con lo que no se podrá financiar a clientes hasta conocer los nuevos índices de liquidez calculados.

NOTA 4.- GESTION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

Principales riesgos que afectan a la Sociedad (continuación)

c. Riesgo de contraparte (continuación)

Las deudas de clientes provenientes de la ejecución de órdenes de compra y venta de valores son provisionadas en un 100 % para todas aquellas partidas con más de 30 días de antigüedad.

Los saldos de deudores y acreedores por intermediación son los siguientes:

<u>Deudores por intermediación</u>	Personas naturales	Personas jurídicas	Intermediarios	Institucionales	Relacionados	Total M\$
Deudores por intermediación	41.631	20	436.982	-	14	478.647
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-	-
(-) Provisión	(41.463)	(20)	-	-	(9)	(41.492)
Total neto al 31.12.2021	168	-	436.982	-	5	437.155

<u>Deudores por intermediación</u>	Personas naturales	Personas jurídicas	Intermediarios	Institucionales	Relacionados	Total M\$
Deudores por intermediación	6.705	22	350.017	-	9.009	365.753
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-	-
(-) Provisión	(1.156)	(4)	-	-	(13)	(1.173)
Total neto al 31.12.2020	5.549	18	350.017	-	8.996	364.580

<u>Acreedores por intermediación</u>	Personas naturales	Personas jurídicas	Intermediarios	Institucionales	Relacionados	Total M\$
Acreedores por intermediación	-	-	565.044	-	-	565.044
Total neto al 31.12.2021	-	-	565.044	-	-	565.044

<u>Acreedores por intermediación</u>	Personas naturales	Personas jurídicas	Intermediarios	Institucionales	Relacionados	Total M\$
Acreedores por intermediación	-	-	215.421	-	-	215.421
Total neto al 31.12.2020	-	-	215.421	-	-	215.421

NOTA 4.- GESTION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

Principales riesgos que afectan a la Sociedad (continuación)

El movimiento de la provisión sobre deudores por intermediación, durante el ejercicio, es el siguiente:

c. Riesgo de contraparte (continuación)

<u>Provisión</u>	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo Inicial	1.173	4.203
Incremento del Ejercicio	41.492	1.173
Aplicación de Provisiones	-	-
Reverso de Provisiones	(1.173)	(4.203)
Total	41.492	1.173

La cartera morosa al cierre del ejercicio es la siguiente:

	Al día	Morosa (*)			
<u>Cartera morosa</u>	Vigente	1 a 30 días	31 y 89 días	90 o más días	Total cartera morosa
Personas naturales	-	168	41.463	-	41.631
Personas jurídicas	-	-	20	-	20
Intermediarios	436.982	-	-	-	-
Institucionales	-	-	-	-	-
Relacionadas	-	5	9	-	14
Total al 31.12.2021	436.982	173	41.492	-	41.665

	Al día	Morosa (*)			
<u>Cartera morosa</u>	Vigente	1 a 30 días	31 y 89 días	90 o más días	Total cartera morosa
Personas naturales	-	5.549	1.156	-	6.705
Personas jurídicas	-	18	4	-	22
Intermediarios	350.017	-	-	-	-
Institucionales	-	-	-	-	-
Relacionadas	8.996	-	13	-	13
Total al 31.12.2020	359.013	5.567	1.173	-	6.740

(*) Se realiza apertura deudores Vigente y Mora.

NOTA 4.- GESTION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACION)

Principales riesgos que afectan a la Sociedad (continuación)

d. Riesgo de Mercado

Corresponde al riesgo de pérdidas por fluctuaciones de los precios de mercado de la cartera de activos de la Sociedad. La exposición a este riesgo deriva de fluctuaciones de precios de inversiones de renta variable, moneda, crédito spread y tasa de interés.

Considerando que la Sociedad no cuenta con una cartera de acciones, la exposición al riesgo de mercado se genera a consecuencia del incumplimiento de un cliente (riesgo de contraparte) a lo que la Sociedad deberá desinvertir dichas posiciones residuales quedando expuesta a las fluctuaciones de los precios de mercado y por mantener posiciones para cubrir las garantías exigidas por los distintos entes reguladores (Bolsa de Comercio y CCLV Contraparte Central S.A.).

Por otro lado, la exposición a riesgo de moneda, producto de las inversiones a cuenta propia en moneda extranjera producto de cumplir con el rol de intermediación con los clientes para operaciones en el extranjero, está acotado, debido a que la exposición en dichas inversiones no puede ser superior a 50,000 USD americanos, lo que genera un impacto inmaterial.

El detalle de los Instrumentos de Renta Fija y entrega de efectivo, garantizando sistema CCLV contraparte central, es el siguiente:

Detalle	Menos 1 año (M\$)	1 año (M\$)	2 años (M\$)	3 y más años (M\$)	Total M\$
Garantía en pesos	1.116.000	-	-	-	1.116.000
Total al 31.12.2021	1.116.000	-	-	-	1.116.000

Detalle	Menos 1 año (M\$)	1 año (M\$)	2 años (M\$)	3 y más años (M\$)	Total M\$
Garantía en pesos	1.116.000	-	-	-	1.116.000
Total al 31.12.2020	1.116.000	-	-	-	1.116.000

La Sociedad tiene dentro de sus lineamientos el no mantener una cartera propia de acciones; si es que ocurriera el caso de un incumplimiento de pago de parte de un cliente, el cual está operando con su línea de settlement, el proceso de desinversión es el siguiente:

- 1) El Área comercial comunica a la mesa de dinero la negativa del cliente de hacerse responsable por la operación efectuada en su nombre.
- 2) Inmediatamente recibida la información la mesa de dinero procede a liquidar las posiciones durante el día o en el siguiente día bursátil.
- 3) Se le retira la línea de settlement al cliente y se evalúa la posibilidad de no seguir operando con dicho cliente.

NOTA 4.- GESTION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACION)

Principales riesgos que afectan a la Sociedad (continuación)

e. Riesgo de tasa de interés

No existen riesgos significativos asociados a tasa de interés. Los activos financieros de la Sociedad corresponden a instrumentos de renta fija emitidos por el Estado (Nota 9), los cuales se valorizan diariamente a precios del mercado. Los pasivos financieros corrientes y no corrientes corresponden a Obligaciones por arrendamientos financieros, a tasa fija pactada por toda la duración del contrato, no exponiendo a la Sociedad a riesgos de descalce en esta materia. Las cuentas por cobrar son a corto plazo y no están sujetas a devengo de intereses.

f. Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad está expuesta a un bajo riesgo de tipo de cambio, puesto que tiene posiciones poco significativas en dólares estadounidenses, siendo estas transitorias, de uno a tres días y destinadas para cubrir pagos a Administradoras generales de fondos extranjeras por la intermediación de cuotas de fondos mutuos extranjeros (Notas 6 y 7).

g. Riesgo Operacional (no auditado)

Es el riesgo de potenciales pérdidas económicas por fallas humanas, sistemas o fraudes, continuidad de negocio y seguridad de las personas, activos físicos y de información.

El riesgo operacional, puede conducir a la materialización de una pérdida económica y/o también, impactar en la reputación de la Sociedad.

Las actividades propias del negocio de la Sociedad poseen la probabilidad de que incidentes no deseados ocurran impactando al negocio en términos financieros, legales, reputacionales y regulatorios, por tanto, éstas deben ser adecuadamente monitoreadas, supervisadas y controladas, con el propósito de que éstas se desarrollen en un ámbito de control razonable a fin de mitigar el riesgo que pueda afectar a la Sociedad. La Política de Riesgo de Estabilidad Operacional entrega las directrices diseñadas para efectuar el soporte adecuado al monitoreo supervisión y control de las actividades propias del negocio.

NOTA 4.- GESTION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACION)

Medición del valor razonable

La medición del valor razonable de los activos y pasivos de la Sociedad sigue las disposiciones generales establecidas por NIIF 9 e IFRS 13, siendo clasificados en el Nivel 1 de la jerarquía de inputs de valor razonable. Esto significa que activos y pasivos están medidos conforme a precios cotizados, fiables y sin ajustar, en mercados activos. Al cierre del ejercicio, el único activo medido en base a inputs no observables o Nivel 3, es la inversión en acciones de Bolsa de Comercio de Santiago S.A. (Nota 9).

Al 31 de diciembre de 2021, las acciones de la Bolsa de Comercio de Santiago S.A (Nota 9) se valorizan de acuerdo a la metodología de valorización consistente en un modelo híbrido basado en 3 métodos distintos. A continuación, se describen los métodos de valorización:

- Valoración por Flujos de caja descontados: este método consiste en valorar un proyecto o empresa por medio del cálculo del valor presente de los flujos futuros descontándolos a una tasa que refleja el coste de capital aportado. El monto calculado representa el 35% del precio final.
- Valoración por múltiplos: para el cálculo de la valorización del precio objetivo se obtuvieron los múltiplos que presenta cada una de estas compañías a través de Bloomberg, y sacamos el promedio por año de cada uno de los ratios utilizados. El objetivo de obtener los datos históricos es para entender como ha sido la evolución y movimiento a través del tiempo. Para el análisis se consideraron los principales múltiplos de la Bolsa de México, Bolsa de Colombia y Bolsa de Sao Paulo, con una data histórica de siete años a precio de cierre de cada año. El monto calculado representa el 35% del precio final.
- Precio de Mercado: es el precio transado en bolsa, el nemotécnico de estas acciones corresponde a BOLSASTG. El monto calculado representa el 30% del precio final.

Índices de liquidez y solvencia:

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los índices de liquidez y solvencia de la Sociedad, determinados conforme a la Normas de Carácter General N° 18 y 276 y Circular N° 2049 de la Comisión para el Mercado Financiero, son los siguientes:

Índice	Interpretación	31.12.2021	31.12.2020
Patrimonio depurado	M\$	6.517.015	5.581.557
Índice liquidez general	Veces	1,25	1,22
Índice de liquidez por intermediación	Veces	47,86	79,20
Razón de endeudamiento	Veces	2,73	2,25
Razón de cobertura patrimonial	%	18,19%	18,90%

NOTA 5.- USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados.

Al cierre del ejercicio, la sociedad mantiene su pérdida tributaria acumulada, pero ha presentado una mejoría en el año 2021 en su resultado tributario, entre otros efectos, producto de las decisiones de inversión de los clientes que le genera un mejor retorno a la compañía. La estimación de resultados para los próximos cinco años podría revertir la pérdida tributaria acumulada. La Administración ha decidido mantener su posición de no reconocer los impuestos diferidos esperando resultados tributarios positivos sostenidos en el año 2022.

La Administración ha efectuado estimaciones y juicios relevantes para incertidumbres críticas sobre la vida útil de los activos fijos e intangibles, compromisos y contingencias y valor razonable de activos y pasivos financieros.

Respecto de los criterios de valor razonable de activos financieros, deterioro de activos, provisiones y reconocimiento de ingresos, estos se exponen en Nota 3 “Resumen de Principales políticas contables”.

Adicionalmente, la Sociedad mantiene instrumentos financieros correspondientes a cuotas de fondos mutuos, las cuales se valorizan al valor cuota informada, esto es, valores o precios de cotización en mercados activos.

- Costo de adquisición diferido

La Sociedad ha aplicado un test de recuperabilidad sobre el costo de adquisición diferido, el cual considera si los beneficios futuros esperados (ingresos menos gastos) son suficientes para cubrir la amortización de este activo. Para productos de fondos mutuos de Ahorro Previsional Voluntario (APV), el resultado de este test arrojó que los beneficios futuros esperados son suficientes para cubrir la amortización del costo de adquisición diferido, por tanto, aplica un diferimiento de estos costos, por el plazo de 54 meses (duración promedio de los ingresos de este producto).

La Sociedad adicionalmente comercializa productos de Ahorro Previsional Voluntario de pensiones, por lo cual asume el costo variable asociado a dicha comercialización. Por tanto, aplica un diferimiento de estos costos, los cuales son diferidos por el plazo correspondiente a 54 meses (duración promedio de los ingresos de este producto).

NOTA 6.- REAJUSTE Y DIFERENCIA DE CAMBIOS

Al cierre del ejercicio, el reajuste y la diferencia de cambio aplicada a cuentas de activos y pasivos expresados en monedas y unidades de reajustes diferentes a la moneda funcional, es el siguiente:

Cuentas	Abono (cargo) a resultados				
	USD \$	EURO E	Unidad de Fomento	Otros	Total
	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	1.393.460	-	-	-	1.393.460
Deudores por intermediación	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	423.055	-	-	-	423.055
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	-	-	-
Otros activos	33.435	-	-	-	33.435
Obligaciones con bancos e inst. financieras	-	-	-	-	-
Acreedores por intermediación	-	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	(1.395.057)	-	-	-	(1.395.057)
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	-	-	-	-
Otros pasivos	-	-	-	-	-
Total Diferencias de cambio al 31.12.2021	454.893	-	-	-	454.893

Cuentas	Abono (cargo) a resultados				
	USD \$	EURO E	Unidad de Fomento	Otros	Total
	31.12.2020	31.12.2020	31.12.2020	31.12.2020	31.12.2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	86.292	-	-	-	86.292
Deudores por intermediación	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	-	-	-
Otros activos	-	-	-	-	-
Obligaciones con bancos e inst. financieras	-	-	-	-	-
Acreedores por intermediación	-	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	-	-	-	-
Otros pasivos	-	-	-	-	-
Total Diferencias de cambio al 31.12.2020	86.292	-	-	-	86.292

Se realiza apertura por rubro año 2021, para el año 2020 no contamos con esa información.

NOTA 7.- EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

El detalle del efectivo y efectivo equivalente es el siguiente:

Efectivo y efectivo equivalente	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Caja en pesos	800	1.100
Bancos en pesos	14.262.108	11.057.378
Bancos en moneda extranjera	8.408.688	4.133.319
Otros equivalentes a efectivos (Fondos Mutuos tipo 1)	4.013.717	1.586.458
Total	26.685.313	16.778.255

El detalle de los fondos mutuos es el siguiente:

Nombre fondo	31.12.2021			31.12.2020		
	N° Cuotas	Valor cuota	M\$	N° Cuotas	Valor cuota	M\$
Fondo Mutuo Santander Monetario serie ejecutiva	3.421.954,15	1.149,0894	3.932.131	1.318.486,2850	1.141,6149	1.505.204
Fondo Mutuo Sura Renta Deposito serie FI	75.000,0000	1.087,8154	81.586	75.000,0000	1.083,3907	81.254
Total			4.013.717			1.586.458

NOTA 8.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

El detalle de los instrumentos financieros clasificados por categoría es el siguiente:

a) Activos financieros

Activos financieros	Activos financieros a valor razonable por resultados	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Activos financieros a costo amortizado	Total al 31.12.2021
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	26.685.313	-	-	26.685.313
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	641.383	2.653.380	-	3.294.763
Instrumentos financieros de cartera propia comprometida	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-
Deudores por intermediación	-	-	437.155	437.155
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	611.207	611.207
Otras cuentas por cobrar	-	-	4.841.349	4.841.349
Inversiones en sociedades	-	-	-	-
Total 31.12.2021	27.326.696	2.653.380	5.889.711	35.869.787

NOTA 8.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA (CONTINUACIÓN)

Activos financieros	Activos financieros a valor razonable por resultados	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Activos financieros a costo amortizado	Total al 31.12.2020
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	16.778.255	-	-	16.778.255
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	613.018	2.703.196	-	3.316.214
Instrumentos financieros de cartera propia comprometida	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-
Deudores por intermediación	-	-	364.580	364.580
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	558.258	558.258
Otras cuentas por cobrar	-	-	3.878.590	3.878.590
Inversiones en sociedades	-	-	-	-
Total 31.12.2020	17.391.273	2.703.196	4.801.428	24.895.897

b) Pasivos financieros

Pasivos financieros	Pasivos financieros a valor razonable	Pasivos financieros a costo amortizado	Total al 31.12.2021
	M\$	M\$	M\$
Pasivos financieros a valor razonable	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-
Obligaciones por financiamiento	-	-	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	381.047	381.047
Acreedores por intermediación	-	565.044	565.044
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	123.891	123.891
Otras cuentas por pagar	-	25.493.890	25.493.890
Otros pasivos	-	-	-
Total 31.12.2021	-	26.563.872	26.563.872

Pasivos financieros	Pasivos financieros a valor razonable	Pasivos financieros a costo amortizado	Total al 31.12.2020
	M\$	M\$	M\$
Pasivos financieros a valor razonable	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-
Obligaciones por financiamiento	-	-	-
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	438.345	438.345
Acreedores por intermediación	-	215.421	215.421
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	76.543	76.543
Otras cuentas por pagar	-	18.126.829	18.126.829
Otros pasivos	-	-	-
Total 31.12.2020	-	18.857.138	18.857.138

NOTA 9.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE – CARTERA PROPIA

La Sociedad ha mantenido instrumentos financieros bajo esta clasificación:

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Cartera propia disponible al 31.12.2021
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de renta variable:						
Acciones:						
Nacionales (*)	2.653.380	-	-	-	-	2.653.380
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos:						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos inversión:						
Nacionales	641.383	-	-	-	-	641.383
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Total IRV	3.294.763	-	-	-	-	3.294.763

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Cartera propia disponible al 31.12.2020
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de renta variable:						
Acciones:						
Nacionales (*)	2.703.196	-	-	-	-	2.703.196
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos:						
Nacionales	2.483	-	-	-	-	2.483
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos inversión:						
Nacionales	610.535	-	-	-	-	610.535
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Total IRV	3.316.214	-	-	-	-	3.316.214

(*) Para la valorización de acciones de bolsas de comercio se utilizó un modelo híbrido basado en 3 métodos distintos, conforme se revela en Nota 4 a los estados financieros.

NOTA 9.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE – CARTERA PROPIA (CONTINUACIÓN)

El detalle de acciones por emisor es el siguiente:

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Unidades
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Instrumentos de renta variable: Acciones:						
Bolsa de Comercio	2.653.380	-	-	-	-	1.000.000
Total al 31.12.2021	2.653.380	-	-	-	-	1.000.000

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Unidades
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Instrumentos de renta variable: Acciones:						
Bolsa de Comercio	2.703.196	-	-	-	-	1.000.000
Total al 31.12.2020	2.703.196	-	-	-	-	1.000.000

El detalle de instrumentos de renta fija es el siguiente:

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<u>Instrumentos de renta fija e int.Financieras:</u>						
Del Estado:						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras:						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
De empresas						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Otros: Depósito en Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total IRF e IIF al 31.12.2021	-	-	-	-	-	-

NOTA 9.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE – CARTERA PROPIA (CONTINUACIÓN)

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<u>Instrumentos de renta fija e int.Financieras:</u>						
Del Estado:						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras:						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
De empresas						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeras	-	-	-	-	-	-
Otros: Depósito en Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total IRF e IIF al 31.12.2020	-	-	-	-	-	-

NOTA 10.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO – CARTERA PROPIA

La Sociedad no ha mantenido instrumentos financieros bajo esta clasificación.

Instrumentos financieros a costo amortizado	Cartera propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<u>Instrumentos de renta fija e int. financiera</u>						
Del Estado:						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras:						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De empresas:						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros:	-	-	-	-	-	-
Total IRF e IIF al 31.12.2021	-	-	-	-	-	-
Total IRF e IIF al 31.12.2020	-	-	-	-	-	-

NOTA 11.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO – OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO

La Sociedad no ha mantenido instrumentos financieros bajo esta clasificación.

a) Operaciones de compra con retroventa sobre instrumentos de renta variable (Simultáneas)

Contrapartes	Tasa promedio %	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-	-	-

b) Operaciones de compra con retroventa sobre instrumentos de renta fija e intermediación financiera.

Contrapartes	Tasa promedio %	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-	-	-

c) Premio por cobrar por préstamos de acciones

Contrapartes	Tasa promedio %	Vencimiento		Total
		Hasta 7 días	Más de 7 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-	-

NOTA 12.- CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS

La Sociedad no ha mantenido contratos de derivados financieros.

En cuadro adjunto se muestra el detalle de contratos de derivados financieros, por tipo de contrato y contraparte, y las garantías asociadas:

Tipo de Contrato	N° Operación	Nacional				Instrumentos financieros derivados a valor razonable						Total Activo a valor razonable	Total Pasivo a valor razonable
		Compra		Venta		Posición Activa			Posición Pasiva				
		Cantidad U.M.(*) del contrato	Monto contrato	Cantidad U.M.(*) del contrato	Monto contrato	Hasta 7 días	Desde 8 a 360 días	Mayor a 1 año	Hasta 7 días	Desde 8 a 360 días	Mayor a 1 año		
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
<u>A) Forward</u>													
Dólares de EE.UU. (Compensación)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dólares de EE.UU. (Entrega física)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Euros (Compensación)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Euros (Entrega física)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unidades de fomento (Compensación)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Unidades de fomento (Entrega física)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros (especificar en glosa)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>B) Otros Contratos</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(*) Corresponde a la cantidad de unidades monetarias o de unidades de fomento de los contratos de derivados financieros.

Contrapartes	Activo a valor razonable M\$	Monto garantizado M\$
Personas naturales	-	-
Personas jurídicas	-	-
Intermediarios de valores	-	-
Inversionistas institucionales	-	-
Partes relacionadas	-	-
Bancos	-	-
Total	-	-

NOTA 13.- DEUDORES POR INTERMEDIACION

Las cuentas por cobrar por intermediación, por tipo de deudor y vencimiento, se presenta de acuerdo con el siguiente detalle:

Resumen	31.12.2021			31.12.2020		
	Monto	Provisión	Total	Monto	Provisión	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación de operaciones a término	478.647	(41.492)	437.155	365.753	(1.173)	364.580
Intermediación de operaciones a plazo	-	-	-	-	-	-
Total	478.647	(41.492)	437.155	365.753	(1.173)	364.580

a) Intermediación de operaciones a término

Contrapartes	Cuentas por Cobrar por Intermediación	Provisión	Total	Vencidos (*)				
				Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	41.631	(41.463)	168	-	4	164	41.463	41.631
Personas jurídicas	20	(20)	-	-	-	-	20	20
Intermediarios de valores	436.982	-	436.982	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	14	(9)	5	-	-	5	9	14
Total 31.12.2021	478.647	(41.492)	437.155	-	4	169	41.492	41.665

Contrapartes	Cuentas por Cobrar por Intermediación	Provisión	Total	Vencidos (**)				
				Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	6.705	(1.156)	5.549	4.066	1.307	176	1.156	6.705
Personas jurídicas	22	(4)	18	-	11	7	4	22
Intermediarios de valores (*)	350.017	-	350.017	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	9.009	(13)	8.996	-	-	-	13	13
Total 31.12.2020	365.753	(1.173)	364.580	4.066	1.318	183	1.173	6.740

(*) Para el año 2020, se reclasifica USD por cobrar correspondiente a otras cuentas por cobrar por M\$842.510. Más información Nota 3 letra x reclasificaciones.

(**) Se considera vencidos desde el día 1 de mora.

NOTA 13.- DEUDORES POR INTERMEDIACION (CONTINUACIÓN)

b) Intermediación de operaciones a plazo sobre acciones (Simultáneas)

Contrapartes	Vencidos	Vencidos					Provisión	Total
		Hasta 7 días	Desde 8 hasta 30 días	Desde 31 hasta 60 días	Más de 61 días	Total Vencidos		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	(-)	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-	-	(-)	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-	-	(-)	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-	-	(-)	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	(-)	-
Total	-	-	-	-	-	-	(-)	-

Contrapartes	Vencidos				
	Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-

c) Movimiento de la provisión por deterioro de valor o incobrables

La provisión de deudores incobrables que la Sociedad determina en forma diaria se realiza de acuerdo a lo que dicta la Comisión para el Mercado Financiero mediante la Norma de Carácter General N° 18 de fecha 1 de julio de 1986. En este sentido, se aplica un 100% de provisión a toda deuda de intermediación que supere 30 días de vencimiento.

El movimiento de la provisión por deterioro de valor o incobrables de los Deudores por Intermediación durante el período es el siguiente:

Provisión	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial	(1.173)	(4.203)
Incremento del ejercicio	(41.492)	(1.173)
Aplicación de provisiones	-	-
Reverso de provisiones	1.173	4.203
Total	(41.492)	(1.173)

NOTA 14.- CUENTAS POR COBRAR POR OPERACIONES DE CARTERA PROPIA

La Sociedad no ha mantenido saldos por cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia.

El detalle de las cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia, por tipo de deudor y vencimiento, es el siguiente:

Contrapartes	Monto cuentas por cobrar	Provisión	Total	Vencidos				
				Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-	-	-	-	-	-

La Sociedad no efectúa provisión de incobrables por considerar que los saldos son recuperables. Las cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia se valorizan al costo histórico.

El movimiento de la provisión por deterioro de valor o incobrables de los deudores por intermediación durante el período es el siguiente:

Provisión	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial	-	-
Incremento del ejercicio	-	-
Aplicación de provisiones	-	-
Reverso de provisiones	-	-
Total	-	-

NOTA 15.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

El detalle de los saldos y transacciones con partes relacionadas es el siguiente.

a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	-	-	-	-	-
Intermediación de operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Servicios de Administración	-	1.648.116	(1.619.732)	3.826	-
Comisiones por cobrar por distribución de productos	-	8.261.869	6.951.201	611.207	-
Comisiones por pagar por distribución de productos	-	1.470.732	(1.285.557)	-	123.891
Asesoría Financiera	-	27.600	(27.600)	-	-
Comisión Ganadas por Corretaje de Acciones	-	-	-	-	-
Arriendos de oficina	-	249.434	(82.636)	-	-
Prima de Seguro Colectivo	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	11.657.751	3.935.676	615.033	123.891

La Sociedad mantiene contratos de distribución de productos vigentes con partes relacionadas. Por dicha función, la Sociedad cobra una comisión de ventas, la cual está establecida a precios de mercado.

La Sociedad no aplica provisión de deterioro o provisión de incobrables sobre las cuentas por cobrar a partes relacionadas, puesto que estas son de corto plazo y se consideran íntegramente recuperables.

**NOTA 15.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS
(CONTINUACIÓN)**

a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	-	-	-	-	-
Intermediación de operaciones a plazo	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRV	-	-	-	-	-
Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes	-	-	-	-	-
Administración de cartera	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Servicios de Administración	-	2.140.933	(2.105.822)	-	1.579
Comisiones por cobrar por distribución de productos	-	8.463.194	7.096.925	558.258	-
Comisiones por pagar por distribución de productos	-	630.913	(574.554)	-	74.243
Asesoría Financiera	-	27.600	(27.600)	-	2.300
Comisión Ganadas por Corretaje de Acciones	-	-	-	-	-
Arriendos de oficina	-	83.122	50.988	-	-
Prima de Seguro Colectivo	-	1.862	(1.862)	-	-
Total al 31.12.2020	-	11.347.624	4.438.075	558.258	78.122

La Sociedad mantiene contratos de distribución de productos vigentes con partes relacionadas. Por dicha función, la Sociedad cobra una comisión de ventas, la cual está establecida a precios de mercado.

La Sociedad no aplica provisión de deterioro o provisión de incobrables sobre las cuentas por cobrar a partes relacionadas, puesto que estas son de corto plazo y se consideran íntegramente recuperables.

NOTA 15.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (CONTINUACION)

b) Detalle de saldos y transacciones significativas con partes relacionadas

- Administradora General de Fondos SURA S.A.

RUT: 76.036.521-1

Relación: Matriz común

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Comisión Ganada por Corretaje de Acciones	-	-	-	-	-
Comisiones ganadas (por cobrar) por distribución de productos	-	4.352.248	3.660.988	313.119	-
Arriendos		68.994	68.994	-	-
Asesoría Financiera	-	27.600	(27.600)	-	-
Total al 31.12.2021	-	4.448.842	3.702.382	313.119	-

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Comisión Ganada por Corretaje de Acciones	-	-	-	-	-
Comisiones ganadas (por cobrar) por distribución de productos	-	4.550.781	3.808.106	290.339	-
Arriendos		65.661	65.661	-	-
Asesoría Financiera	-	27.600	(27.600)	-	2.300
Total al 31.12.2020	-	4.644.042	3.846.167	290.339	2.300

- AFP Capital S.A.

RUT: 98.000.000-1

Relación: Matriz común

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Comisiones ganadas (por cobrar) por distribución de productos	-	1.450.828	1.219.330	101.150	-
Arriendo de oficina	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	1.450.828	1.219.330	101.150	-

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Comisiones ganadas (por cobrar) por distribución de productos	-	1.651.088	1.383.067	100.232	-
Arriendo de oficina	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	1.651.088	1.383.067	100.232	-

NOTA 15.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (CONTINUACION)

b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas (continuación)

- Seguros de Vida SURA S.A.
RUT: 96.549.050-7
Relación: Matriz común

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Comisiones ganadas (por cobrar) por distribución de productos	-	2.458.793	2.070.883	196.938	123.891
Comisiones por pagar por distribución de productos	-	1.470.732	(1.285.557)	-	-
Arriendo de oficina	-	180.440	(151.630)	-	-
Prima de Seguro Colectivo	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	4.109.965	633.696	196.938	123.891

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Comisiones ganadas (por cobrar) por distribución de productos	-	2.261.325	1.905.752	167.687	74.243
Comisiones por pagar por distribución de productos(*)	-	630.913	(574.554)	-	-
Arriendo de oficina	-	17.461	(14.673)	-	-
Prima de Seguro Colectivo	-	1.862	(1.862)	-	-
Total al 31.12.2020	-	2.911.561	1.314.663	167.687	74.243

(*) Se rectifica para el año 2020 Comisiones por pagar distribución de productos en resultados.

- SURA Servicios Profesionales S.A.
RUT: 96.995.020-0
Relación: Matriz común

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios de Administración	-	1.470.340	(1.470.340)	-	-
Total al 31.12.2021	-	1.470.340	(1.470.340)	-	-

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios de Administración	-	1.919.450	(1.919.450)	-	-
Total al 31.12.2020	-	1.919.450	(1.919.450)	-	-

NOTA 15.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (CONTINUACION)

b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas (continuación)

- SURA Data Chile S.A.
RUT: 96.995.150-9
Relación: Matriz común

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios de Administración	-	177.776	(149.392)	-	-
Total al 31.12.2021	-	177.776	(149.392)	-	-

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios de Administración	-	219.904	(184.793)	-	-
Total al 31.12.2020	-	219.904	(184.793)	-	-

- SURA Asset Management S.A. (Colombia)
RUT: 900.464.054-3
Relación: Matriz común

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios de Administración	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-	-	-

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios de Administración	-	1.579	(1.579)	-	1.579
Total al 31.12.2020	-	1.579	(1.579)	-	1.579

- Corredores de Bolsa Sura S.A. (Uruguay)
RUT: 217337550015
Relación: Matriz común

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios de Administración	-	19.001	15.967	3.826	-
Total al 31.12.2021	-	19.001	15.967	3.826	-

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios de Administración	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-	-	-

NOTA 15.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (CONTINUACION)

b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas (continuación)

c) Préstamos, remuneraciones y compensaciones a ejecutivos principales.

Las remuneraciones canceladas a los ejecutivos de nivel gerencial (3 gerentes y 4 subgerentes) de la Sociedad, durante el período son las siguientes:

Concepto	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Préstamos	-	-
Remuneraciones	657.603	627.199
Compensaciones	186.404	155.961
Otros (Especificar)	-	-
Total	844.007	783.160

NOTA 16.- INVERSIONES EN SOCIEDADES

La sociedad no posee inversiones en sociedades.

a) Inversiones en sociedades: El detalle es el siguiente:

Nombre de la entidad	Nº de Acciones	% Participación	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Entidad	-	-	-	-
Total			-	-

Movimiento de las inversiones:

Movimiento Entidad	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo al inicio	-	-
Adquisiciones	-	-
Ventas	-	-
Reclasificación activo	-	-
Otros movimientos patrimoniales	-	-
Total	-	-

NOTA 17.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Concepto	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Comisiones de administración por cobrar a operadores	2.405.838	1.331.322
Rescates en tránsito operadores nacionales	894.818	404.578
Cuentas Pershing LLC	510.037	929.349
Rescates en tránsito operadores extranjeros	398.983	216.659
USD por cobrar (*)	269.730	842.510
Documentos por cobrar	82.876	2.500
Préstamos a empleados	4.967	6.954
Cuentas por cobrar al personal	295	6.602
Otras Cuentas por Cobrar	273.805	138.116
Total	4.841.349	3.878.590

(*) Para el año 2020, se reclasifica desde deudores por intermediación a otras cuentas por cobrar, “USD por cobrar” M\$ 842.510. Se reclasifica a otros activos, concepto “Garantía Pershing” por M\$(177.738).

El saldo total incluido en este rubro corresponde a transacciones comerciales con Administradoras generales de fondos con las cuáles se mantienen contratos de distribución vigentes y cuentas con el personal, las cuales no devengan intereses y son con vencimiento a corto plazo.

NOTA 18.- IMPUESTOS POR COBRAR, POR PAGAR E IMPUESTOS DIFERIDOS

- a) El gasto por impuesto a la renta se contabiliza de acuerdo al resultado tributario determinado conforme a las disposiciones legales vigentes.
- b) Al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad no registra provisión de impuesto a la renta ya que presenta una pérdida tributaria acumulada por M\$31.340.391 (M\$ 32.349.272 al 31.12.2020).
- c) Las cuentas de impuestos por cobrar, impuestos por pagar e impuestos diferidos se componen de la siguiente manera:

c.1 Impuestos por cobrar

Concepto	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Iva crédito fiscal	102.664	49.709
Impuesto por recuperar	10.256	33.662
Crédito por gastos de capacitación	28.160	29.047
Total	141.080	112.418

c.2 Impuestos por pagar

Concepto	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Iva débito fiscal	128.625	132.793
Impuesto único a los Trabajadores	50.120	38.076
Prov.Imppto.Unico Art.21	51.222	60.326
Impuesto segunda categoría	2.095	1.513
Impuesto remesa extranjero	438	370
Otros Impuestos	999	-
Total	233.499	233.078

c.3 Impuestos diferidos

Diferencias temporarias	Activo diferido		Pasivo diferido		Saldo Neto
	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$	Activo (Pasivo)
Activo Fijo	-	2.526	-	-	2.526
Gastos anticipados	-	-	14.226	-	(14.226)
Software activado	-	-	-	722.687	(722.687)
Remodelaciones	-	-	-	-	-
Provisión vacaciones	76.962	-	-	-	76.962
Provisión bono desempeño	128.655	-	-	-	128.655
Provisión incobrabilidad	11.203	-	-	-	11.203
Otras provisiones	49.260	-	-	-	49.260
Fondos Mutuos y Fondos Inversión	-	-	1.967	11.016	(12.983)
Operación Leasing	-	4.143	-	-	4.143
DAC	-	-	-	335.325	(335.325)
Proyectos Informática	-	-	-	-	-
Inversión Bolsa de Comercio	-	205.320	-	-	205.320
Ajuste por deterioro de perdida de arrastre	(266.080)	(211.989)	(16.193)	(1.069.029)	607.153
Total impuestos diferidos al 31.12.2021	-	-	-	-	-

**NOTA 18.- IMPUESTOS POR COBRAR, POR PAGAR E IMPUESTOS DIFERIDOS
(CONTINUACION)**

c.3 Impuestos diferidos (continuación)

Diferencias temporarias	Activo diferido		Pasivo diferido		Saldo Neto
	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$	Corto plazo M\$	Largo plazo M\$	Activo (Pasivo)
Activo Fijo	-	(4.550)	-	-	(4.550)
Gastos anticipados	-	-	-	-	-
Remodelaciones	-	-	-	17.192	(17.192)
Provisión vacaciones	79.770	-	-	-	79.770
Provisión bono desempeño	96.484	-	-	-	96.484
Provisión incobrabilidad	317	-	-	-	317
Otras provisiones	29.455	-	-	-	29.455
Fondos Mutuos y Fondos Inversión	-	-	1.796	13.807	(15.603)
Operación Leasing	-	118.353	-	114.211	4.142
DAC	-	-	-	381.875	(381.875)
Proyectos Informática	-	-	-	675.154	(675.154)
Inversión Bolsa de Comercio	-	133.992	-	-	133.992
Ajuste por deterioro de pérdida de arrastre	(206.026)	(247.795)	(1.796)	(1.202.239)	750.214
Total impuestos diferidos al 31.12.2020	-	-	-	-	-

De acuerdo con los antecedentes disponibles, la Administración ha definido no reconocer un activo por impuestos diferidos vinculado con la pérdida de arrastre considerando que no existen ingresos tributarios suficientes proyectados que puedan reversar en un tiempo conocido la pérdida actual de la Sociedad.

En junio de 2017, la IASB emitió la interpretación IFRIC 23, la cual aclara la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición requeridos por la IAS 12 Impuestos a las Ganancias cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. Se aplicará esta interpretación para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019.

A juicio de la Administración, la Sociedad no tiene asuntos que tengan tratamiento de posiciones fiscales inciertas.

**NOTA 18.- IMPUESTOS POR COBRAR, POR PAGAR E IMPUESTOS DIFERIDOS
(CONTINUACION)**

c.4 La composición de (cargo) abono a resultados por impuestos es la siguiente:

Concepto	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Impuesto de renta diferido	-	-
Gastos Rechazados	(51.222)	(60.326)
Diferencia impuesto año anterior	-	-
Efecto neto por impuestos diferidos	40.678	43.585
Total	(10.544)	(16.741)

c.5 Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva para ambos períodos:

Concepto	Tasa de Impuesto 31.12.2021 %	Monto 31.12.2021 M\$	Tasa de Impuesto 31.12.2020 %	Monto 31.12.2020 M\$
Utilidad (Pérdida) antes de Impuesto		3.178.924		137.809
Impuesto a la renta según tasa teórica	-27,00%	(858.309)	-27,00%	(37.208)
<u>Diferencias Permanentes</u>		-		-
Corrección Monetaria tributaria capital propio tributario	4,83%	153.452	49,65%	68.419
Corrección Monetaria tributaria pérdida de arrastre	18,36%	583.687	160,56%	221.261
Efecto por cambio de tasa normativa	0,00%	-	0,00%	-
Gastos rechazados	-1,61%	(51.222)	-43,78%	(60.326)
Provisión de Valuación	5,96%	189.530	-167,18%	(230.396)
Otros	-0,87%	(27.682)	15,61%	21.509
Impuesto a la renta según tasa efectiva	-0,33%	(10.544)	-12,15%	(16.741)

NOTA 19.- INTANGIBLES

El detalle de intangibles corresponde a la activación y puesta en producción del desarrollo software sistema Optimus de la Bolsa de Valores. Durante el ejercicio no se han revalorizado los componentes de este rubro.

La amortización es en base lineal y de acuerdo a la vida útil asignada. El cargo a resultados por concepto de amortización al 31 de diciembre 2021 asciende a M\$622.314 (M\$ 242.704 al 31 de diciembre de 2020) y sus adiciones se presentan en el estado de flujos de efectivo, formando parte de otros ingresos (egresos) netos de inversión. El detalle es el siguiente:

Concepto	Valor bruto	Amortización acumulada	Valor neto	Vidas útiles promedio (meses)	
	M\$	M\$	M\$	Vida útil	Vida residual
Software APV 31.12.2021	5.460.883	(3.010.599)	2.450.284	36	17
Software APV 31.12.2020	2.707.223	(2.430.285)	276.938	36	4

NOTA 19.- INTANGIBLES (CONTINUACIÓN)

El movimiento de intangibles es el siguiente

Intangible	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo bruto inicial	2.707.223	2.582.566
Adiciones Software en desarrollo	-	-
Adiciones del período	502.598	145.122
Traslados (*)	2.309.959	162.540
Bajas o retiros del período	(58.897)	(183.005)
Valor bruto	5.460.883	2.707.223
Amortización del período (**)	(622.314)	(242.704)
Amortizaciones bajas	42.000	-
Amortización acumulada	(2.430.285)	(2.187.581)
Valor neto	2.450.284	276.938

(*) Corresponde a nuevo software Optimus de la Bolsa de Valores, la suma total entre Adiciones y traslados al 31 de diciembre del 2021 corresponde a M\$2.369.137.- Más información Nota 21.

(**) La amortización correspondiente a Optimus asciende a M\$374.437.-

NOTA 20.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Durante el ejercicio no se han revalorizado los componentes de este rubro.

Las depreciaciones son en base lineal, de acuerdo a las vidas útiles asignadas a los diferentes activos. El cargo a resultados por concepto de depreciación al 31 de diciembre 2021 asciende a M\$ 383.629 (M\$ 261.993 al 31 de diciembre 2020). El detalle por activos es el siguiente:

Concepto	Valor bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$	Vidas útiles promedio (meses)	
				Vida útil	Vida residual
Hardware	277.945	(225.917)	52.028	36	6
Remodelaciones	375.927	(322.768)	53.159	54	9
Contratos de Arrendamientos	1.034.613	(668.614)	365.999	51	22
Muebles y útiles de oficina	20.474	(13.989)	6.485	49	17
Comunicaciones	24.406	(5.804)	18.602	120	91
Total al 31.12.2021	1.733.365	(1.237.092)	496.273		

Concepto	Valor bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$	Vidas útiles promedio (meses)	
				Vida útil	Vida residual
Hardware	237.750	(200.957)	36.793	36	6
Remodelaciones	368.263	(282.763)	85.500	54	13
Contratos de Arrendamientos	780.265	(356.874)	423.391	51	28
Muebles y útiles de oficina	17.063	(10.378)	6.685	49	19
Comunicaciones	10.662	(2.491)	8.171	120	92
Total al 31.12.2020	1.414.003	(853.463)	560.540		

NOTA 20.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CONTINUACIÓN)

El movimiento de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de diciembre 2021 es el siguiente:

Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios	Maquinas y equipos	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo bruto inicial al 01.01.2021	-	-	-	1.414.003	1.414.003
Adiciones del período	-	-	-	312.959	312.959
Bajas o retiros del período	-	-	-	-	-
Traslados	-	-	-	6.403	6.403
Valor bruto	-	-	-	1.733.365	1.733.365
Depreciación del período	-	-	-	(383.629)	(383.629)
Depreciación acumulada	-	-	-	(853.463)	(853.463)
Depreciación Traslados	-	-	-	-	-
Valor Neto al 31.12.2021	-	-	-	496.273	496.273

El movimiento de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de diciembre 2020 es el siguiente:

Propiedades, planta y equipo	Terrenos	Edificios	Maquinas y equipos	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo bruto inicial al 01.01.2020	-	-	264.308	1.089.607	1.353.915
Adiciones del período	-	-	-	43.284	43.284
Bajas o retiros del período	-	-	-	-	-
Traslados	-	-	(264.308)	281.112	16.804
Valor bruto	-	-	-	1.414.003	1.414.003
Depreciación del período	-	-	(30.310)	(231.683)	(261.993)
Depreciación acumulada	-	-	(198.389)	(393.081)	(591.470)
Depreciación Traslados	-	-	228.699	(228.699)	-
Valor Neto al 31.12.2020	-	-	-	560.540	560.540

La Sociedad contrató durante el ejercicio 2014, un contrato de arrendamiento operativo con FFV Desarrollos Inmobiliarios S.A., por un total de UF 69.432,0, correspondiente al uso de oficinas, estacionamientos y bodegas en el edificio Torre Apoquindo 4820. La fecha de vencimiento de este contrato es al 31 de diciembre de 2023 y es renovable por dos períodos siguientes de cinco años cada uno.

La renta mensual de arrendamiento se registra en resultados operacionales del ejercicio. Este arrendamiento operativo no puede ser rescindido unilateralmente por la Sociedad y su información de pagos es la siguiente:

Ctto N° (REP)	Fecha Ctto.	Plazos		Renta mensual	Renta Anual	Renta Total Contrato
		Desde	Hasta	UF	UF	UF
1576/2014	31/01/2014	01/01/2014	31/12/2023	578.60	6,943.20	69,432.00

NOTA 21.- OTROS ACTIVOS

El detalle de otros activos corresponde a las erogaciones realizadas por el desarrollo en curso del software relacionadas con la consultaría y desarrollo de procesos con ETL Power BI. Inteligencia de negocio. Como también mejoras incluidas en la plataforma operacional.

El movimiento de reclasificación de intangible corresponde a la activación y puesta en producción del desarrollo software sistema Optimus de la Bolsa de Valores.

Las comisiones activadas anticipadas (DAC), corresponde al diferimiento de los gastos de adquisición activables incurridos en el proceso de venta de productos de Fondos Mutuos APV de SURA Chile. De acuerdo con la NIC 38 (IAS 38), los costos de adquisición de ventas de los productos antes mencionados pueden ser reconocidos como activos intangibles amortizables.

Otros Activos	Desarrollo Software	Comisiones Activadas Anticipadas	Garantías entregadas en pesos y USD (*)	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor Neto al 01.01.2021	2.223.632	1.414.352	1.293.738	80.959	5.012.681
Adiciones del período	317.461	396.366	33.435	10.174	757.436
Bajas o retiros	(4.799)	-	-	(42.513)	(47.312)
Reclasificación	(2.309.959)	-	-	-	(2.309.959)
Valor bruto	226.335	1.810.718	1.327.173	48.620	3.412.846
Amortización del período	-	(568.772)	-	(26.392)	(595.164)
Amortización acumulada	-	-	-	-	-
Valor Neto al 31.12.2021	226.335	1.241.946	1.327.173	22.228	2.817.682

(*) Considera efectivo entregados en garantía por M\$ 1.116.000 para garantizar el sistema CCLV Contraparte Central S.A., según se revela en Nota 30 sobre Contingencias y compromisos, títulos en garantías. La Sociedad ha depositado ante Pershing LLC la suma de US\$250.000, para garantizar operaciones en el exterior.

Al 31 de diciembre 2020 el detalle de otros activos corresponde a las erogaciones realizadas por el desarrollo en curso del software sistema Optimus de la Bolsa de Valores. El movimiento de las adiciones netas realizadas por el desarrollo del software Optimus y sus adiciones se presentan en el estado de flujos de efectivo, formando parte de otros ingresos M\$ 1.129.553 al 31 de diciembre de 2020.

Otros Activos	Desarrollo Software	Comisiones Activadas Anticipadas	Garantías entregadas en pesos y USD (*)	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor Neto al 01.01.2020	1.256.639	1.267.618	1.116.000	143.238	3.783.495
Adiciones del período	1.129.533	678.135	-	67.242	1.874.910
Bajas o retiros	-	-	-	(47.323)	(47.323)
Reclasificación	(162.540)	-	177.738	(20.033)	(4.835)
Valor bruto	2.223.632	1.945.753	1.293.738	143.124	5.606.247
Amortización del período	-	(531.401)	-	(62.165)	(593.566)
Amortización acumulada	-	-	-	-	-
Valor Neto al 31.12.2020	2.223.632	1.414.352	1.293.738	80.959	5.012.681

(*) Para el año 2020, se reclasifica desde otras cuentas por cobrar Garantía Pershing M\$177.738. Más detalle Nota 3, letra x reclasificaciones.

NOTA 22.- PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

La Sociedad no mantiene saldos por pasivos financieros.

Contrapartes	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Pasivos financieros	-	-
Obligaciones por instrumentos recibidos y utilizados en ventas a término	-	-
Total	-	-

a) Pasivos financieros.

Contrapartes	Total a valor razonable	Vencimiento	
		Hasta 7 días	Más de 7 días
	M\$	M\$	M\$
Personas naturales y/o jurídicas	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-

b) Obligaciones por instrumentos recibidos y utilizados en ventas a término.

Contrapartes	Instrumentos recibidos	Instrumentos no utilizados	Saldo (Instrumentos utilizados)
	M\$	M\$	M\$
Por préstamos de IRV	-	-	-
Por préstamos de IRF e IIF	-	-	-
Por compras con retroventas sobre IRV	-	-	-
Por compras con retroventas sobre IRF, IIF	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-

c) Detalle de los instrumentos de renta variable, recibidos y utilizados.

Emisores	Préstamos de IRV		Compras con retroventas sobre IRV		Total		Unidades	
	Recibidos	Utilizados	Recibidos	Utilizados	Recibidos	Utilizados	Recibidos	Utilizados
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Emisor	-	-	-	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-	-	-	-	-	-

NOTA 23.- OBLIGACIONES POR FINANCIAMIENTO

La Sociedad no mantiene saldos por Obligaciones por financiamiento.

Detalle de las obligaciones por financiamiento, de acuerdo a lo siguiente:

Resumen	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Obligaciones por operaciones venta con retrocompra sobre IRV	-	-
Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF	-	-
Prima por pagar por préstamos de acciones	-	-
Otras obligaciones por financiamiento	-	-
Total	-	-

a) Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre IRV (Simultáneas).

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales y/o jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios; institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-	-	-

b) Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF (Contratos de retrocompra).

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento		Total	Valor razonable del activo subyacente
		Hasta 7 días	Más de 7 días		
	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales y/o jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios, institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-	-	-

c) Prima por pagar por préstamos de acciones

Contrapartes	Tasa promedio	Vencimiento		Total
		Hasta 7 días	Más de 7 días	
	%	M\$	M\$	M\$
Personas naturales y/o jurídicas	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-	-

NOTA 23.- OBLIGACIONES POR FINANCIAMIENTO (CONTINUACION)

d) Otras obligaciones por financiamiento

La Sociedad no posee otras obligaciones por financiamiento que impliquen montos involucrados, tasa de interés, garantías asociadas y plazos de vencimientos estratificados en el corto como largo plazo.

NOTA 24.-OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

La Sociedad mantiene saldos con Bancos e Instituciones financieras de acuerdo a lo siguiente:

Resumen	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Línea de crédito utilizada	-	-
Préstamos bancarios	-	-
Otras obligaciones financieras	381.047	438.345
Total	381.047	438.345

Obligaciones financieras	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Deuda a un año	-	-
Deuda a más de un año	381.047	438.345
Total Otras obligaciones financieras	381.047	438.345

a) Línea de crédito utilizada

Banco	Monto Autorizado M\$	Monto Utilizado M\$
Banco	-	-

b) Préstamos bancarios

Préstamos bancarios	Entidad financiera	Moneda	Tasa de interés	Garantía	Hasta 7 días M\$	Desde 8 a 360 días M\$	Mayor a 1 año M\$	Total M\$
Préstamo	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-

c) Otras obligaciones financieras

Durante el ejercicio 2014, la Sociedad suscribió dos contratos de arrendamiento financiero con Banco de Chile por un total de UF 13.709,6 esto es, capital e intereses hasta el año 2020, para la adquisición de mobiliario y habilitación de oficinas. La amortización de ambos contratos es en cuotas semestrales con fecha de vencimiento 15 de julio de 2020. Al 30 de junio de 2021 no mantenemos contratos por este concepto. Adicionalmente, la Sociedad contrató durante el ejercicio 2014, un contrato de arrendamiento operativo con FFV Desarrollos Inmobiliarios S.A., por un total de UF 69.432,0, correspondiente al uso de oficinas, estacionamientos y bodegas en el edificio Torre Apoquindo 4820. La fecha de vencimiento de este contrato es al 31 de diciembre de 2023 y es renovable por dos períodos siguientes de cinco años cada uno.

NOTA 25.- ACREEDORES POR INTERMEDIACIÓN

El detalle de las cuentas por pagar por intermediación es el siguiente:

Resumen	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Intermediación de operaciones a término	565.044	215.421
Intermediación de operaciones a plazo	-	-
Total	565.044	215.421

a) Intermediación operaciones a término:

Contrapartes	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Personas naturales	-	-
Personas jurídicas	-	-
Intermediarios de valores	565.044	215.421
Inversionistas Institucionales	-	-
Partes relacionadas	-	-
Total	565.044	215.421

b) Intermediación de operaciones a plazo sobre IRV (Simultáneas):

Contrapartes	Vencimiento				Total
	Hasta 7 días	Desde 8 hasta 30 días	Desde 31 hasta 60 días	Más de 60 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inversionistas institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	-	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	-	-	-	-	-

NOTA 26.- CUENTAS POR PAGAR POR OPERACIONES DE CARTERA PROPIA

La Sociedad no mantiene cuentas por pagar por operaciones de cartera propia.

Resumen	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Personas naturales	-	-
Personas jurídicas	-	-
Intermediarios de valores	-	-
Inversionistas Institucionales	-	-
Partes relacionadas	-	-
Total	-	-

NOTA 27.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las otras cuentas por pagar es el siguiente:

Concepto	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Cuenta Mercantil clientes	18.887.547	10.618.539
Aportes por pagar a operadores extranjeros	1.542.396	489.947
Depósitos en tránsito clientes (*)	379.193	1.258.694
Recaudación por acreditar	1.716.807	3.798.779
Liquidaciones en moneda extranjera por pagar	515.416	842.510
Otras provisiones	391.126	410.296
Cuentas por pagar a clientes (*)	997.921	373.759
Cuentas por pagar proveedores	250.391	89.137
Retenciones por pagar	86.036	88.542
Cuentas por pagar al personal	677	433
Cuenta por pagar Pershing	617.600	38.103
Dividendos por Pagar a clientes	-	1.787
Otras cuentas por pagar	108.780	116.303
Total	25.493.890	18.126.829

(*) Para el año 2020, se apertura concepto, realizando separación en depósitos en tránsito y cuentas por pagar cliente.

El saldo total incluido en este rubro corresponde a transacciones comerciales habituales cuyo vencimiento es de corto plazo.

NOTA 28.- PROVISIONES

Las provisiones mantenidas por la Sociedad son de corto plazo, no devengan intereses y son las siguientes:

- Provisión vacaciones del personal: la Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método de devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador.
- Provisión bono de desempeño: se devenga y determina mensualmente sobre una base de cumplimientos de metas corporativas y objetivos individuales fijados previamente. Se paga en el mes de febrero de cada año y tienen derecho a este beneficio todo el personal que haya cumplido con sus objetivos.

El movimiento de las provisiones durante el ejercicio es el siguiente:

Resumen	Provisión Feriado Legal	Provisión Bono de Desempeño	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01.01.2021	295.446	313.949	609.395
Provisiones constituidas	285.046	415.262	700.308
Reverso de provisiones	(295.446)	(313.949)	(609.395)
Provisiones utilizadas	-	-	-
Saldo al 31.12.2021	285.046	415.262	700.308

Resumen	Provisión Feriado Legal	Provisión Bono de Desempeño	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01.01.2020	237.510	326.479	563.989
Provisiones constituidas	295.446	313.949	609.395
Reverso de provisiones	(237.510)	(326.479)	(563.989)
Provisiones utilizadas	-	-	-
Saldo al 31.12.2020	295.446	313.949	609.395

NOTA 29.- RESULTADO POR LÍNEAS DE NEGOCIO

De acuerdo a nota 3 sobre políticas contables, la Sociedad no se encuentra dentro del alcance de aplicación de NIIF 8, Segmentos de Operación. De acuerdo a la Circular 1992, el resultado del ejercicio por líneas de negocio es el siguiente:

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado						Otros		Total
			Ajustes a valor razonable		Ventas de Cartera Propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros				
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Intermediación	636.786	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636.786
Cartera Propia:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	-	-	264.764	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264.764
Renta Fija	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contratos de retrocompra	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Simultáneas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administración de cartera	60.626	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.626
Custodia de valores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	880.509	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880.509
Comisiones (1)	15.132.791	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.132.791
Gastos administración	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(14.964.382)	(14.964.382)
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.167.830	-	1.167.830
Impuesto a la renta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.544)	(10.544)
31.12.2021	16.710.712	-	264.764	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.167.830	(14.974.926)	3.168.380

(1) Corresponden a comisiones ganadas por la distribución y venta de los productos de las empresas con las cuales la Sociedad mantiene contratos de distribución vigentes.

NOTA 29.- RESULTADO POR LÍNEAS DE NEGOCIO (CONTINUACION)

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado						Otros		Total
			Ajustes a valor razonable		Ventas de Cartera Propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros				
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Intermediación	528.985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528.985
Cartera Propia:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	-	-	639.635	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639.635
Renta Fija	-	-	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17
Contratos de retrocompra	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Simultáneas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administración de cartera	64.156	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.156
Custodia de valores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	539.304	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539.304
Comisiones (1)	10.329.615	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.329.615
Gastos administración	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(12.932.039)	(12.932.039)
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968.136	-	968.136
Impuesto a la renta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(16.741)	(16.741)
31.12.2020	11.462.060	-	639.652	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968.136	(12.948.780)	121.068

(1) Corresponden a comisiones ganadas por la distribución y venta de los productos de las empresas con las cuales la Sociedad mantiene contratos de distribución vigentes.

NOTA 30.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

a) Compromisos directos

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no posee compromisos directos.

b) Garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones de terceros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad constituyó garantías reales en activos sociales a favor de obligaciones de terceros.

c) Legales

Al 31 de diciembre de 2021

Con fecha 4 de febrero de 2021, la Sociedad es notificada de una demanda laboral, motivo despido injustificado e indemnización por un monto de M\$5.500, interpuesta por Rodrigo Caceres Perez, Rol O-449-2021, del 1er Juzgado de letras del trabajo, la audiencia se encuentra terminada.

Con fecha 20 de enero de 2015, la Sociedad fue notificada de una demanda de indemnización de perjuicios, interpuesta por el señor Boris Perovich Reyes, ante el 27 Juzgado Civil de Santiago, Rol N° 21.590-2014. Esta demanda se funda en supuestos perjuicios que determinados ejecutivos de las empresas SURA en Chile, le habrían causado, en razón de una denuncia penal y posterior querella interpuesta en contra de esta persona, en el año 2009. Esta demanda está interpuesta en contra de once ejecutivos de las compañías SURA, y contra las sociedades Seguros de Vida SURA S.A., Corredores de Bolsa SURA S.A., Administradora General de Fondos SURA S.A. y AFP Capital S.A. La cuantía total de la demanda asciende a M\$ 6.600.000. De acuerdo al análisis preliminar que se ha hecho del contenido de la demanda, y de los hechos que la sustentan, se ha llegado a la conclusión que la demanda en cuestión es totalmente infundada, por lo que, tras el período de discusión y prueba, debería ser desechada en todas sus partes por el juzgado competente. En razón de lo anterior, no se ha constituido ningún tipo de provisión, pues la probabilidad de éxito para el demandante es cercana a cero.

NOTA 30.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (CONTINUACION)

d) Custodia de valores

El detalle de la Custodia de valores corresponde a cuotas en fondos mutuos, administración de cartera, acciones, cuotas de fondos de inversión (CFI) y Exchange Traded Fund (ETF).

Custodia al 31.12.2021:

<u>Custodia de terceros no relacionados</u>	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV	IRF e IIF	Otros	IRV	IRF e IIF	Otros	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Custodia no sujeta a administración	537.137.629	-	171.387.901	213.137.978	-	-	921.663.508
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	357.605.084	-	92.900.131	197.490.666	-	-	647.995.881
Total	894.742.713	-	264.288.032	410.628.644	-	-	1.569.659.389
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	2,88%	-	100,00%	0,06%	-	-	18,49%

<u>Custodia de terceros relacionados</u>	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV	IRF e IIF	Otros	IRV	IRF e IIF	Otros	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Custodia no sujeta a administración	542.764	-	827.405	35.916	-	-	1.406.085
Administración de cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	1.073.747	-	415.747	153.712	-	-	1.643.206
Total	1.616.511	-	1.243.152	189.628	-	-	3.049.291
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	2,93%	-	100%	0,00%	-	-	42,32%

• Custodia al 31.12.2020

<u>Custodia de terceros no relacionados</u>	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV	IRF e IIF	Otros	IRV	IRF e IIF	Otros	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Custodia no sujeta a administración	654.778.081	-	138.632.703	85.488.421	-	-	878.899.205
Administración de cartera	2.983.051	-	-	491.257	-	-	3.474.308
Administración de ahorro previsional voluntario	394.622.094	-	86.366.984	108.971.768	-	-	589.960.846
Total	1.052.383.226	-	224.999.687	194.951.446	-	-	1.472.334.359
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	2,45%	-	100%	0%	-	-	17,07%

<u>Custodia de terceros relacionados</u>	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV	IRF e IIF	Otros	IRV	IRF e IIF	Otros	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Custodia no sujeta a administración	271.869	-	568.322	79.957	-	-	920.148
Administración de cartera	288	-	-	-	-	-	288
Administración de ahorro previsional voluntario	470.753	-	356.970	508.157	-	-	1.335.880
Total	742.910	-	925.292	588.114	-	-	2.256.316
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	4,66%	-	100%	0%	-	-	42,54%

NOTA 30.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (CONTINUACION)

d) Custodia de valores, continuación:

Controles en el proceso de Custodia:

La Circular N° 1962 del 19 de enero de 2010 de la Comisión para el Mercado Financiero, establece los requerimientos que los intermediarios de valores deben cumplir para la prestación del servicio de Custodia de valores de terceros. Entre estos, la Comisión para el Mercado Financiero permite a los intermediarios de valores optar por uno de los siguientes procedimientos de control: 1) Abrir por parte de los intermediarios de valores, una cuenta individual, para cada uno de sus clientes, en una empresa de depósito y custodia de las reguladas por la Ley N° 18.876, con la finalidad de depositar en dicha cuenta individual los valores custodiados de los clientes y 2) efectuar anualmente una revisión de los procesos y controles asociados a la actividad de custodia de valores, por empresas de auditoría externa inscritas en el registro de dicha Comisión para el Mercado Financiero. La Sociedad optó e implementó el segundo procedimiento.

NOTA 30.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (CONTINUACION)

a) Garantías personales

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no existen garantías personales que requieran ser reveladas en notas a los estados financieros.

b) Garantías por operaciones

En cumplimiento del Título II de ley 20.712, de la Comisión para el Mercado Financiero, la Sociedad mantiene vigentes las siguientes pólizas de garantía en UF con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. y en dólares estadounidenses (USD \$) con Seguros Generales Suramericana S.A., con el objeto de garantizar todas las obligaciones que contraiga la Sociedad como intermediario de valores.

El detalle de las garantías por operaciones vigentes al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Nº Boleta Garantía/Póliza	Compañía	Fecha emisión	Fecha vencimiento	Monto UF	Propósito
6789952	Seguros Generales Suramericana S.A.	04/06/2021	04/06/2022	UF 4.000	Para garantizar el correcto desempeño profesional de acuerdo a las disposiciones contempladas en el artículo 30 de la Ley N° 18.045 dentro de los límites, términos y condiciones de esta póliza. Acreedores art.30 ley 18.045 representados por la Bolsa de Comercio de Santiago, RUT 90.249.000-0.
6790294	Seguros Generales Suramericana S.A.	29/07/2021	29/07/2022	UF 140.000	Para garantizar el correcto y cabal cumplimiento en las obligaciones del Título II de Ley 20.712 dentro de los límites, términos y condiciones de esta póliza.
6789782	Seguros Generales Suramericana S.A.	16/05/2021	16/05/2022	UF 120.000	Para garantizar el correcto y cabal cumplimiento en las obligaciones del Título II de Ley 20.712 dentro de los límites, términos y condiciones de esta póliza.
6791373	Seguros Generales Suramericana S.A..	22/10/2021	22/10/2022	UF 10.000	Conforme a lo establecido al Título II de la Ley 20.712, por la presente póliza la Compañía garantiza al Asegurado y Beneficiario el cumplimiento de las obligaciones que el Afianzado ha contraído en su favor en virtud de los Contratos celebrados entre Afianzado y Asegurados.

NOTA 30.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (CONTINUACION)

c) Garantías con Banco Central

N° Boleta Garantía/Póliza	Compañía	Fecha emisión	Fecha vencimiento	Monto UF	Propósito
500874-4	Banco de Chile	26/08/2020	31/08/2022	UF 8.000	En virtud del Capítulo III del Compendio de Normas de Cambios Internacionales del Banco Central de Chile, se ha constituido una Boleta de Garantía con el Banco de Chile, correspondiente a UF8.000, necesaria para realizar operaciones de mercado cambiario formal.

d) Garantías con Bolsa de Comercio de Santiago

N° Boleta Garantía/Póliza	Compañía	Fecha emisión	Fecha vencimiento	Monto USD\$	Propósito
6618668	Seguros Generales Suramericana S.A.	25/08/2020	21/02/2022	4.000.000	Seguro integral (responsabilidad civil general) conforme a las disposiciones de la Circular 1518 de la Bolsa de Comercio de Santiago. Póliza contratada con Seguros Generales Suramericana S.A.
6618651	Seguros Generales Suramericana S.A.	25/08/2020	21/02/2022	4.000.000	Seguro integral (fidelidad funcionaria) conforme a las disposiciones de la Circular 1518 de la Bolsa de Comercio de Santiago. Póliza contratada con Seguros Generales Suramericana S.A.

Títulos en garantía y efectivo entregado para garantizar sistema CCLV Contraparte Central S.A.

Instrumento	Fecha emisión	Fecha vencimiento	Monto UF	Monto M\$	Propósito
Efectivo	28/06/2019	N/A	N/A	1.116.000	Efectivo entregado para garantizar sistema CCLV.
			Total	1.116.000	

NOTA 31.- PATRIMONIO

El movimiento de las cuentas del patrimonio es el siguiente:

a) Capital

Capital	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo Inicial	32.682.591	32.682.591
Aumentos de capital	-	-
Disminución de capital	-	-
Otros	-	-
Total	32.682.591	32.682.591

- Aumento y disminución de Capital

Con fecha 27 de junio de 2017, en Décimo Quinta Junta General Extraordinaria de Accionistas, se acordó incrementar el capital social en M\$ 2.000.000 equivalentes en 400.000 acciones nominativas, serie única, ordinarias, sin privilegio alguno, sin valor nominal y de igual valor cada una.

El aumento acordado fue suscrito y pagado en el plazo de 3 años contado desde la fecha de la presente junta.

Con fecha 02 de agosto de 2019, los accionistas pagaron 200.000 acciones por un valor de M\$ 1.000.000.

Con fecha 30 de junio de 2020, se declaró y dejó constancia de la disminución de capital de pleno derecho de la sociedad Corredores de Bolsa Sura S.A. a la cantidad de \$32.682.591.588, dividido el 6.500.000 acciones, a contar de 27 de junio de 2020.

- Accionistas al 31 de diciembre de 2021:

Total accionistas o socios	2
----------------------------	---

Total acciones	6.500.000
Total acciones pagadas	6.500.000

Capital social	\$ 32.682.591.588
Capital pagado	\$ 32.682.591.588

b) Reservas

Reservas	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	203.196	-	(187.868)	15.328
Resultados integrales del ejercicio	(49.816)	-	-	(49.816)
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-
Total al 31.12.2021	153.380	-	(187.868)	(34.488)

NOTA 31.- PATRIMONIO (CONTINUACION)

Reservas	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, planta y equipo	Otras	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial	380.450	-	(187.868)	192.582
Resultados integrales del ejercicio	(177.254)	-	-	(177.254)
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-
Total al 31.12.2020	203.196	-	(187.868)	15.328

c) Resultados Acumulados

El movimiento de los resultados acumulados ha sido el siguiente:

Resultados acumulados	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Saldo inicial	(21.660.124)	(20.524.689)
Traspaso resultado ejercicio anterior	121.068	(1.135.435)
Total	(21.539.056)	(21.660.124)

NOTA 32.- Ingresos por Otras Comisiones, Otros Ingresos por Servicios y Otros Ingresos (Gastos)

El movimiento por otras comisiones es la siguiente:

Otras comisiones (*)	01.01.2021 31.12.2021 M\$	01.01.2020 31.12.2020 M\$
Ingresos por distribución de cuotas de fondos AGF Sura relacionada	3.082.372	3.268.655
Ingresos por distribución de cuotas de fondos empresas no relacionadas	3.698.631	1.635.932
Total	6.781.003	4.904.587

(*) Se realiza reclasificación de ingresos por distribución de cuotas de fondos de AGF SURA y de otra administradora desde el rubro Otros ingresos por servicios, según oficio CMF. Más detalle ver Nota 3, letra x.

El movimiento de los otros ingresos por servicios ha sido el siguiente:

Otros Ingresos por servicios	01.01.2021 31.12.2021 M\$	01.01.2020 31.12.2020 M\$
Otros ingresos por comisión AGF Sura relacionada (*)	555.837	619.708
Otros ingresos por comisión otras empresas relacionadas (*)	3.260.043	3.282.075
Ingresos por comisión empresas no relacionadas	220.532	97.765
Comisión diferida rescate FFMM	44.593	39.733
Comisión Pershing (**)	4.270.783	1.385.747
Total	8.351.788	5.425.028

(*) Se realiza reclasificación de ingresos por distribución de cuotas de fondos de AGF SURA y de otra administradora al rubro Otras Comisiones, según oficio CMF. Más detalle ver Nota 3, letra x.

(**) Se reclasifica ingresos Pershing año 2020 desde el rubro otros ingresos (Gastos). Más detalle ver Nota 3, letra x.

El movimiento de los otros ingresos (Gastos) es el siguiente:

Otros Ingresos (Gastos)	01.01.2021 31.12.2021 M\$	01.01.2020 31.12.2020 M\$
Const. y liberación prov. de ingresos AGF Sura relacionada (*)	22.779	(80.257)
Const. y liberación prov. De ingresos otras empresas relacionadas (*)	30.170	6.743
Const. y liberación prov. De ingresos no relacionada (*)	579.692	335.749
Arriendos	68.994	69.666
Constitución y liberación Provisión Pershing (**)	(121.849)	423.291
Compra y Venta ME	880.509	539.304
Otros	(79)	2.092
Total	1.460.216	1.296.588

(*) Se apertura otros ingresos (Gastos) provisiones por AGF Sura, otros relacionados y terceros.

(**) Se reclasifica comisión devengada Pershing M\$1.373.863 al rubro otros ingresos por servicios. Más detalle ver Nota 3, letra x.

NOTA 33.- REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL

Concepto	01.01.2021	01.01.2020
	31.12.2021	30.12.2020
	M\$	M\$
Sueldos	2.069.595	2.032.004
Bonos	1.743.174	2.040.035
Premios y concursos	566.472	522.171
Otras remuneraciones del personal	933.394	779.247
Gratificación	517.113	508.548
Feriado Legal	164.809	163.877
Indemnizaciones	168.981	328.722
Otros Gastos de Administración	1.515	17
Total	6.165.053	6.374.621

NOTA 34.- OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Detalle	01.01.2021	01.01.2020
	31.12.2021	30.12.2020
	M\$	M\$
Gastos servicios compartidos	1.511.906	1.966.949
Uso canal corredores	1.687.449	1.625.447
Mantenimientos IT	1.909.222	1.259.148
Rebates por Administración	1.290.684	579.804
Depreciación propiedades plantas y equipos	383.629	261.993
Depreciación Intangibles	622.314	242.704
Facturación Chile y Data	108.474	139.168
Publicidad y propaganda	133.388	73.946
Seguros	29.686	53.225
Auditoría	42.499	37.643
Patentes comerciales	29.301	33.908
Arriendos	54.267	33.324
Comisiones Activadas anticipadas	172.406	(146.733)
Otros gastos de administración	824.104	396.892
Total	8.799.329	6.557.418

NOTA 35.- SANCIONES

Al 31.12.2021

Los directores, ejecutivos y la Sociedad no han sido objeto de sanciones ni multas por parte de los organismos fiscalizadores, durante el período terminado a 31 de diciembre de 2021.

Al 31.12.2020

Los directores, ejecutivos y la Sociedad no han sido objeto de sanciones ni multas por parte de los organismos fiscalizadores, durante el período terminado a 31 de diciembre de 2020.

NOTA 36.- HECHOS RELEVANTES

Al 31 de diciembre 2021

1. En el mes de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud reconoció a Covid-19 como una pandemia que está afectando con fuerza a casi la totalidad de los países del mundo. La propagación de esta enfermedad a nivel global ha obligado a las autoridades a tomar medidas sanitarias y financieras para contener y mitigar sus efectos sobre la salud y la actividad económica. A nivel local, además de acciones en materias del ámbito de la salud, el Gobierno y el Banco Central de Chile han implementado un conjunto de medidas orientadas a mitigar el impacto en la economía y garantizar el adecuado funcionamiento del sistema financiero.

En este contexto, nuestra Compañía ha llevado a cabo una serie de medidas en materias de riesgo operacional, en los equipos de operaciones y tecnología, atención a clientes, cumplimiento, legal e inversiones, quienes están operando de forma remota manteniendo una estabilidad operacional a través de la utilización de conexiones con sistemas remotos seguros, aplicando alertas internas y realizando los comités para la toma de decisiones.

Bajo este contexto, y como resultado de esta emergencia sanitaria, se han generado efectos negativos en los mercados financieros, incertidumbre en ciertos sectores económicos, incremento en el desempleo, medidas de cuarentena que afectan directamente el comercio interno y restricciones a la movilidad de las personas. A pesar de que estos efectos han sido relevantes, el impacto total de la pandemia sobre los resultados operacionales es de difícil cuantificación a la fecha de estos estados financieros, debido a la incertidumbre asociada a la duración y profundidad que tendrá la pandemia.

2. Con fecha 28 de abril de 2021 presentó su renuncia como Directora de Corredores de Bolsa SURA S.A. la señora Carolina Rossi, la que se hizo efectiva a contar de dicha fecha.

Asimismo, informamos que en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2021, se acordó elegir como directores a las siguientes personas:

- Sebastián Rey Lizzano
- María Ana Matthias Campos
- Cristóbal Doberti Díaz

NOTA 36.- HECHOS RELEVANTES, continuación

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2021, no han ocurrido otros hechos relevantes que puedan afectar significativamente la situación financiera de la Sociedad.

NOTA 37.- HECHOS POSTERIORES

A juicio de la Administración, no existen eventos posteriores significativos que pudiesen afectar los estados financieros entre el 31 de diciembre de 2021 y la fecha de emisión de éstos.

inversiones.sura.cl

