

ANTECEDENTES GENERALES

Nombre del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO SURA RENTA LOCAL UF
 Tipo de Fondo Mutuo : De Acuerdo a su politica de inversión, este es un FONDO MUTUO Deuda de Mediano y Largo Plazo
 Nombre de la Sociedad Administradora : ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.
 Serie de Cuotas : Series A-AC-AC-APV-B-C-D-E-F-H-M-SURA
 Fecha de la Cartera de Inversiones : 30 de Septiembre de 2024
 Moneda en la cual se lleva la contabilidad del fondo : Pesos (Expresado en Mises, Sin Decimal)

ANTECEDENTES DE LA CARTERA DE INVERSIONES

	Valor de la Inversión (Mises de \$)	% del Activo del Fondo
INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES		
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS		
Financiero	264.695.613	69,33
BONOS DE EMPRESAS		
Agropecuario y Forestal	6.049.762	1,58
Alimentos y Bebidas	3.292.439	0,86
Comercio	6.964.524	1,82
Comercio y Distribución	7.839.364	2,05
Comunicaciones	3.074.325	0,80
Construcción / Inmobiliario	3.711.644	0,97
Energía	7.753.518	2,03
Financiero	15.249.612	3,99
Industrial	4.678.920	1,22
Minería	115.786	0,03
Otros Productos y Servicios	10.369.855	2,71
Salud	454.933	0,12
Servicios	888.023	0,23
SIN SECTOR ECONOMICO	7.568.499	1,98
Tecnología	1.046.291	0,27
Transporte	615.139	0,16
BONOS EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL		
Financiero	33.808.097	8,85
DEPOSITOS Y PAGARES DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS		
Financiero	9.987	0,00
PAGARES EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL		
Financiero	2.969.306	0,78
TOTAL DE INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES	381.165.627	99,78
TOTAL CARTERA DE INVERSIONES	381.165.627	99,78
OTROS ACTIVOS	855.818	0,22
TOTAL ACTIVOS	382.021.445	100,00
TOTAL PASIVOS	(2.086.077)	
TOTAL PATRIMONIO	379.935.368	

Clasificación de Riesgo de los Activos

- a) Los instrumentos de deuda de la cartera emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile representan un 9,63% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AAA,AA+,AA-,AA o N-1 representan un 86,91% del total del activo del fondo.
- c) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría A,AA+,A- o N-2 representan un 2,80% del total del activo del fondo.
- d) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BBB o N-3 representan un 0,49% del total del activo del fondo.
- e) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BB, B o N-4 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- f) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría C o D representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- g) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría E o N-5 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- h) Los instrumentos de la cartera que no cuentan con clasificación de riesgo representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- i) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo distinta de las anteriores representan un 0,00% del total del activo del fondo.

CARGOS EFECTUADOS AL FONDO

- Remuneración de la sociedad administradora
- a) La remuneración Fija de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:
- Para la Serie A es de hasta un 2,26% IVA incluido
 - Para la Serie AC es de hasta un 1,43% IVA incluido
 - Para la Serie AC-APV es de hasta un 1,20% Exenta de IVA
 - Para la Serie B es de hasta un 1,80% IVA incluido
 - Para la Serie C es de hasta un 1,50% Exenta de IVA
 - Para la Serie D es de hasta un 1,00% Exenta de IVA
 - Para la Serie E es de hasta un 1,67% IVA incluido
 - Para la Serie F es de hasta un 1,50% IVA incluido
 - Para la Serie H es de hasta un 0,90% Exenta de IVA
 - Para la Serie I es de hasta un 1,25% IVA incluido
 - Para la Serie M es de hasta un 0,60% IVA incluido
 - Para la Serie SURA es de hasta un 0,00%
- b) La remuneración Variable de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:
- Para la Serie A es de un 0,00%
 - Para la Serie AC es de un 0,00%
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
 - Para la Serie B es de un 0,00%
 - Para la Serie C es de un 0,00%
 - Para la Serie D es de un 0,00%
 - Para la Serie E es de un 0,00%
 - Para la Serie F es de un 0,00%
 - Para la Serie H es de un 0,00%
 - Para la Serie I es de un 0,00%
 - Para la Serie M es de un 0,00%
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%
- c) La remuneración Fija devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:
- Para la Serie A es de un 1,95%
 - Para la Serie AC es de un 0,00%
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
 - Para la Serie B es de un 1,65%
 - Para la Serie C es de un 1,30%
 - Para la Serie D es de un 1,00%
 - Para la Serie E es de un 1,31%
 - Para la Serie F es de un 1,21%
 - Para la Serie H es de un 0,75%
 - Para la Serie I es de un 1,19%
 - Para la Serie M es de un 0,53%
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%
- d) La remuneración Variable devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:
- Para la Serie A es de un 0,00%
 - Para la Serie AC es de un 0,00%
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
 - Para la Serie B es de un 0,00%
 - Para la Serie C es de un 0,00%
 - Para la Serie D es de un 0,00%
 - Para la Serie E es de un 0,00%
 - Para la Serie F es de un 0,00%
 - Para la Serie H es de un 0,00%
 - Para la Serie I es de un 0,00%
 - Para la Serie M es de un 0,00%
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%

Composición de la Cartera de Renta Fija según Plazo al Vencimiento y su Duración

- a) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento menor o igual a 365 días representan un 7,88% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento mayor a 365 días representan un 91,91% del total del activo del fondo.
- c) La duración de la cartera de los instrumentos de deuda del fondo es de 1094 días.
- Nota: se entenderá por "duración de un instrumento", el promedio ponderado de los vencimientos de sus flujos de caja (cupones y principal), donde los ponderadores son el valor presente de cada flujo como proporción al precio del instrumento y por duración de la cartera de inversiones, el promedio ponderado de los instrumentos componentes de dicha cartera.

OPERACIONES DE PRODUCTOS DERIVADOS

Contratos de Forward y Swap de Compra o Venta

Monto Comprometido (M\$)	Valor de mercado de los Contratos (M\$)
19.999.538	21.568.702

- Gastos de operación
- a) El porcentaje máximo total de gastos de cargo del Fondo será de 0,2% anual sobre el total de activo, conforme a lo establecido en su reglamento interno.
- b) Los gastos de operación cargados al Fondo durante el último trimestre corresponden a un 0,004% del patrimonio del Fondo.
- c) Los gastos de operación corresponden a gastos transaccionales, gastos de custodia y proveedor de precios.
- Otros gastos
- a) El porcentaje máximo total de gastos de cargo del Fondo será de 0,2% anual sobre el total de activo, conforme a lo establecido en su reglamento interno.
- b) Los otros gastos cargados al Fondo durante el último trimestre corresponden a un 0,0011% del patrimonio del Fondo.
- c) Los otros gastos corresponden a servicios de auditoría externa y otros gastos incurridos por el Fondo.

Comisiones de colocación

- a) La comisión de colocación de cuotas cobradas a los partícipes, según reglamento interno, es la siguiente:
- Para la Serie A Sin Comisión
 - Para la Serie AC Sin Comisión
 - Para la Serie AC-APV Sin Comisión
 - Para la Serie B entre 1 y 90 días 1,79%
 - Para la Serie C Sin Comisión
 - Para la Serie D Sin Comisión
 - Para la Serie E entre 1 y 30 días 1,19%
 - Para la Serie F entre 1 y 30 días 1,19%
 - Para la Serie H Sin Comisión
 - Para la Serie I entre 1 y 30 días 1,19%
 - Para la Serie M Sin Comisión
 - Para la Serie SURA Sin Comisión

Infórmese acerca de la estructura de comisiones del fondo en el reglamento interno y en la solicitud de inversión del fondo

RENTABILIDAD DEL FONDO

Rentabilidades para las cuotas que permanecieron todo el período sin ser rescatadas

Rentabilidad	Último Mes	Último Trimestre		Últimos 12 Meses		Últimos 3 Años	
		Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual
SERIE A							
REAL	0,9553	3,2026	1,0563	7,1814	0,5796	2,4583	0,0675
NOMINAL	1,3723	4,1325	1,3590	12,2532	0,9679	29,0943	0,7119
SERIE AC							
REAL	- 0,4114	- 0,8931	- 0,2986	- 4,5183	- 0,3846	- 20,0311	- 0,6190
NOMINAL	-	-	-	-	-	0,7584	0,0210
SERIE AC-APV							
REAL	- 0,4114	- 0,8931	- 0,2986	- 4,5183	- 0,3846	- 20,3051	- 0,6285
NOMINAL	-	-	-	-	-	0,4131	0,0115
SERIE B							
REAL	0,9800	3,2798	1,0815	7,5009	0,6046	3,3771	0,0923
NOMINAL	1,3971	4,2104	1,3842	12,5879	0,9929	30,2519	0,7368
SERIE C							
REAL	1,0093	3,3718	1,1115	7,8825	0,6343	4,4814	0,1218
NOMINAL	1,4265	4,3033	1,4143	12,9876	1,0228	31,6434	0,7666
SERIE D							
REAL	1,0341	3,4498	1,1369	8,2069	0,6595	5,6626	0,1531
NOMINAL	1,4515	4,3819	1,4398	13,3273	1,0480	33,1317	0,7981
SERIE E							
REAL	1,0085	3,3694	1,1108	7,8728	0,6335	4,4532	0,1211
NOMINAL	1,4258	4,3009	1,4136	12,9774	1,0220	31,6078	0,7658
SERIE F							
REAL	1,0164	3,3942	1,1188	7,9757	0,6415	4,7520	0,1290
NOMINAL	1,4337	4,3259	1,4216	13,0851	1,0300	31,9843	0,7738
SERIE H							
REAL	1,0548	3,5148	1,1581	8,4780	0,6804	6,2201	0,1678
NOMINAL	1,4722	4,4476	1,4611	13,6112	1,0691	33,8341	0,8128
SERIE I							
REAL	1,0184	3,4004	1,1208	8,0014	0,6435	4,8269	0,1310
NOMINAL	1,4357	4,3321	1,4237	13,1121	1,0320	32,0786	0,7758
SERIE M							
REAL	1,0726	3,5706	1,1763	4,4021	0,3596	3,4781	0,0950
NOMINAL	1,4901	4,5039	1,4793	9,3425	0,7471	30,3792	0,7396
SERIE SURA							
REAL	1,1170	3,7101	1,2217	9,2952	0,7434	8,6377	0,2304
NOMINAL	1,5346	4,6447	1,5248	14,4671	1,1323	36,8802	0,8758
Variación UF	0,413%		0,901%		4,732%		25,997%

Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos mutuos son variables.