

**ANTECEDENTES GENERALES**

Nombre del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO SURA RENTA LOCAL LF  
 Tipo de Fondo Mutuo : De Acuerdo a su política de inversión, este es un Fondo Mutuo de Inversión de Instrumentos de Deuda de Mediano y Largo Plazo Nacional- Derivados  
 Nombre de la Sociedad Administradora : ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.  
 Serie de Cuotas : Serie A-AC-AC-APV-B-C-D-E-F-H-M-SURA  
 Fecha de la Cartera de Inversiones : 31 de Diciembre de 2019  
 Moneda en la cual se lleva la contabilidad del fondo : Pesos (Expresado en Miles, Sin Decimales)

**ANTECEDENTES DE LA CARTERA DE INVERSIONES**

	Valor de la Inversión (Miles de \$)	% del Activo del Fondo
<b>INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES</b>		
<b>BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	50.774.340	43,85
<b>BONOS DE EMPRESAS</b>		
Agricultivo y Forestal	2.145.019	1,85
Alimentos y Bebidas	7.227	0,01
Comercio	153.283	0,13
Comercio y Distribución	3.193.187	2,76
Comunicaciones	2.346.079	2,03
Construcción y Inmobiliario	1.143.293	0,99
Energía	782.678	0,68
Financiero	16.234.782	14,03
Industrial	120.357	0,10
Minería	340.201	0,29
Otros Productos y Servicios	5.852.207	5,05
Saúde	4.073.763	3,52
Servicios	2.322.772	2,01
Tecnología	1.747.824	1,51
Transporte	166.369	0,14
Financiero	1.549.326	1,34
<b>BONOS EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL</b>		
Financiero	17.234.263	14,89
<b>DEPOSITOS Y PAGARES DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	2.574.587	2,22
<b>LETRAS DE CREDITO DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	72.669	0,06
<b>PAGARES DE EMPRESAS</b>		
Financiero	399.312	0,34
<b>PAGARES EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL</b>		
Financiero	1.999.740	1,73
<b>TOTAL DE INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES</b>	<b>115.233.278</b>	<b>99,53</b>
<b>TOTAL CARTERA DE INVERSIONES</b>	<b>115.233.278</b>	<b>99,53</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>549.733</b>	<b>0,47</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>115.783.011</b>	<b>100,00</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>115.783.011</b>	<b>100,00</b>

**Clasificación de Riesgo de los Activos**

- a) Los instrumentos de deuda de la cartera emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile representan 16,62% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AAA/AA+/AA/AA- o N1 representan un 68,29% del total del activo del fondo.
- c) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría A+/A- o N-2 representan un 12,52% del total del activo del fondo.
- d) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BBB+ o N3 representan un 4,10% del total del activo del fondo.
- e) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BB, B o N-4 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- f) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría C o D representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- g) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría E o N-5 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- h) Los instrumentos de la cartera que no cuentan con clasificación de riesgo representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- i) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo distinta de las anteriores representan un 0,00% del total del activo del fondo.

**Composición de la Cartera de Renta Fija según Plazo al Vencimiento y su Duración**

- a) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento menor o igual a 365 días representan un 4,90% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento mayor a 365 días representan un 94,63% del total del activo del fondo.
- c) La duración de la cartera de los instrumentos de deuda del fondo es de 1013 días.

Nota : se entienda por "duración de un instrumento", el promedio ponderado de los vencimientos de sus flujos de caja (cupones y principal), donde los ponderadores son el valor presente de cada flujo como proporción el precio del instrumento y por duración de la cartera de inversiones, el promedio ponderado de los instrumentos componentes de dicha cartera.

OPERACIONES DE PRODUCTOS DERIVADOS	
Contratos de Forward de Compra o de Venta	
Monto Comprometido (M\$)	Valor de mercado de los Contratos (M\$)
477.111	4.781.921

**CARGOS EFECTUADOS AL FONDO**

**Remuneración de la sociedad administradora**

a) La remuneración Fija de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:

- Para la Serie A es de hasta un 2,261% IVA incluido
- Para la Serie AC es de hasta un 1,43% IVA incluido
- Para la Serie AC-APV es de hasta un 1,20% Exenta de IVA
- Para la Serie B es de hasta un 1,904% IVA incluido
- Para la Serie C es de hasta un 1,50% Exenta de IVA
- Para la Serie D es de hasta un 1,00% Exenta de IVA
- Para la Serie E es de hasta un 1,689% IVA incluido
- Para la Serie F es de hasta un 1,547% IVA incluido
- Para la Serie H es de hasta un 0,95% Exenta de IVA
- Para la Serie I es de hasta un 1,25% IVA incluido
- Para la Serie M es de hasta un 0,569% IVA incluido
- Para la Serie SURA es de hasta un 0,00% IVA incluido

b) La remuneración Variable de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

c) La remuneración Fija devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 1,95%
- Para la Serie AC es de un 1,40%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,80%
- Para la Serie B es de un 1,65%
- Para la Serie C es de un 1,30%
- Para la Serie D es de un 0,85%
- Para la Serie E es de un 1,31%
- Para la Serie F es de un 1,21%
- Para la Serie H es de un 0,79%
- Para la Serie I es de un 1,19%
- Para la Serie M es de un 0,33%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

d) La remuneración Variable devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

**Gastos de operación**

a) Gastos de operación establecidos según el reglamento interno del Fondo :

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

b) Los gastos de operación cargados al fondo durante el último trimestre alcanzaron a:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

c) Los gastos en los cuales se incurrió fueron:

- Para la Serie A es de un MS 0
- Para la Serie AC es de un MS 0
- Para la Serie AC-APV es de un MS 0
- Para la Serie B es de un MS 0
- Para la Serie C es de un MS 0
- Para la Serie D es de un MS 0
- Para la Serie E es de un MS 0
- Para la Serie F es de un MS 0
- Para la Serie H es de un MS 0
- Para la Serie I es de un MS 0
- Para la Serie M es de un MS 0
- Para la Serie SURA es de un MS 0

**Otros gastos**

Este Fondo Mutuo no establece en su reglamento interno, otros gastos atribuibles al Fondo.

**Comisiones de colocación**

a) La comisión de colocación de cuotas cobradas a los partícipes, según reglamento interno, es la siguiente:

- Para la Serie A Sin Comisión
- Para la Serie AC Sin Comisión
- Para la Serie AC-APV Sin Comisión
- Para la Serie B entre 1 y 60 días 1,785% IVA incluido
- Para la Serie B entre 61 y 180 días 1,19% IVA incluido
- Para la Serie C Sin Comisión
- Para la Serie D Sin Comisión
- Para la Serie E entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido
- Para la Serie E entre 61 y 180 días 1,19% IVA incluido
- Para la Serie H Sin Comisión
- Para la Serie I entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido
- Para la Serie M entre 1 y 180 días 0,50% IVA incluido
- Para la Serie SURA Sin Comisión

Infórmese acerca de la estructura de comisiones del fondo en el reglamento interno y en la solicitud de inversión del fondo

## RENTABILIDAD DEL FONDO

Rentabilidades para las cuotas que permanecieron todo el período sin ser rescatadas

Rentabilidad	Ultimo Mes	Ultimo Trimestre		Ultimos 12 Meses		Ultimos 3 Años	
		Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual
<b>SERIE A</b>							
REAL	0,6742	- 3,5969	- 1,2136	0,0173	0,0014	0,0656	0,0055
NOMINAL	0,9867	- 2,6984	- 0,9077	2,7173	0,2237	7,6580	0,2052
<b>SERIE AC</b>							
REAL	0,7210	- 3,4638	- 1,1682	0,5398	0,0449	0,6477	0,0538
NOMINAL	1,0337	- 2,5641	- 0,8621	3,2539	0,2672	9,5476	0,2536
<b>SERIE AC-APV</b>							
REAL	0,7727	- 3,3166	- 1,1180	0,7268	0,0604	1,0280	0,0853
NOMINAL	1,0855	- 2,4155	- 0,8118	3,4460	0,2827	10,7943	0,2851
<b>SERIE B</b>							
REAL	0,6996	- 3,5246	- 1,1889	0,3153	0,0262	0,3755	0,0312
NOMINAL	1,0122	- 2,6254	- 0,8829	3,0233	0,2485	8,6613	0,2310
<b>SERIE C</b>							
REAL	0,7299	- 3,4384	- 1,1595	0,6711	0,0558	0,7302	0,0606
NOMINAL	1,0426	- 2,5385	- 0,8534	3,3888	0,2781	9,8172	0,2605
<b>SERIE D</b>							
REAL	0,7684	- 3,3288	- 1,1221	1,1252	0,0933	1,1944	0,0990
NOMINAL	1,0812	- 2,4278	- 0,8159	3,8551	0,3157	11,3426	0,2989
<b>SERIE E</b>							
REAL	0,7291	- 3,4406	- 1,1603	0,6621	0,0550	0,7013	0,0583
NOMINAL	1,0418	- 2,5407	- 0,8542	3,3795	0,2774	9,7229	0,2581
<b>SERIE F</b>							
REAL	0,7373	- 3,4174	- 1,1524	0,7580	0,0629	0,8020	0,0666
NOMINAL	1,0500	- 2,5173	- 0,8462	3,4780	0,2853	10,0522	0,2664
<b>SERIE H</b>							
REAL	0,7770	- 3,3044	- 1,1138	1,2264	0,1016	1,2957	0,1073
NOMINAL	1,0898	- 2,4032	- 0,8076	3,9590	0,3241	11,6771	0,3073
<b>SERIE I</b>							
REAL	0,7393	- 3,4116	- 1,1504	0,7819	0,0649	0,8509	0,0706
NOMINAL	1,0520	- 2,5114	- 0,8443	3,5026	0,2873	10,2126	0,2705
<b>SERIE M</b>							
REAL	0,8082	- 3,2037	- 1,0795	1,6498	0,1365	1,7063	0,1411
NOMINAL	1,1211	- 2,3016	- 0,7732	4,3938	0,3590	13,0408	0,3411
<b>SERIE SURA</b>							
REAL	0,8412	- 3,1215	- 1,0515	1,9884	0,1642	-	-
NOMINAL	1,1542	- 2,2186	- 0,7451	4,7416	0,3868	-	-
<b>Variación UF</b>	<b>0,310%</b>		<b>0,932%</b>		<b>2,700%</b>		<b>7,446%</b>

Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos mutuos son variables.