

**ANTECEDENTES GENERALES**

Nombre del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO SURA RENTA LOCAL LF  
 Tipo de Fondo Mutuo : De Acuerdo a su política de inversión, este es un FONDO MUTUO Deuda de Mediano y Largo Plazo Nacional  
 Nombre de la Sociedad Administradora : ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.  
 Serie de Cuotas : Series A-AC-APV-B-C-D-E-F-H-I-M-SURA  
 Fecha de la Cartera de Inversiones : 31 de Marzo de 2019  
 Moneda en la cual se lleva la contabilidad del fondo : Pesos (Expresado en Miles, Sin Decimal)

**ANTECEDENTES DE LA CARTERA DE INVERSIONES**

	Valor de la Inversión (Miles de \$)	% del Activo del Fondo
<b>INSTRUMENTOS DE DEUDA EMOISORES NACIONALES</b>		
<b>BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	18.193.897	38,66
<b>BONOS DE EMPRESAS</b>		
Agropecuario y Forestal	1.067.429	2,27
Comercio	155.099	0,33
Comercio y Distribución	5.128.524	10,90
Comunicaciones	1.427.919	3,03
Construcción / Inmobiliario	1.462.061	3,11
Energía	560.751	1,19
Financiero	5.272.856	11,21
Industrial	120.755	0,26
Minería	473.865	1,01
Otros Productos y Servicios	2.486.545	5,28
Servicios	1.636.919	3,48
<b>SIN SECTOR ECONOMICO</b>		
Transporte	1.900.964	4,04
<b>BONOS EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL</b>		
Financiero	5.236.618	11,13
<b>DEPOSITOS Y/O PAGARES DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	1.345.407	2,86
<b>LETRAS DE CREDITO DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	83.538	0,18
<b>PAGARES DE EMPRESAS</b>		
Financiero	433.013	0,92
<b>TOTAL DE INSTRUMENTOS DE DEUDA EMOISORES NACIONALES</b>	<b>47.014.311</b>	<b>99,91</b>
<b>TOTAL CARTERA DE INVERSIONES</b>	<b>47.014.311</b>	<b>99,91</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>41.061</b>	<b>0,09</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>47.055.372</b>	<b>100,00</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>1.59.607,1</b>	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>45.966.765</b>	

**Clasificación de Riesgo de los Activos**

- a) Los instrumentos de deuda de la cartera emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile representan un 11,13% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AAA-AA+ AA- o N-1 representan un 71,56% del total del activo del fondo.
- c) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría A-A+ A- o N-2 representan un 6,83% del total del activo del fondo.
- d) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BBB o N-3 representan un 10,39% del total del activo del fondo.
- e) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BB, B o N-4 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- f) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría C o D representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- g) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría E o N-5 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- h) Los instrumentos de la cartera que no cuentan con clasificación de riesgo representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- i) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo distinta de las anteriores representan un 0,00% del total del activo del fondo.

**CARGOS EFECTUADOS AL FONDO**

Remuneración de la sociedad administradora  
 a) La remuneración Fija de la sociedad administradora establecida en el reclamo interno del fondo es la siguiente:  
 - Para la Serie A es de hasta un 2,281% IVA incluido  
 - Para la Serie AC es de hasta un 1,43% IVA incluido  
 - Para la Serie AC-APV es de hasta un 1,20% Exenta de IVA  
 - Para la Serie B es de hasta un 1,904% IVA incluido  
 - Para la Serie C es de hasta un 1,50% Exenta de IVA  
 - Para la Serie D es de hasta un 1,00% Exenta de IVA  
 - Para la Serie E es de hasta un 1,666% IVA incluido  
 - Para la Serie F es de hasta un 1,547% IVA incluido  
 - Para la Serie H es de hasta un 0,95% Exenta de IVA  
 - Para la Serie I es de hasta un 1,25% IVA incluido  
 - Para la Serie M es de hasta un 0,95% IVA incluido  
 - Para la Serie SURA es de hasta un 0,00% IVA incluido

b) La remuneración Variable de la sociedad administradora establecida en el reclamo interno del fondo es la siguiente:  
 - Para la Serie A es de un 0,00%  
 - Para la Serie AC es de un 0,00%  
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%  
 - Para la Serie B es de un 0,00%  
 - Para la Serie C es de un 0,00%  
 - Para la Serie D es de un 0,00%  
 - Para la Serie E es de un 0,00%  
 - Para la Serie F es de un 0,00%  
 - Para la Serie H es de un 0,00%  
 - Para la Serie I es de un 0,00%  
 - Para la Serie M es de un 0,00%  
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%

c) La remuneración Fija devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:  
 - Para la Serie A es de un 1,95%  
 - Para la Serie AC es de un 1,40%  
 - Para la Serie AC-APV es de un 1,80%  
 - Para la Serie B es de un 1,65%  
 - Para la Serie C es de un 1,30%  
 - Para la Serie D es de un 0,65%  
 - Para la Serie E es de un 1,31%  
 - Para la Serie F es de un 1,21%  
 - Para la Serie H es de un 0,75%  
 - Para la Serie I es de un 1,19%  
 - Para la Serie M es de un 0,33%  
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%

d) La remuneración Variable devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:  
 - Para la Serie A es de un 0,00%  
 - Para la Serie AC es de un 0,00%  
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%  
 - Para la Serie B es de un 0,00%  
 - Para la Serie C es de un 0,00%  
 - Para la Serie D es de un 0,00%  
 - Para la Serie E es de un 0,00%  
 - Para la Serie F es de un 0,00%  
 - Para la Serie H es de un 0,00%  
 - Para la Serie I es de un 0,00%  
 - Para la Serie M es de un 0,00%  
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%

Gastos de operación  
 a) Gastos de coacción establecidos según el reclamo interno del Fondo .

- Para la Serie A es de un 0,00%  
 - Para la Serie AC es de un 0,00%  
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%  
 - Para la Serie B es de un 0,00%  
 - Para la Serie C es de un 0,00%  
 - Para la Serie D es de un 0,00%  
 - Para la Serie E es de un 0,00%  
 - Para la Serie F es de un 0,00%  
 - Para la Serie H es de un 0,00%  
 - Para la Serie I es de un 0,00%  
 - Para la Serie M es de un 0,00%  
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%

b) Los gastos de operación cargados al fondo durante el último trimestre alcanzaron a un:  
 - Para la Serie A es de un 0,00%  
 - Para la Serie AC es de un 0,00%  
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%  
 - Para la Serie B es de un 0,00%  
 - Para la Serie C es de un 0,00%  
 - Para la Serie D es de un 0,00%  
 - Para la Serie E es de un 0,00%  
 - Para la Serie F es de un 0,00%  
 - Para la Serie H es de un 0,00%  
 - Para la Serie I es de un 0,00%  
 - Para la Serie M es de un 0,00%  
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%

c) Los gastos en los cuales se incurrió fueron:  
 - Para la Serie A es de un MS 0  
 - Para la Serie AC es de un MS 0  
 - Para la Serie AC-APV es de un MS 0  
 - Para la Serie B es de un MS 0  
 - Para la Serie C es de un MS 0  
 - Para la Serie D es de un MS 0  
 - Para la Serie E es de un MS 0  
 - Para la Serie F es de un MS 0  
 - Para la Serie H es de un MS 0  
 - Para la Serie I es de un MS 0  
 - Para la Serie M es de un MS 0  
 - Para la Serie SURA es de un MS 0

Otros gastos  
 - Este Fondo Mutuo no establece en su reclamo interno, otros gastos atribuidos al Fondo.

Comisiones de colocación

a) La comisión de colocación de cuotas cobradas a los partícipes, según reglamento interno, es la siguiente:

- Para la Serie A Sin Comisión  
 - Para la Serie AC Sin Comisión  
 - Para la Serie AC-APV Sin Comisión  
 - Para la Serie B entre 1 y 90 días 1,75% IVA incluido  
 - Para la Serie B entre 91 y 180 días 1,19% IVA incluido  
 - Para la Serie C Sin Comisión  
 - Para la Serie D Sin Comisión  
 - Para la Serie E entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido  
 - Para la Serie F entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido  
 - Para la Serie H Sin Comisión  
 - Para la Serie I entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido  
 - Para la Serie M entre 1 y 180 días 0,50% IVA incluido  
 - Para la Serie SURA Sin Comisión

Informe acerca de la estructura de comisiones del fondo en el reclamo interno y en la solicitud de inversión del fondo

**Composición de la Cartera de Renta Fija según Plazo al Vencimiento y su Duración**

- a) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento menor o igual a 365 días representan un 20,30% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento mayor a 365 días representan un 79,61% del total del activo del fondo.

c) La duración de la cartera de los instrumentos de deuda del fondo es de 809 días.

Nota: se entenderá por "duración de un instrumento" el promedio ponderado de los vencimientos de sus flujos de caja (cuoques v vincial) donde los ponderadores son el valor presente de cada flujo como proporción el precio del instrumento y por duración de la cartera de inversiones, el promedio ponderado de los instrumentos componentes de dicha cartera.

**OPERACIONES DE PRODUCTOS DERIVADOS**

Contratos de Forward de Compra o de Venta

Monto Comprometido (M\$)	Valor de mercado de los Contratos (M\$)
3.067.092	3.004.668

## RENTABILIDAD DEL FONDO

Rentabilidades para las cuotas que permanecieron todo el período sin ser rescatadas

Rentabilidad	Último Mes	Último Trimestre		Últimos 12 Meses		Últimos 3 Años (*)	
		Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual
<b>SERIE A</b>							
REAL	0,5960	1,1527	0,3828	0,7095	0,0589	0,7778	0,0646
NOMINAL	0,6283	1,1526	0,3827	2,9460	0,2422	9,3056	0,2475
<b>SERIE AC</b>							
REAL	0,6428	1,2627	0,4191	1,2908	0,1069	1,5879	0,1314
NOMINAL	0,6751	1,2626	0,4191	3,5402	0,2903	11,9627	0,3144
<b>SERIE AC-APV</b>							
REAL	0,6944	0,9902	0,3290	1,2224	0,1013	1,9389	0,1602
NOMINAL	0,7268	0,9901	0,3289	3,4703	0,2847	13,1273	0,3432
<b>SERIE B</b>							
REAL	0,6214	1,2269	0,4073	1,0096	0,0837	1,1050	0,0916
NOMINAL	0,6538	1,2268	0,4073	3,2528	0,2671	10,3737	0,2745
<b>SERIE C</b>							
REAL	0,6517	1,3154	0,4365	1,3679	0,1133	1,4604	0,1209
NOMINAL	0,6840	1,3152	0,4365	3,6191	0,2967	11,5418	0,3039
<b>SERIE D</b>							
REAL	0,6902	1,4278	0,4737	1,8251	0,1508	1,9408	0,1603
NOMINAL	0,7225	1,4277	0,4737	4,0864	0,3343	13,1337	0,3434
<b>SERIE E</b>							
REAL	0,6509	1,3131	0,4358	1,3588	0,1125	1,4059	0,1164
NOMINAL	0,6833	1,3130	0,4358	3,6097	0,2959	11,3621	0,2994
<b>SERIE F</b>							
REAL	0,6590	1,3369	0,4437	1,4553	0,1205	1,5133	0,1252
NOMINAL	0,6914	1,3368	0,4436	3,7084	0,3039	11,7163	0,3082
<b>SERIE H</b>							
REAL	0,6987	1,4529	0,4820	1,9270	0,1592	2,0428	0,1687
NOMINAL	0,7311	1,4527	0,4819	4,1905	0,3427	13,4737	0,3517
<b>SERIE I</b>							
REAL	0,6611	1,3428	0,4456	1,4795	0,1225	1,5948	0,1319
NOMINAL	0,6934	1,3427	0,4456	3,7331	0,3059	11,9856	0,3149
<b>SERIE M</b>							
REAL	0,7344	1,5596	0,5172	2,3383	0,1928	-	-
NOMINAL	0,7667	1,5595	0,5171	4,6110	0,3764	-	-
<b>SERIE SURA</b>							
REAL	0,7629	1,6406	0,5439	2,6943	0,2218	-	-
NOMINAL	0,7953	1,6405	0,5439	4,9749	0,4054	-	-
Variación UF	0,032%		0,000%		2,221%		6,794%

Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos mutuos son variables.