

**ANTECEDENTES GENERALES**

Nombre del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO SURA RENTA LOCAL UF  
 Tipo de Fondo Mutuo : De Acuerdo a su política de Inversión, este es un FONDO MUTUO Deuda de Mediano y Largo Plazo Nacional  
 Nombre de la Sociedad Administradora : ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.  
 Serie de Cuotas : Series A-AC-AC-APV-B-C-D-E-F-H-I-M-SURA  
 Fecha de la Cartera de Inversiones : 31 de Diciembre de 2020  
 Moneda en la cual se lleva la contabilidad del fondo : Pesos (Expresado en Miles, Sin Decimal)

**ANTECEDENTES DE LA CARTERA DE INVERSIONES**

	Valor de la Inversión (Miles de \$)	% del Activo del Fondo
<b>INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES</b>		
<b>BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	115.737.284	54,26
<b>BONOS DE EMPRESAS</b>		
Agricultura y Forestal	2.321.688	1,09
Alimentos y Bebidas	2.814.831	1,32
Comercio	6.252.515	2,93
Comercio y Distribución	722.934	0,34
Comunicaciones	4.581.600	2,15
Construcción / Inmobiliario	901.380	0,42
Energía	3.473.211	1,63
Financiero	6.190.872	2,90
Industrial	745.498	0,35
Minería	16.942	0,01
Otros Productos y Servicios	16.718.731	7,84
Salud	3.111.174	1,46
Servicios	2.749.621	1,29
SIN SECTOR ECONOMICO	3.310.026	1,55
Tecnología	616.944	0,29
<b>BONOS EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL</b>		
Financiero	19.977.121	9,37
<b>DEPOSITOS Y/O PAGARES DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	17.263.911	8,09
<b>PAGARES EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL</b>		
Financiero	5.749.903	2,70
<b>TOTAL DE INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES</b>	213.256.186	99,97
<b>TOTAL CARTERA DE INVERSIONES</b>	213.256.186	99,97
<b>OTROS ACTIVOS</b>	54.795	0,03
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	213.310.944	100,00
<b>TOTAL PASIVOS</b>	( 345.717 )	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	212.965.227	

**Clasificación de Riesgo de los Activos**

- a) Los instrumentos de deuda de la cartera emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile representan un 12,07% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AAA-AA+ AA-AA o N-1 representan un 81,29% del total del activo del fondo.
- c) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría A+,A-,A- o N-2 representan un 6,60% del total del activo del fondo.
- d) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BBB o N-3 representan un 0,06% del total del activo del fondo.
- e) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BB, B o N-4 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- f) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría C o D representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- g) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría E o N-5 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- h) Los instrumentos de la cartera que no cuentan con clasificación de riesgo representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- i) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo distinta de las anteriores representan un 0,00% del total del activo del fondo.

**CARGOS EFECTUADOS AL FONDO**

Remuneración de la sociedad administradora  
 a) La remuneración Fija de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:

- Para la Serie A es de hasta un 2,25% IVA incluido
- Para la Serie AC es de hasta un 1,43% IVA incluido
- Para la Serie AC-APV es de hasta un 1,20% Exenta de IVA
- Para la Serie B es de hasta un 1,90% IVA incluido
- Para la Serie C es de hasta un 1,50% Exenta de IVA
- Para la Serie D es de hasta un 1,00% Exenta de IVA
- Para la Serie E es de hasta un 1,67% IVA incluido
- Para la Serie F es de hasta un 1,55% IVA incluido
- Para la Serie H es de hasta un 0,95% Exenta de IVA
- Para la Serie I es de hasta un 1,25% IVA incluido
- Para la Serie M es de hasta un 0,60% IVA incluido
- Para la Serie SURA es de hasta un 0,00%

b) La remuneración Variable de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

c) La remuneración Fija devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es:

- Para la Serie A es de un 1,95%
- Para la Serie AC es de un 1,43%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,80%
- Para la Serie B es de un 1,65%
- Para la Serie C es de un 1,30%
- Para la Serie D es de un 0,85%
- Para la Serie E es de un 1,31%
- Para la Serie F es de un 1,21%
- Para la Serie H es de un 0,75%
- Para la Serie I es de un 1,19%
- Para la Serie M es de un 0,59%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

d) La remuneración Variable devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

**Gastos de operación**

Gastos de operación establecidos según el reglamento interno del Fondo :

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

b) Los gastos de operación cargados al fondo durante el último trimestre alcanzaron a un:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

c) Los gastos en los cuales se incurrió fueron:

- Para la Serie A es de un \$ 0,00
- Para la Serie AC es de un \$ 0,00
- Para la Serie AC-APV es de un \$ 0,00
- Para la Serie B es de un \$ 0,00
- Para la Serie C es de un \$ 0,00
- Para la Serie D es de un \$ 0,00
- Para la Serie E es de un \$ 0,00
- Para la Serie F es de un \$ 0,00
- Para la Serie H es de un \$ 0,00
- Para la Serie I es de un \$ 0,00
- Para la Serie M es de un \$ 0,00
- Para la Serie SURA es de un \$ 0,00

**Otros gastos**

Este Fondo Mutuo no establece en su reglamento interno, otros gastos atribuibles al Fondo.

**Comisiones de colocación**

a) La comisión de colocación de cuotas cobradas a los participantes, según reglamento interno, es la siguiente:

- Para la Serie A Sin Comisión
- Para la Serie AC Sin Comisión
- Para la Serie AC-APV Sin Comisión
- Para la Serie B entre 1 y 90 días 1,79%
- Para la Serie B entre 91 y 180 días 1,19%
- Para la Serie C Sin Comisión
- Para la Serie D Sin Comisión
- Para la Serie E entre 1 y 60 días 1,19%
- Para la Serie F entre 1 y 60 días 1,19%
- Para la Serie H Sin Comisión
- Para la Serie I entre 1 y 60 días 1,19%
- Para la Serie M Sin Comisión
- Para la Serie SURA Sin Comisión

Infórmese acerca de la estructura de comisiones del fondo en el reglamento interno y en la solicitud de inversión del fondo

**Composición de la Cartera de Renta Fija según Plazo al Vencimiento y su Duración**

a) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento menor o igual a 365 días representan un 20,24% del total del activo del fondo.

b) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento mayor a 365 días representan un 79,79% del total del activo del fondo.

c) La duración de la cartera de los instrumentos de deuda del fondo es de 989 días.

Nota : se entenderá por "duración de un instrumento", el promedio ponderado de los vencimientos de sus flujos de caja (cupones y principal), donde los ponderadores son el valor presente de cada flujo como proporción el precio del instrumento y por duración de la cartera de inversiones; el promedio ponderado de los instrumentos componentes de dicha cartera.

OPERACIONES DE PRODUCTOS DERIVADOS		
Contratos de Forward y Swap de Compra o de Venta		
Monto Comprometido		Valor de mercado de los Contratos (M\$)
(M\$)		(M\$)
10.055.276		10.966

## RENTABILIDAD DEL FONDO

Rentabilidades para las cuotas que permanecieron todo el período sin ser rescatadas

Rentabilidad	Último Mes	Último Trimestre		Últimos 12 Meses		Últimos 3 Años	
		Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual
<b>SERIE A</b>							
REAL	- 0,2338	0,6943	0,2309	0,4336	0,0361	0,4367	0,0121
NOMINAL	- 0,0958	1,9658	0,6510	3,1312	0,2573	8,9527	0,2385
<b>SERIE AC</b>							
REAL	- 0,2000	0,8150	0,2709	0,9669	0,0802	2,1120	0,0581
NOMINAL	- 0,0620	2,0880	0,6912	3,6789	0,3015	10,7700	0,2845
<b>SERIE AC-APV</b>							
REAL	- 0,1364	0,9862	0,3277	1,5966	0,1321	3,3000	0,0902
NOMINAL	0,0017	2,2614	0,7482	4,3255	0,3535	12,0588	0,3168
<b>SERIE B</b>							
REAL	- 0,2087	0,7697	0,2559	0,7329	0,0609	1,3372	0,0369
NOMINAL	- 0,0706	2,0420	0,6761	3,4385	0,2821	9,9295	0,2633
<b>SERIE C</b>							
REAL	- 0,1787	0,8594	0,2856	1,0902	0,0904	2,4195	0,0664
NOMINAL	- 0,0406	2,1329	0,7060	3,8054	0,3117	11,1035	0,2929
<b>SERIE D</b>							
REAL	- 0,1407	0,9736	0,3235	1,5461	0,1279	3,8115	0,1040
NOMINAL	- 0,0025	2,2485	0,7440	4,2736	0,3493	12,6136	0,3305
<b>SERIE E</b>							
REAL	- 0,1795	0,8571	0,2849	1,0811	0,0896	2,3918	0,0657
NOMINAL	- 0,0414	2,1306	0,7052	3,7961	0,3110	11,0735	0,2922
<b>SERIE F</b>							
REAL	- 0,1714	0,8813	0,2929	1,1774	0,0976	2,6847	0,0736
NOMINAL	- 0,0333	2,1550	0,7132	3,8950	0,3189	11,3912	0,3001
<b>SERIE H</b>							
REAL	- 0,1322	0,9989	0,3319	1,6477	0,1363	4,1235	0,1123
NOMINAL	0,0059	2,2742	0,7524	4,3780	0,3577	12,9520	0,3389
<b>SERIE I</b>							
REAL	- 0,1694	0,8873	0,2949	1,2015	0,0996	2,7580	0,0756
NOMINAL	- 0,0313	2,1611	0,7153	3,9197	0,3209	11,4708	0,3021
<b>SERIE M</b>							
REAL	- 0,1191	1,0456	0,3473	1,9775	0,1633	5,3115	0,1439
NOMINAL	0,0191	2,3214	0,7679	4,7166	0,3848	14,2408	0,3705
<b>SERIE SURA</b>							
REAL	- 0,0688	1,1895	0,3949	2,4130	0,1989	6,4928	0,1749
NOMINAL	0,0695	2,4672	0,8157	5,1637	0,4205	16	0,4016
Variación UF	0,138%		1,263%		2,686%		8,479%

Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos mutuos son variables.