

**ANTECEDENTES GENERALES**

Nombre del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO SURA RENTA LOCAL UF  
 Tipo de Fondo Mutuo : De Acuerdo a su política de inversión, este es un FONDO MUTUO Deuda de Mediano y Largo Plazo Nacional-Derivados.  
 Nombre de la Sociedad Administradora : ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.  
 Serie de Cuotas : Series A-AC-AC-APV-B-C-D-E-F-H-I-M-SURA  
 Fecha de la Cartera de Inversiones : 31 de Diciembre de 2017  
 Moneda en la cual se lleva la contabilidad del fondo : Pesos (Expresado en Miles. Sin Decimal)

**ANTECEDENTES DE LA CARTERA DE INVERSIONES**

	Valor de la Inversión (Miles de \$)	% del Activo del Fondo
<b>INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES</b>		
<b>BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>	28.590.936	46,05
Financiero		
<b>BONOS DE EMPRESAS</b>		
Agricultura y Forestal	678.042	1,09
Alimentos y Bebidas	498.506	0,80
Comercio	52.525	0,08
Comercio y Distribución	2.481.722	4,00
Comunicaciones	1.490.714	2,40
Construcción / Inmobiliario	774.547	1,25
Energía	451.323	0,73
Financiero	7.115.852	11,46
Industrial	153.074	0,25
Otros Productos y Servicios	2.189.057	3,53
Servicios	1.849.842	2,98
Transporte	50.848	0,08
<b>BONOS EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL</b>		
Financiero	10.524.726	16,95
<b>DEPOSITOS Y/O PAGARES DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	3.143.907	5,06
<b>LETRAS DE CREDITO DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	100.859	0,16
<b>PAGARES DE EMPRESAS</b>		
Financiero	246.270	0,39
<b>TOTAL DE INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES</b>	<b>60.392.550</b>	<b>97,26</b>
<b>TOTAL CARTERA DE INVERSIONES</b>	<b>60.392.550</b>	<b>97,26</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>1.498.741</b>	<b>2,74</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>62.091.291</b>	<b>100,00</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>( 1.593.145 )</b>	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>60.498.146</b>	

**CARGOS EFECTUADOS AL FONDO**

Remuneración de la sociedad administradora  
 a) La remuneración Fija de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:

- Para la Serie A es de hasta un 2,26% IVA incluido
- Para la Serie AC es de hasta un 1,45% IVA incluido
- Para la Serie AC-APV es de hasta un 1,20% Exenta de IVA
- Para la Serie B es de hasta un 1,90% IVA incluido
- Para la Serie C es de hasta un 1,50% Exenta de IVA
- Para la Serie D es de hasta un 1,00% Exenta de IVA
- Para la Serie E es de hasta un 1,67% IVA incluido
- Para la Serie F es de hasta un 1,58% IVA incluido
- Para la Serie H es de hasta un 0,95% Exenta de IVA
- Para la Serie I es de hasta un 1,25% IVA incluido
- Para la Serie M es de hasta un 0,60% IVA incluido
- Para la Serie SURA es de hasta un 0,00% IVA incluido

b) La remuneración Variable de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

c) La remuneración Fija devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 1,85%
- Para la Serie AC es de un 1,40%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,80%
- Para la Serie B es de un 1,65%
- Para la Serie C es de un 1,30%
- Para la Serie D es de un 0,85%
- Para la Serie E es de un 1,31%
- Para la Serie F es de un 1,21%
- Para la Serie H es de un 0,75%
- Para la Serie I es de un 1,19%
- Para la Serie M es de un 0,33%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

d) La remuneración Variable devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

Gastos de operación  
 a) Gastos de operación establecidos según el reglamento interno del Fondo :

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

b) Los gastos de operación cargados al fondo durante el último trimestre alcanzaron a un:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

c) Los gastos en los cuales se incurrió fueron:

- Para la Serie A es de un MS 0
- Para la Serie AC es de un MS 0
- Para la Serie AC-APV es de un MS 0
- Para la Serie B es de un MS 0
- Para la Serie C es de un MS 0
- Para la Serie D es de un MS 0
- Para la Serie E es de un MS 0
- Para la Serie F es de un MS 0
- Para la Serie H es de un MS 0
- Para la Serie I es de un MS 0
- Para la Serie M es de un MS 0
- Para la Serie SURA es de un MS 0

Otros gastos  
 - Este Fondo Mutuo no establece en su reglamento interno, otros gastos atribuibles al Fondo.

Comisiones de colocación  
 a) La comisión de colocación de cuotas cobradas a los partícipes, según reglamento interno, es la siguiente:

- Para la Serie A Sin Comisión
- Para la Serie AC Sin Comisión
- Para la Serie AC-APV Sin Comisión
- Para la Serie B entre 1 y 90 días 1,76% IVA incluido
- Para la Serie B entre 91 y 180 días 1,19% IVA incluido
- Para la Serie C Sin Comisión
- Para la Serie D Sin Comisión
- Para la Serie E entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido
- Para la Serie F entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido
- Para la Serie H Sin Comisión
- Para la Serie I entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido
- Para la Serie M entre 1 y 180 días 0,50% IVA incluido
- Para la Serie SURA Sin Comisión

Infórmese acerca de la estructura de comisiones del fondo en el reglamento interno y en la solicitud de inversión del fondo

**Clasificación de Riesgo de los Activos**

a) Los instrumentos de deuda de la cartera emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile representan un 16,95% del total del activo del fondo.

b) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AAA,AA+,AA- o N-1 representan un 78,00% del total del activo del fondo.

c) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría A+,A o N-2 representan un 2,31% del total del activo del fondo.

d) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BBB o N-3 representan un 0,00% del total del activo del fondo.

e) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BB, B o N-4 representan un 0,00% del total del activo del fondo.

f) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría C o D representan un 0,00% del total del activo del fondo.

g) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría E o N-5 representan un 0,00% del total del activo del fondo.

h) Los instrumentos de la cartera que no cuentan con clasificación de riesgo representan un 0,00% del total del activo del fondo.

i) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo distinta de las anteriores representan un 0,00% del total del activo del fondo.

**Composición de la Cartera de Renta Fija según Plazo al Vencimiento y su Duración**

a) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento menor o igual a 365 días representan un 32,61% del total del activo del fondo.

b) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento mayor a 365 días representan un 64,65% del total del activo del fondo.

c) La duración de la cartera de los instrumentos de deuda del fondo es de 1027 días.

Nota : se entenderá por "duración de un instrumento", el promedio ponderado de los vencimientos de sus flujos de caja (coupons y principal), donde los ponderadores son el valor presente de cada flujo como proporción al precio del instrumento y por "duración de la cartera de inversiones", el promedio ponderado de los instrumentos componentes de dicha cartera.

OPERACIONES DE PRODUCTOS DERIVADOS		Contratos de Forward de Compra o de Venta	
Monito Comprometido de los Contratos (M\$)		Monito Mercado de los Contratos (M\$)	
2.408.341		2.402.869	

## RENTABILIDAD DEL FONDO

Rentabilidades para las cuotas que permanecieron todo el período sin ser rescatadas

Rentabilidad	Último Mes	Último Trimestre		Últimos 12 Meses		Últimos 3 Años	
		Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual
<b>SERIE A</b>							
REAL	0,4277	- 0,1864	- 0,0622	0,1939	0,0161	0,5817	0,0483
NOMINAL	0,6795	0,3428	0,1141	1,9057	0,1574	10,7256	0,2834
<b>SERIE AC</b>							
REAL	0,4746	- 0,0484	- 0,0161	0,8123	0,0674	-	-
NOMINAL	0,7265	0,4816	0,1603	2,5347	0,2088	-	-
<b>SERIE AC-APV</b>							
REAL	0,5259	0,1037	0,0346	1,4155	0,1172	-	-
NOMINAL	0,7780	0,6345	0,2111	3,1482	0,2586	-	-
<b>SERIE B</b>							
REAL	0,4530	- 0,1116	- 0,0372	0,5277	0,0439	0,9335	0,0775
NOMINAL	0,7049	0,4181	0,1392	2,2452	0,1852	11,8916	0,3126
<b>SERIE C</b>							
REAL	0,4833	- 0,0224	- 0,0075	0,8800	riesgo de cat	1,2856	0,1065
NOMINAL	0,7352	0,5078	0,1690	2,6036	0,2144	13,0668	0,3417
<b>SERIE D</b>							
REAL	0,5217	0,0911	0,0304	1,3649	0,1130	1,7868	0,1477
NOMINAL	0,7737	0,6218	0,2069	3,0967	0,2545	14,7536	0,3830
<b>SERIE E</b>							
REAL	0,4825	- 0,0246	- 0,0082	0,8116	0,0674	1,1891	0,0986
NOMINAL	0,7344	0,5055	0,1682	2,5340	0,2088	12,7438	0,3337
<b>SERIE F</b>							
REAL	0,4906	- 0,0006	- 0,0002	0,9217	0,0765	1,3064	0,1082
NOMINAL	0,7426	0,5296	0,1762	2,6460	0,2179	13,1363	0,3434
<b>SERIE H</b>							
REAL	0,5302	0,1163	0,0388	1,4663	0,1214	1,9858	0,1640
NOMINAL	0,7823	0,6472	0,2153	3,1999	0,2628	15,4279	0,3993
<b>SERIE I</b>							
REAL	0,4926	0,0053	0,0018	1,0208	0,0847	-	-
NOMINAL	0,7446	0,5356	0,1782	2,7468	0,2261	-	-
<b>SERIE M</b>							
REAL	0,5639	0,2181	0,0726	1,8761	0,1550	-	-
NOMINAL	0,8160	0,7495	0,2492	3,6166	0,2965	-	-
<b>SERIE SURA</b>							
REAL	0,5943	0,0857	0,0285	-	-	-	-
NOMINAL	0,8465	0,6164	0,2050	-	-	-	-
VARIACION UF	0,251%		0,530%		1,709%		8,816%

Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos mutuos son variables.