

**ANTECEDENTES GENERALES**

Nombre del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO SURA RENTA LOCAL UF  
 Tipo de Fondo Mutuo : De Acuerdo a su politica de inversion, este es un FONDO MUTUO Deuda de Mediano y Largo Plazo Nacional-Derivados.  
 Nombre de la Sociedad Administradora : ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.  
 Serie de Cuotas : Series A-AC-AC-APV-B-C-D-E-F-H-M-SURA  
 Fecha de la Cartera de Inversiones : 31 de Diciembre de 2018  
 Moneda en la cual se lleva la contabilidad del fondo : Pesos (Expresado en Mils. Sin Decimal)

**ANTECEDENTES DE LA CARTERA DE INVERSIONES**

	Valor de la Inversión (Mils de \$)	% del Activo del Fondo
<b>INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES</b>		
<b>BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	16.907.604	36,16
<b>BONOS DE EMPRESAS</b>		
Agricultura y Forestal	839.105	1,79
Alimentos y Bebidas	27.722	0,06
Comercio	14.145	0,03
Comercio y Distribucion	2.000.140	4,28
Comunicaciones	1.552.314	3,32
Construcción / Inmobiliario	1.473.602	3,15
Energia	1.209.113	2,59
Financiero	4.890.345	10,46
Industrial	125.198	0,27
Mineria	326.174	0,70
Otros Productos y Servicios	2.295.074	4,84
Servicios	1.652.026	3,53
SIN SECTOR ECONOMICO	27.706	0,06
Transporte	1.726.847	3,69
<b>BONOS EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL</b>		
Financiero	8.281.795	17,71
<b>DEPOSITOS Y/O PAGARES DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	2.703.761	5,78
<b>LETRAS DE CREDITO DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>		
Financiero	87.308	0,19
<b>PAGARES DE EMPRESAS</b>		
Financiero	568.747	1,22
<b>TOTAL DE INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES</b>	<b>46.678.526</b>	<b>99,83</b>
<b>TOTAL CARTERA DE INVERSIONES</b>	<b>46.678.526</b>	<b>99,83</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	81.753	0,17
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>46.760.279</b>	<b>100,00</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	( 47.408 )	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>46.712.871</b>	

**Clasificación de Riesgo de los Activos**

- a) Los instrumentos de deuda de la cartera emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile representan un 17,71% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AAA-AA+ AA-AA o N-1 representan un 69,79% del total del activo del fondo.
- c) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AA+ A- o N-2 representan un 6,14% del total del activo del fondo.
- d) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BBB o N-3 representan un 6,19% del total del activo del fondo.
- e) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BB, B o N-4 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- f) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría C o D representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- g) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría E o N-5 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- h) Los instrumentos de la cartera que no cuentan con clasificación de riesgo representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- i) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo distinta de las anteriores representan un 0,00% del total del activo del fondo.

**CARGOS EFECTUADOS AL FONDO**

- Remuneración de la sociedad administradora
- a) La remuneración Fija de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:
    - Para la Serie A es de hasta un 2,261% IVA incluido
    - Para la Serie AC es de hasta un 1,43% IVA incluido
    - Para la Serie AC-APV es de hasta un 1,20% Exenta de IVA
    - Para la Serie B es de hasta un 1,904% IVA incluido
    - Para la Serie C es de hasta un 1,50% Exenta de IVA
    - Para la Serie D es de hasta un 1,00% Exenta de IVA
    - Para la Serie E es de hasta un 1,666% IVA incluido
    - Para la Serie F es de hasta un 1,547% IVA incluido
    - Para la Serie H es de hasta un 0,95% Exenta de IVA
    - Para la Serie I es de hasta un 1,25% IVA incluido
    - Para la Serie M es de hasta un 0,585% IVA incluido
    - Para la Serie SURA es de hasta un 0,00% IVA incluido
  - b) La remuneración Variable de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:
    - Para la Serie A es de un 0,00%
    - Para la Serie AC es de un 0,00%
    - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
    - Para la Serie B es de un 0,00%
    - Para la Serie C es de un 0,00%
    - Para la Serie D es de un 0,00%
    - Para la Serie E es de un 0,00%
    - Para la Serie F es de un 0,00%
    - Para la Serie H es de un 0,00%
    - Para la Serie I es de un 0,00%
    - Para la Serie M es de un 0,00%
    - Para la Serie SURA es de un 0,00%
  - c) La remuneración Fija devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:
    - Para la Serie A es de un 1,85%
    - Para la Serie AC es de un 1,40%
    - Para la Serie AC-APV es de un 0,80%
    - Para la Serie B es de un 1,65%
    - Para la Serie C es de un 1,30%
    - Para la Serie D es de un 0,85%
    - Para la Serie E es de un 1,31%
    - Para la Serie F es de un 1,21%
    - Para la Serie H es de un 0,75%
    - Para la Serie I es de un 1,19%
    - Para la Serie M es de un 0,33%
    - Para la Serie SURA es de un 0,00%
  - d) La remuneración Variable devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:
    - Para la Serie A es de un 0,00%
    - Para la Serie AC es de un 0,00%
    - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
    - Para la Serie B es de un 0,00%
    - Para la Serie C es de un 0,00%
    - Para la Serie D es de un 0,00%
    - Para la Serie E es de un 0,00%
    - Para la Serie F es de un 0,00%
    - Para la Serie H es de un 0,00%
    - Para la Serie I es de un 0,00%
    - Para la Serie M es de un 0,00%
    - Para la Serie SURA es de un 0,00%

**Composición de la Cartera de Renta Fija según Plazo al Vencimiento y su Duración**

- a) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento menor o igual a 365 días representan un 17,27% del total del activo del fondo.
  - b) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento mayor a 365 días representan un 82,55% del total del activo del fondo.
  - c) La duración de la cartera de los instrumentos de deuda del fondo es de \$70 días.
- Nota: se entenderá por "duración de un instrumento", el promedio ponderado de los vencimientos de sus flujos de caja (cupones y principal), donde los ponderadores son el valor presente de cada flujo como proporción el precio del instrumento y por duración de la cartera de inversiones, el promedio ponderado de los instrumentos componentes de dicha cartera.

OPERACIONES DE PRODUCTOS DERIVADOS	
Contratos de Forward de Compra o de Venta	
Monto Comprometido	Valor de mercado de los Contratos (M\$)
(M\$)	
274.240	275.658

- Gastos de operación
- a) Gastos de operación establecidos según el reglamento interno del Fondo.
    - Para la Serie A es de un 0,00%
    - Para la Serie AC es de un 0,00%
    - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
    - Para la Serie B es de un 0,00%
    - Para la Serie C es de un 0,00%
    - Para la Serie D es de un 0,00%
    - Para la Serie E es de un 0,00%
    - Para la Serie F es de un 0,00%
    - Para la Serie H es de un 0,00%
    - Para la Serie I es de un 0,00%
    - Para la Serie M es de un 0,00%
    - Para la Serie SURA es de un 0,00%
  - b) Los gastos de operación cancelados al fondo durante el último trimestre alcanzaron a un:
    - Para la Serie A es de un 0,00%
    - Para la Serie AC es de un 0,00%
    - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
    - Para la Serie B es de un 0,00%
    - Para la Serie C es de un 0,00%
    - Para la Serie D es de un 0,00%
    - Para la Serie E es de un 0,00%
    - Para la Serie F es de un 0,00%
    - Para la Serie H es de un 0,00%
    - Para la Serie I es de un 0,00%
    - Para la Serie M es de un 0,00%
    - Para la Serie SURA es de un 0,00%
  - c) Los gastos en los cuales se incurrió fueron:
    - Para la Serie A es de un M\$ 0
    - Para la Serie AC es de un M\$ 0
    - Para la Serie AC-APV es de un M\$ 0
    - Para la Serie B es de un M\$ 0
    - Para la Serie C es de un M\$ 0
    - Para la Serie D es de un M\$ 0
    - Para la Serie E es de un M\$ 0
    - Para la Serie F es de un M\$ 0
    - Para la Serie H es de un M\$ 0
    - Para la Serie I es de un M\$ 0
    - Para la Serie M es de un M\$ 0
    - Para la Serie SURA es de un M\$ 0

- Otros gastos
- Este Fondo Mutuo no establece en su reglamento interno, otros gastos atribuibles al Fondo.
- Comisiones de colocación
- a) La comisión de colocación de cuotas cobradas a los participantes, según reglamento interno, es la siguiente:
    - Para la Serie A Sin Comisión
    - Para la Serie AC Sin Comisión
    - Para la Serie AC-APV Sin Comisión
    - Para la Serie B entre 1 y 90 días 1,785% IVA incluido
    - Para la Serie B entre 91 y 180 días 1,19% IVA incluido
    - Para la Serie C Sin Comisión
    - Para la Serie D Sin Comisión
    - Para la Serie E entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido
    - Para la Serie F entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido
    - Para la Serie H Sin Comisión
    - Para la Serie I entre 1 y 60 días 1,19% IVA incluido
    - Para la Serie M entre 1 y 180 días 0,50% IVA incluido
    - Para la Serie SURA Sin Comisión
- Informese acerca de la estructura de comisiones del fondo en el reglamento interno y en la solicitud de inversión del fondo

## RENTABILIDAD DEL FONDO

Rentabilidades para las cuotas que permanecieron todo el período sin ser rescatadas

Rentabilidad	Último Mes	Último Trimestre		Últimos 12 Meses		Últimos 3 Años	
		Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual
<b>SERIE A</b>							
REAL	0,1229	- 0,6217	- 0,2077	- 0,0142	- 0,0012	0,7582	0,0630
NOMINAL	0,2429	0,1351	0,0450	2,8500	0,2345	10,0218	0,2656
<b>SERIE AC</b>							
REAL	0,2048	- 0,4397	- 0,1468	0,5911	0,0491	1,7049	0,1410
NOMINAL	0,3248	0,3185	0,1061	3,4726	0,2849	13,1523	0,3438
<b>SERIE AC-APV</b>							
REAL	- 0,1197	- 0,7280	- 0,2433	0,9430	0,0782	2,1480	0,1773
NOMINAL	-	0,0280	0,0093	3,8346	0,3141	14,6374	0,3802
<b>SERIE B</b>							
REAL	0,1482	- 0,5471	- 0,1827	0,2837	0,0236	1,0906	0,0904
NOMINAL	0,2682	0,2103	0,0700	3,1564	0,2593	11,1143	0,2932
<b>SERIE C</b>							
REAL	0,1784	- 0,4583	- 0,1530	0,6395	0,0531	1,4457	0,1197
NOMINAL	0,2984	0,2997	0,0998	3,5224	0,2889	12,2893	0,3225
<b>SERIE D</b>							
REAL	0,2167	- 0,3453	- 0,1152	1,0934	0,0907	1,9307	0,1595
NOMINAL	0,3367	0,4136	0,1377	3,9893	0,3265	13,9076	0,3624
<b>SERIE E</b>							
REAL	0,1776	- 0,4606	- 0,1538	0,6304	0,0524	1,3828	0,1145
NOMINAL	0,2976	0,2975	0,0991	3,5131	0,2881	12,0805	0,3173
<b>SERIE F</b>							
REAL	0,1857	- 0,4367	- 0,1458	0,7263	0,0603	1,4923	0,1235
NOMINAL	0,3057	0,3215	0,1071	3,6117	0,2961	12,4440	0,3263
<b>SERIE H</b>							
REAL	0,2252	- 0,3202	- 0,1069	1,1946	0,0990	2,0328	0,1678
NOMINAL	0,3453	0,4389	0,1461	4,0933	0,3349	14,2501	0,3707
<b>SERIE I</b>							
REAL	0,1877	- 0,4307	- 0,1438	0,7503	0,0623	1,4826	0,1227
NOMINAL	0,3078	0,3276	0,1091	3,6363	0,2981	12,4120	0,3255
<b>SERIE M</b>							
REAL	0,2607	- 0,2218	- 0,0740	1,5933	0,1318	-	-
NOMINAL	0,3809	0,5381	0,1790	4,5035	0,3678	-	-
<b>SERIE SURA</b>							
REAL	0,2890	- 0,1316	- 0,0439	1,9564	0,1616	-	-
NOMINAL	0,4092	0,6289	0,2092	4,8770	0,3976	-	-
Variación UF	0,120%		0,762%		2,865%		7,557%

Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos mutuos son variables.