



MEMORIA

2022

Administradora General de Fondos SURA S.A.

01



Índice

Índice

01	ÍNDICE	03
02	CARTA DEL PRESIDENTE	05
03	IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD.....	07
04	PROPIEDAD DE LA ENTIDAD.....	09
05	ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL	11
06	ACTIVIDADES Y NEGOCIOS DE LA ENTIDAD	13
07	INFORMACIÓN SOBRE FILIALES, COLIGADAS E INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES.....	18
08	POLÍTICA DE DIVIDENDOS	20
09	REMUNERACIÓN AL DIRECTOR Y EJECUTIVOS.....	22
10	RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE.....	24
11	ADMINISTRACIÓN DE PERSONAL	29
12	INFORMACIÓN SOBRE HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES.....	31
13	SÍNTESIS DE COMENTARIOS Y PROPOSICIONES DE ACCIONISTAS.....	34
14	OTROS ANTECEDENTES ECONÓMICOS Y FINANCIEROS.....	36
15	ESTADOS FINANCIEROS DE LA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.....	38



02 |

Carta del Presidente

Señores Accionistas

Me es grato dirigirme a ustedes para presentarles la Memoria Anual y los Estados Financieros de la Administradora General de Fondos SURA S.A. correspondientes al ejercicio 2022. En este año fuimos testigos de sucesos que nos llenaron de alegría y reflexión, mientras que otros nos dejan dolor y conmoción. La celebración del mundial de fútbol, el inicio de un nuevo periodo presidencial, el desarrollo del proceso constitucional nacional, la normalización de la sociedad luego de la pandemia y una terrible guerra en Europa, seguramente harán que el 2022 sea un año difícil de olvidar.

También durante el año, AGF SURA creció en su participación de mercado relativo a la industria de fondos mutuos en Chile, en un año donde el patrimonio administrado por las administradoras decreció un 6,2% según la información entregada por la asociación gremial de la industria en su informe anual. Fuimos capaces de generar productos específicamente preparados para satisfacer las necesidades de nuestros clientes, a través de fondos mutuos estructurados, que permiten ofrecer refugio frente a la inflación y volatilidad de mercado.

Quiero finalizar agradeciendo a nuestros clientes por la confianza depositada en nuestra Compañía y a nuestros colaboradores por su permanente compromiso y entrega, que nos permitieron alcanzar los significativos logros descritos y comprometernos a seguir colaborando con el crecimiento nacional, entregando las mejores soluciones de inversión para nuestros clientes, impulsando el desarrollo sostenible de nuestro país.

Un afectuoso saludo,

Pedro Orueta Arregui
Presidente

03

Identificación de la Sociedad

Identificación básica



- ▶ **Razón Social:** Administradora General de Fondos SURA S.A.
- ▶ **Domicilio legal:** Avenida Apoquindo #4820 oficina 1501. Las Condes, Santiago
- ▶ **RUT:** 76.036.521-1
- ▶ **Entidad:** Sociedad Anónima

Documentos constitutivos

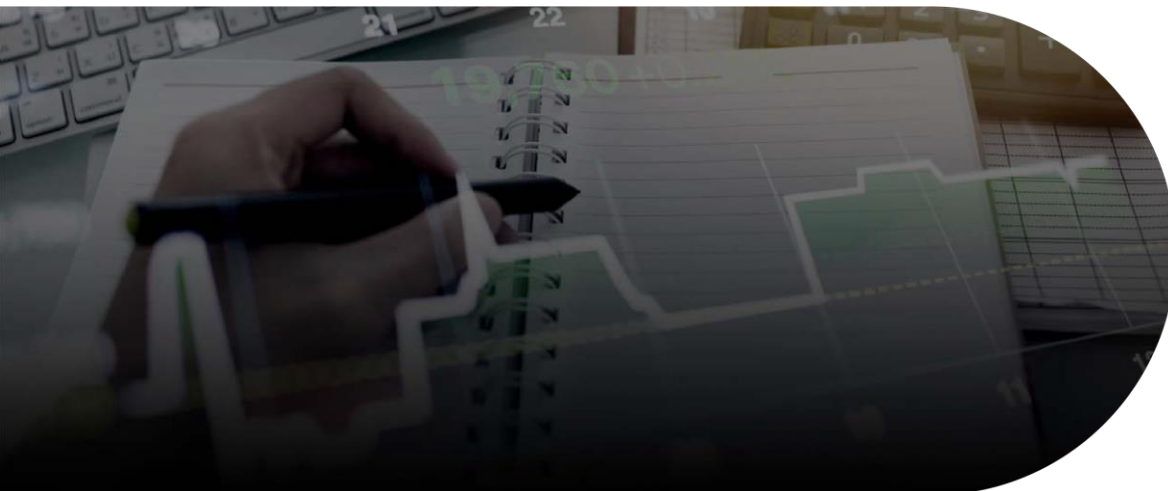


La Sociedad se constituyó por escritura pública de fecha 09 de julio de 2008 ante Notario Sr. Humberto Santelices Narducci, de Santiago, y fue autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros, actualmente Comisión para el Mercado Financiero, con fecha 13 de octubre de 2008 mediante Resolución Exenta N° 616 en la cual también se aprobaron los Estatutos y el Reglamento General de Fondos. El certificado de tal resolución fue publicado en el Diario Oficial de fecha 16 de octubre de 2008. Se hicieron las inscripciones correspondientes en el Registro de Comercio de Santiago, a fojas 47784 número 32977.

Dirección



Avenida Apoquindo #4820 oficina 1501, Las Condes, Santiago.
Teléfono de contacto: +56 2 2 915 2001
Sitio web: www.inversiones.sura.cl



04

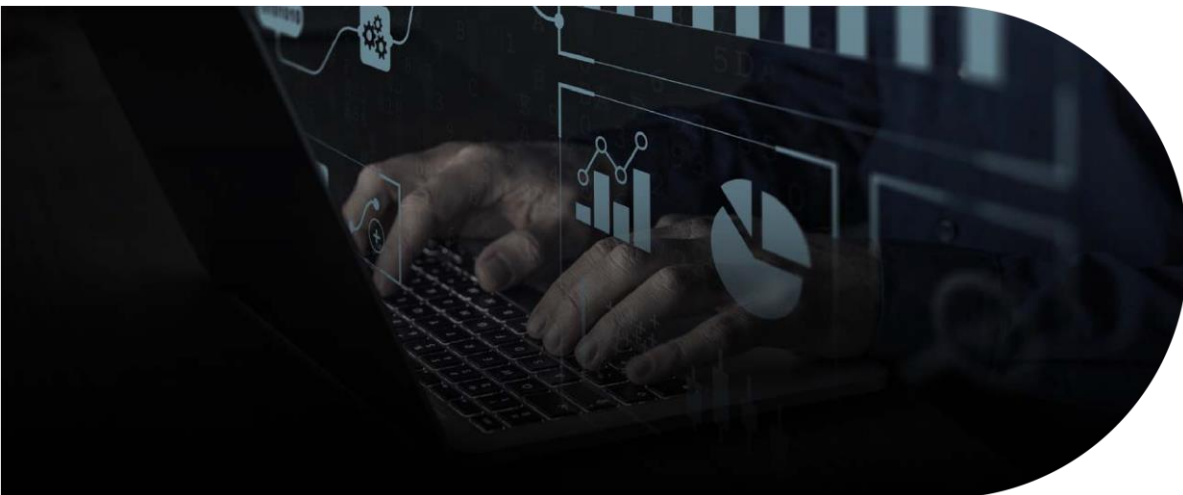
Propiedad de la entidad

Los accionistas

de la Sociedad son los siguientes:

Accionistas	N° Acciones suscritas y pagadas	% de Participación
Sura Asset Management Chile (*)	1.899.999	99,9999%
Activos Estratégicos SUAM. A.M. Colombia S.A.S.	1	0,0001%
Total	1.900.000	100,0000%

(*) Accionista controlador





05



**Administración
y personal**

A. Directorio

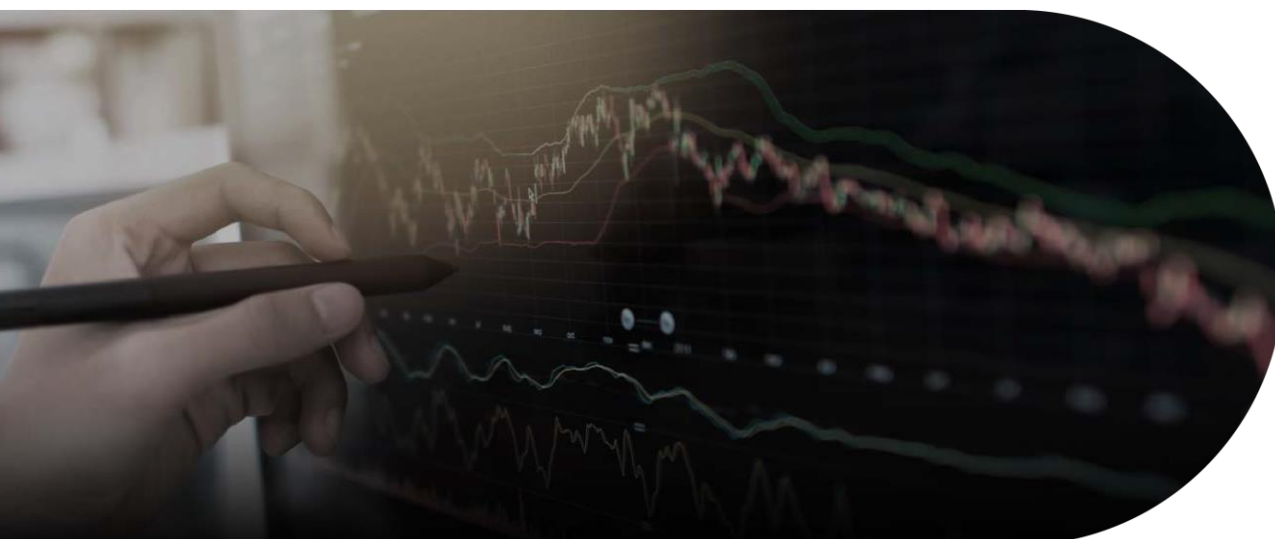
Presidente	Sr. Pedro Orueta Arrequi	
Directores	Sr. Pedro Orueta Arrequi	Presidente
	Sra. Carolina Elizabeth Rossi	Director
	Sr. Juan Carlos Möller Muzzo	Director
	Sr. Alfie Ulloa Urrutia	Director
	Sr. Andrés Nova Escobar	Director

B. Gerencia general

Gerente General	Sr. Andrés Karmelic Bascuñan
-----------------	------------------------------

C. Auditores

Auditores Externos de la Sociedad Administradora	EY Ltda.
--	----------



06

Actividades y negocios de la entidad

A. Información histórica de la entidad

La Sociedad se constituyó en Chile con fecha 09 de julio de 2008 y fue autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros, actualmente Comisión para el Mercado Financiero, con fecha 13 de octubre de 2008. Su dirección es Av. Apoquindo #4820, oficina 1501, Las Condes, Santiago. La Sociedad está sujeta a normativa jurídica especial, contenida en la Ley Única de Fondos y a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero.

B. Descripción de las actividades y negocios de la entidad

La Sociedad tiene como objetivo exclusivo la administración de recursos de terceros, de conformidad a las disposiciones de la Ley 20.712, y su reglamento y la normativa que imparta al efecto la Comisión para el Mercado Financiero o con aquellas que las modifiquen o reemplacen. Asimismo, la Sociedad podrá realizar las demás actividades complementarias a su giro que le autorice la Comisión para el Mercado Financiero.

Los fondos administrados por la Sociedad Administradora al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Fondos de Inversión Rescatables

Nombre fondo	RUN	Fecha inicio operaciones	Series
Fondo de Inversión SURA Deuda Chile Largo Plazo	9444-7	08/06/2017	E y SURA
Fondo de Inversión SURA Acciones Emergentes	9491-9	20/09/2017	E y SURA
Fondo de Inversión SURA Deuda Privada Chile	9977-5	23/06/2021	A, AGF y SURA
Fondo de Inversión SURA Acciones Estados Unidos	9492-7	25/09/2017	E y SURA
Fondo de Inversión SURA Acciones Globales	9679-2	14/03/2019	E y SURA
Fondo de Inversión SURA Rentas México en Liquidación	9979-1	05/02/2021	A, B y C
Fondo de Inversión SURA Deuda Chile UF	9669-5	07/01/2019	Única

Fondos de Inversión No Rescatables

Nombre fondo	RUN	Fecha inicio operaciones	Series
Fondo de Inversión SURA Renta Inmobiliaria	7270-2	27/01/2014	Única
Fondo de Inversión SURA Renta Inmobiliaria II	9528-1	14/12/2017	A, I
Fondo de Inversión SURA Renta Inmobiliaria III	9697-0	22/01/2019	Única
Fondo de Inversión SURA AM Desarrollo Inmobiliario Proyectos Chile	9425-0	21/04/2017	Única
Fondo de Inversión SURA Renta Residencial Chile	10113-3	14/10/2021	Única
Fondo de Inversión SURA Capital Inmobiliario	10114-1	14/10/2021	A, I y SIM
Fondo de Inversión SURA Real Estate Global	10165-6	05/01/2022	A y SURA

Fondos Mutuos

Nombre fondo	RUN	Fecha inicio operaciones	Series	Tipo de fondo
Fondo Mutuo SURA Renta Bonos Chile	8676-2	20/01/2009	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de inversión en instrumentos de deuda de mediano y largo plazo
Fondo Mutuo SURA Renta Depósito Chile	8678-9	20/01/2009	AFP, A, AC, AC-APV (APV), C (APV), D (APV), E, F, FI, FI (APV), H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de inversión en instrumentos de deuda de corto plazo con duración menor o igual a 90 días
Fondo Mutuo SURA Selección Acciones LATAM	8684-3	20/01/2009	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de inversión en instrumentos de capitalización.
Fondo mutuo SURA Selección Acciones Chile	8685-1	27/01/2009	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de inversión en instrumentos de capitalización.
Fondo Mutuo SURA Selección Global	8707-6	03/06/2009	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de libre inversión
Fondo Mutuo SURA Estrategia Conservadora	8773-4	01/03/2010	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de libre inversión
Fondo Mutuo SURA Estrategia Equilibrada	8774-2	01/03/2010	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de libre inversión
Fondo Mutuo SURA Estrategia Activa	8775-0	01/03/2010	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de libre inversión
Fondo Mutuo SURA Renta Internacional	8776-9	01/03/2010	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de libre inversión
Fondo Mutuo SURA Acciones Chile Activo	8812-9	04/10/2010	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo dirigido a Inversionistas calificados
Fondo Mutuo SURA Selección Acciones USA	8915-K	20/03/2012	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de libre inversión
Fondo Mutuo SURA Selección Acciones Emergente	8916-8	20/03/2012	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de libre inversión

Nombre fondo	RUN	Fecha inicio operaciones	Series	Tipo de fondo
Fondo Mutuo SURA Renta Corporativa Largo Plazo	8956-7	01/10/2012	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de inversión en instrumentos de deuda de mediano y largo plazo
Fondo Mutuo SURA Selección Acciones Asia Emergente	8980-K	01/04/2013	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo Mutuo de libre inversión
Fondo Mutuo Renta Local UF	9084-0	22/10/2014	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo mutuo de inversión en instrumentos de deuda de mediano y largo plazo
Fondo Mutuo Sura Renta Corto Plazo Chile	9106-5	05/01/2015	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M, SURA	Fondo mutuo de inversión en instrumentos de deuda de corto plazo con duración menor o igual a 365 días
Fondo Mutuo SURA Multiactivo Agresivo	9473-0	17/07/2017	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, J (APV), M, SURA	Fondo Mutuo de libre inversión
Fondo Mutuo SURA Multiactivo Moderado	9474-9	17/07/2017	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, J (APV), M, SURA	Fondo Mutuo de libre inversión
Fondo Mutuo SURA Multiactivo Conservador	9564-8	02/01/2018	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, J (APV), M, SURA	Fondo Mutuo de libre inversión
Fondo Mutuo SURA Tendencias Globales	9986-4	03/03/2021	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M y SURA	Fondo Mutuo de libre inversión
Fondo Mutuo SURA Estructurado UF Chile	10201-6	06/01/2022	A y C (APV)	Fondo Mutuo Estructurado
Fondo Mutuo SURA Estructurado UF II Chile	10246-6	11/04/2022	A y C (APV)	Fondo Mutuo Estructurado
Fondo Mutuo SURA Estructurado UF III Chile	10298-9	12/07/2022	A y C (APV)	Fondo Mutuo Estructurado
Fondo Mutuo SURA Estructurado UF IV Chile	10347-0	13/10/2022	A y C (APV)	Fondo Mutuo Estructurado
Fondo Mutuo SURA Estructurado UF V Chile	10373-K	09/11/2022	A y C (APV)	Fondo Mutuo Estructurado
Fondo Mutuo SURA Estructurado Pesos Chile	10264-4	17/05/2022	A y C (APV)	Fondo Mutuo Estructurado
Fondo Mutuo SURA Estructurado Pesos II Chile	10314-4	28/07/2022	A y C (APV)	Fondo Mutuo Estructurado
Fondo Mutuo SURA Estructurado Pesos III Chile	10351-9	17/10/2022	A y C (APV)	Fondo Mutuo Estructurado
Fondo Mutuo SURA Renta Corto Plazo UF Chile	10261-K	17/05/2022	A, AC, AC-APV (APV), B, C (APV), D (APV), E, F, H (APV), I, M y SURA	Fondo mutuo de inversión en instrumentos de deuda de corto plazo con duración menor o igual a 365 días
Fondo Mutuo SURA Money Market Dólar	10282-2	30/06/2022	A, AC, B, C (APV), AFP, E, F, I, M y SURA	Fondo Mutuo de inversión en instrumentos de deuda de corto plazo con duración menor o igual a 90 días.

C. Mercados en los que participa

- Administración de fondos mutuos de renta fija nacional, renta fija internacional, renta variable nacional, renta variable internacional y fondos balanceados.
- Administración de fondos estructurados.
- Administración de fondos de inversión rescatables de renta fija nacional, renta variable internacional, deuda privada principalmente.
- Administración de fondos de inversión no rescatables de desarrollo inmobiliario, capital inmobiliario y renta inmobiliaria.
- Administración de carteras de terceros o mandatos.

D. Investigación y Desarrollo

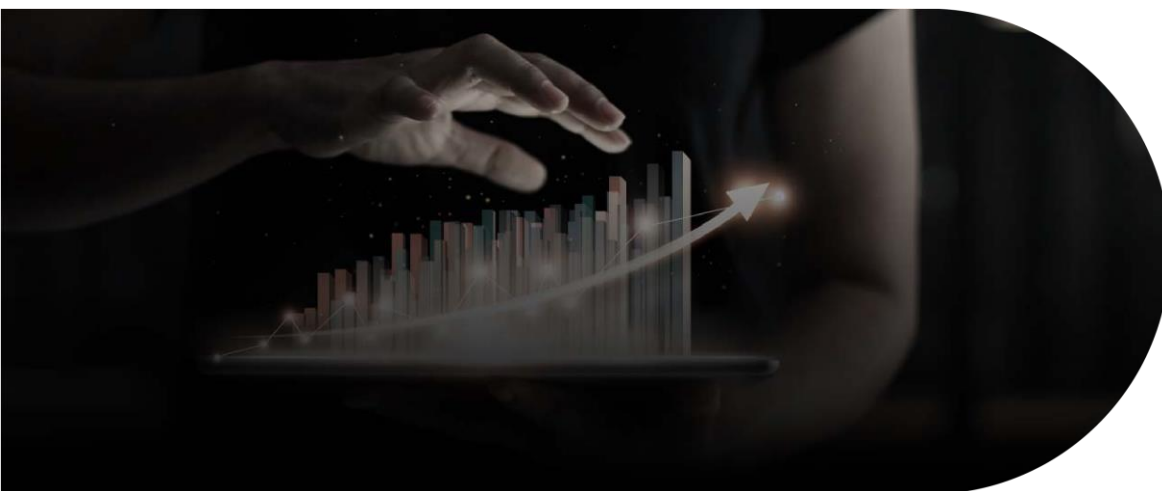
La Sociedad no ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo.

E. Factores de Riesgo

Los principales factores de riesgo provienen de riesgos operacionales que le signifiquen a la Sociedad incurrir en multas y gastos no presupuestados. Para mitigarlos, la Sociedad ha contratado sistemas computacionales que automatizan las operaciones y han sido probados por el mercado durante varios años. Adicionalmente, se cuenta con una estructura operativa con responsabilidades definidas y con manuales de procedimiento y de control de riesgo para todas las funciones críticas del negocio.

F. Política de inversión y financiamiento

La Sociedad invierte todo su capital en fondos mutuos de instrumentos de deuda de duración menor a 90 días, administrado por otras Sociedades Administradoras y siguiendo los estándares de diversificación y control de riesgo que exige el grupo SURA a todas sus filiales. Sin perjuicio de lo anterior, la Administradora podría invertir en todos aquellos instrumentos definidos en su Política de Liquidez.



07

**Información sobre
filiales, coligadas
e inversiones en
otras sociedades**

La Sociedad no tiene inversiones en empresas relacionadas y que representen filiales, coligadas o inversiones en otra sociedad.



08

Política de dividendos



La Sociedad distribuirá anualmente a sus accionistas, a prorrata de sus acciones, como dividendo en dinero, a lo menos el treinta por ciento (30%) de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

En todo caso, el Directorio podrá, bajo la responsabilidad personal de los directores que concurren al acuerdo respectivo, distribuir dividendos provisorios durante el ejercicio con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no hubiere pérdidas acumuladas.

Al 31 de diciembre de 2022 la Sociedad no repartió dividendos provisorios.



09

Remuneración al director y ejecutivos

Remuneraciones al Directorio

Durante el ejercicio 2022 los directores percibieron M\$ 13.382 por concepto de dietas, mientras que en el ejercicio de 2021 percibieron M\$ 12.812.(*)

(*) Representa el promedio de lo pagado a los directores durante el ejercicio 2022. En conformidad con lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas de abril 2022.



10



**Responsabilidad
social y desarrollo
sostenible**

A. Diversidad en el Directorio

Número de personas por género

- El Directorio se compone de 4 personas del género masculino y 1 personas del género femenino.

Número de personas por nacionalidad

- El Directorio se compone de 2 personas de nacional chilena del género masculino y 3 personas de nacionalidad extranjera, dos del género masculino y una del femenino.

Número de personas por rango de edad

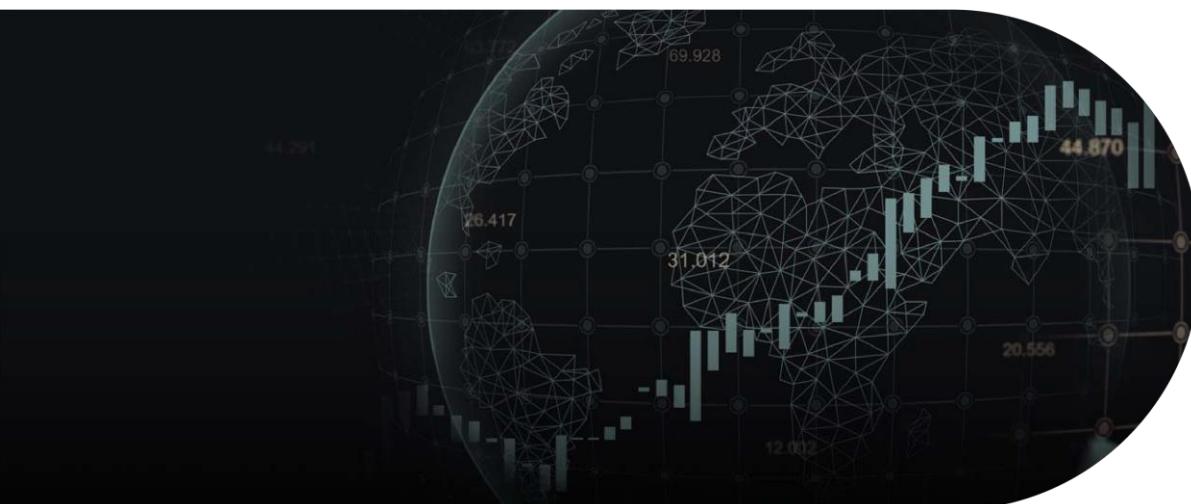
El Directorio se compone de:

- 3 personas con un rango de edad entre 41 a 50 años, dos de género masculino y una de género femenino.
- 2 personas con un rango de edad entre 61 a 70 años, ambos de género masculino.

Número de personas por antigüedad

El Directorio se compone de:

- 2 personas con una antigüedad menor a 3 años en el cargo, una del género masculino y una del femenino.
- 2 personas con una antigüedad mayor a 3 años y menor a 6 años en el cargo del género masculino.
- 1 persona con una antigüedad mayor a 6 años y menor a 9 años en el cargo del género masculino.



B. Diversidad en la Gerencia General y demás jefaturas que reportan a esta Gerencia o al Directorio

Número de personas por género

- Hombres: 7
- Mujeres: 1

Número de personas por nacionalidad

- Chilenos: 7
- Extranjeros: 1

Número de personas por antigüedad

- Personas menores a 3 años en la organización: 3
- Personas entre 3 y 6 años en la organización: 1

- Personas entre 6 y 9 años en la organización: 1
- Personas con más de 9 Años: 3

Número de personas por rango de edad

- Personas menores a 30 años: -
- Personas entre 30 y 40 años: 3
- Personas entre 41 y 50 años: 4
- Personas entre 51 y 60 años: 1
- Personas entre 61 y 70 años: -
- Personas mayores a 71 años: -

C. Diversidad en la Organización

Número de personas por género

- Hombres: 52
- Mujeres: 23

Número de personas por nacionalidad

- Chilenos: 67 de los cuales 45 son del género masculino y 22 del género femenino.
- Extranjeros: 8 de los cuales una persona es del género femenino y siete del género masculino.

Número de personas por rango de edad

- Personas menores a 30 años: 12 hombres y 5 mujeres.
- Personas entre 30 y 40 años: 26 hombres y 15 mujeres.
- Personas entre 41 y 50 años: 10 hombres y 3 mujeres.

- Personas entre 51 y 60 años: 4 hombres.
- Personas entre 61 y 70 años: -
- Personas mayores a 71 años: -

Número de personas por antigüedad

- Personas menores a 3 años en la organización: 27 hombres y 11 mujeres.
- Personas entre 3 y 6 años en la organización: 13 hombres y 5 mujeres.
- Personas más de 6 y menos de 9 años en la organización: 4 hombres y 5 mujeres.
- Personas entre 9 y 12 años en la organización: 1 mujer.
- Personas con más de 12 años en la organización: 8 hombres y una mujer.

Número de personas en situación de discapacidad

La organización no cuenta con personas que estén en situación de discapacidad.

Tipos de Contratos

- *Indefinido*: El 96,15% de los hombres y un 100% de las mujeres poseen este tipo de contrato.
- *Plazo Fijo*: El 3,85% de hombres posee este tipo de contrato.

Tipos de Jornadas

- *Ordinaria*: 100% de la organización.
- *Teletrabajo*: 56,6% del género masculino sobre el total de sus pares y un 60,87% del género femenino sobre el total de sus pares realiza teletrabajo.

Equidad Salarial

Cargo	Media Brecha	Mediana Brecha
Analista	91,34%	100,63%
Asistente	177,96%	177,96%
Supervisor	111,68%	108,977%
Subgerente	92,20%	90,95%
Gerente	N.A	N.A

Acoso Laboral y Sexual

La organización cuenta con política para prevenir y gestionar acoso laboral y sexual. Existen capacitaciones de ambas materias para los colaboradores de la AGF SURA S.A.

No existen denuncias.

Seguridad Laboral

Tasa de accidentabilidad en la organización es de 0%.

Permiso Postnatal

Dentro de los colaboradores de la organización sólo mujeres utilizaron el permiso representando un 4% y promediando una extensión de 84 días.

Capacitación y Beneficios

AGF SURA S.A destinó a educación y desarrollo profesional para las personas que trabajan en la entidad un monto de \$13.673.796 que corresponde a un 0,07% del ingreso anual.



Indicadores de Cumplimiento Legal y Normativo

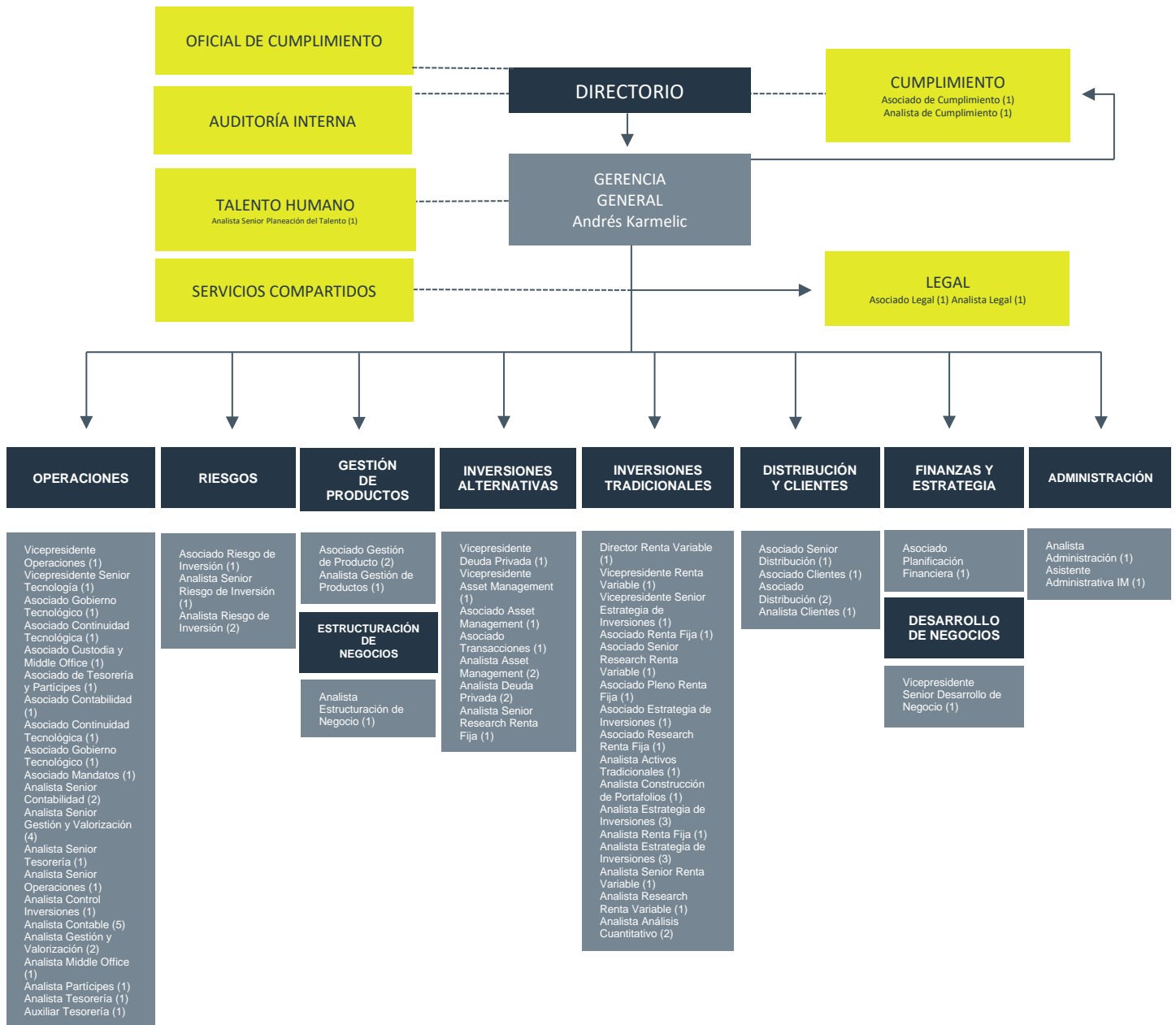
- En relación a nuestros clientes, la organización cuenta con procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios referidos a sus derechos.
Número de multas o sanciones: -
- En relación a nuestros colaboradores, la organización cuenta con procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios referidos a sus derechos.
Número de multas o sanciones: -
- En relación a la libre competencia, la organización cuenta con procedimientos destinados a prevenir y detectar incumplimientos regulatorios.
Número de multas o sanciones: -
- En relación a la Ley N°20.393, la organización cuenta con procedimientos para prevenir y detectar incumplimientos relacionados a delitos de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y cohecho a funcionario público nacional e internacional.
Número de multas o sanciones: -



11



**Administración
de personal**





12



Información sobre hechos relevantes o esenciales

Con fecha **17 de marzo de 2022**, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero de Citación a Junta Ordinaria de la sociedad Administradora General de Fondos SURA S.A.

Con fecha **29 de marzo de 2022**, en sesión extraordinaria de Directorio de la Sociedad Administradora, se tomó conocimiento y se aceptó la renuncia de Juan Esteban López Vargas, al cargo de director, la cual se hizo efectiva desde ese momento. En razón de lo anterior el directorio de la sociedad queda conformado de la siguiente forma hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas:

- i. Pedro Orueta Arregui, Presidente.
- ii. Carolina Rossi
- iii. Alfie Ulloa Urrutia
- iv. Juan Carlos Moller
- v. Andrés Nova Escobar.

Con fecha **28 de abril de 2022**, se celebró la Décimo Cuarta Junta Ordinaria de Accionistas de la Administradora General de Fondos Sura S.A, en la cual se acordó lo siguiente:

- i. Se aprobó por unanimidad la Memoria, el Balance, los Estados Financieros y el Informe de los Auditores Externos al 31 de diciembre de 2021.
- ii. En cuanto al resultado del ejercicio, se acordó imputar las utilidades a la cuenta de resultados acumulados de los estados financieros de la sociedad.
- iii. Se aprobó por unanimidad la elección de los directores de la Compañía a la señora Carolina Rossi y a los señores Andrés Nova Escobar, Juan Carlos Möller Muzzo, Pedro Orueta Arregui y Alfie Ulloa Urrutia.
- iv. Se aprobó por unanimidad, fijar una dieta mensual para los señores directores.
- v. Información sobre las operaciones realizadas con personas relacionadas. En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 44 de la Ley N° 18.046, el Presidente informó que en el curso del ejercicio, el Directorio conoció y aprobó diversas operaciones con entidades relacionadas, cuyo efecto en el resultado se indican en las notas de los Estados Financieros, contenido en la Memoria que obra en poder de los señores accionistas.
- vi. Se aprobó en forma unánime la designación de la empresa EY Audit SpA como Auditores Externos Independientes que examinarán la contabilidad, inventario, balance y estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2022.

Con fecha **6 de enero de 2022** inició operaciones el Fondo Mutuo SURA Estructurado UF Chile.

Con fecha **11 de abril de 2022** inició operaciones el Fondo Mutuo SURA Estructurado UF II Chile.

Con fecha **15 de mayo de 2022** inició operaciones el Fondo Mutuo SURA Estructurado Pesos Chile.

Con fecha **17 de mayo de 2022** inició operaciones el Fondo Mutuo SURA Renta Corto Plazo UF.

Con fecha **30 de junio de 2022** inició operaciones el Fondo Mutuo SURA Money Market Dólar.

Con fecha **5 de julio de 2022**, Administradora General de Fondos Sura S.A procedió a depositar el Reglamento Interno del Fondo de Inversión Sura Deuda Latam UF, el cual contenía las modificaciones acordadas en Asamblea Extraordinaria de Aportantes de fecha 28 de julio de 2022, pasando a ser un fondo rescatable y pasando a denominarse Fondo de Inversión Sura Deuda Chile UF.

Con fecha **12 de julio de 2022** inició operaciones el Fondo Mutuo SURA Estructurado UF III Chile.

Con fecha **28 de julio de 2022** inició operaciones el Fondo Mutuo SURA Estructurado Pesos II Chile.

Con fecha **13 de octubre de 2022** inició operaciones el Fondo Mutuo SURA Estructurado UF IV Chile.

Con fecha **17 de octubre de 2022** inició operaciones el Fondo Mutuo SURA Estructurado Pesos III Chile.

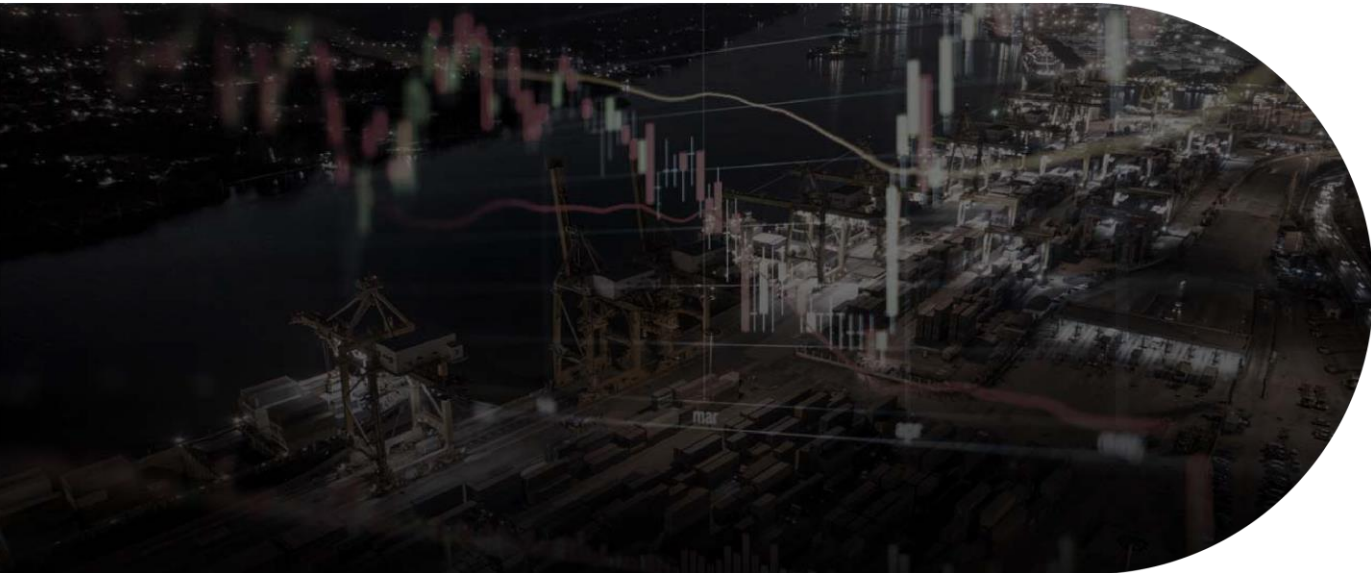
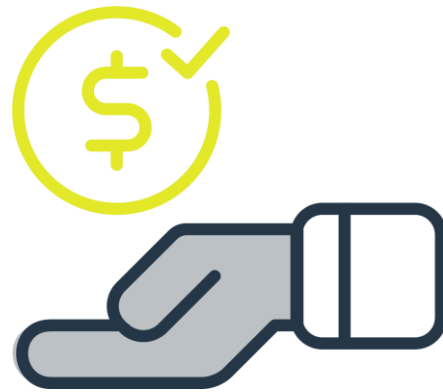
Con fecha **9 de noviembre de 2022** inició operaciones el Fondo Mutuo SURA Estructurado UF V Chile.



13

Síntesis de comentarios y proposiciones de accionistas

Los accionistas
no tienen
comentarios
ni proposiciones
que mencionar.





14 |

Otros antecedentes
económicos y
financieros

La Administradora **no tiene otros antecedentes económicos y financieros que mencionar.**





15



**Estados Financieros
de la Administradora
General de Fondos
SURA S.A.**

Estados Financieros

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.

Santiago, Chile

31 de diciembre de 2022 y 2021

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores de
Administradora General de Fondos Sura S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Administradora General de Fondos Sura S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Administradora General de Fondos Sura S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Rodrigo Arroyo N.
EY Audit Ltda.

Santiago, 06 de febrero de 2023

Índice

Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021.....	1
Estados de Resultados Integrales entre el 01 de enero de 2022 y el 31 de diciembre de 2022, y entre el 01 de enero de 2021 y el 31 de diciembre de 2021.....	2
Estados de Resultados Integrales entre el 01 de enero de 2022 y el 31 de diciembre de 2022, y entre el 01 de enero de 2021 y el 31 de diciembre de 2021.....	3
Estados de Cambios en el Patrimonio al 31 de diciembre de 2022 y 2021.....	4
Estados de Flujos de Efectivo entre el 01 de enero 2022 y el 31 de diciembre 2022, y entre el 01 de enero de 2021 y el 31 de diciembre 2021.	6
Nota 1 - Información General.....	7
Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables.....	9
2.1) Bases de contabilización.....	9
2.2) Período cubierto.....	9
2.3) Moneda funcional y de presentación.....	9
2.4) Estado de Flujos de Efectivo.....	9
2.5) Bases de consolidación.....	9
2.6) Transacciones en moneda extranjera.....	10
2.7) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	10
2.8) Uso de estimaciones y juicios contables criterios.....	10
2.9) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.....	10
2.10) Activos financieros.....	11
2.11) Deterioro de activos.....	11
2.12) Impuesto a la renta e impuestos diferidos.....	12
2.13) Propiedades, planta y equipos.....	12
2.14) Activos intangibles distintos a la plusvalía.....	13
2.15) Pasivos financieros.....	13
2.16) Arrendamientos.....	13
2.17) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	13
2.18) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas.....	14
2.19) Provisiones.....	14
2.20) Beneficios a los empleados.....	14
2.21) Capital.....	14
2.22) Ganancias por acción.....	14
2.23) Dividendo mínimo.....	14
2.24) Reconocimiento de ingresos.....	15
2.25) Reconocimiento de gastos.....	15
2.26) Bases de conversión.....	15

2.27) Segmentos de operación	15
2.28) Cambios Contables.....	16
2.29) Reclasificaciones.....	16
Nota 3 - Gestión de riesgo financiero.....	16
Nota 4 - Nuevos pronunciamientos contables	21
Nota 5 - Efectivo y equivalentes al efectivo	26
Nota 6 - Otros activos financieros.....	27
Nota 7 - Otros activos no financieros.....	27
Nota 8 - Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	27
Nota 9 - Impuestos por cobrar, por pagar e impuestos diferidos.....	28
Nota 10 - Propiedades, plantas y equipos.....	29
Nota 11 – Activos por derechos de uso.....	30
Nota 12 - Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	32
Nota 13 - Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes.....	32
Nota 14 - Saldos y transacciones con partes relacionadas.....	32
Nota 15 - Otras provisiones.....	34
Nota 16 - Provisiones por beneficio a los empleados.....	34
Nota 17 - Capital.....	35
Nota 18 - Ingresos de explotación.....	37
Nota 19 - Gastos de administración por su naturaleza	37
Nota 20 - Diferencias de cambio	38
Nota 21- Costos de distribución.....	38
Nota 22 - Contingencias y juicios.....	38
Nota 23 - Sanciones	42
Nota 24 - Hechos relevantes.....	42
Nota 25 - Hechos posteriores.....	44

Estados Financieros

**ADMINISTRADORA GENERAL
DE FONDOS SURA S.A.**

31 de diciembre de 2022 y 2021

Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021.

Estados de Situación Financiera ACTIVOS	Nota	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
<u>Activos corrientes</u>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	7.396.230	7.003.690
Otros Activos Financieros	6	-	-
Otros activos no financieros, corrientes	7	6.429	4.284
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	1.939.663	1.989.722
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	14	110.099	95.511
Activos por impuestos, corrientes	9	221.818	241.947
Total de activos corrientes		9.674.239	9.335.154
<u>Activos no corrientes</u>			
Propiedades, planta y equipo	10	308.100	584.460
Activos por derecho de uso	11	144.492	290.294
Total de activos no corrientes		452.592	874.754
Total de activos		10.126.831	10.209.908

PASIVOS	Nota	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
<u>Pasivos corrientes</u>			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13	943.873	1.330.982
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	14	1.014.217	983.199
Otras provisiones, corrientes	15	643.803	401.294
Pasivos por impuestos, corrientes	9	275.340	292.615
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	16	956.327	1.267.988
Total de pasivos corrientes		3.833.560	4.276.078
<u>Pasivos no corrientes</u>			
Pasivos por arrendamientos no corrientes	12	159.401	312.200
Total de pasivos no corrientes		159.401	312.200
Total pasivos		3.992.961	4.588.278
<u>Patrimonio</u>			
Capital emitido	17	9.543.965	9.543.965
Ganancias (pérdidas) acumuladas	17	(3.362.681)	(3.874.921)
Otras reservas	17	(47.414)	(47.414)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		6.133.870	5.621.630
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		6.133.870	5.621.630
Total de patrimonio y pasivos		10.126.831	10.209.908

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos Estados Financieros.

Estados de Resultados Integrales entre el 01 de enero de 2022 y el 31 de diciembre de 2022, y entre el 01 de enero de 2021 y el 31 de diciembre de 2021.

Estados del Resultado Integral	Nota	01/01/2022 31/12/2022 M\$	01/01/2021 31/12/2021 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	21.012.219	20.341.461
Costo de ventas		-	-
Ganancia bruta		21.012.219	20.341.461
Costos de distribución	21	(12.464.874)	(12.070.073)
Gasto de administración	19	(8.512.049)	(8.788.240)
Otras ganancias (pérdidas)		-	-
Ingresos financieros	19	477.316	65.412
Costos financieros		-	-
Diferencias de cambio	20	(372)	746
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		512.240	(450.694)
Gasto por impuestos a las ganancias	9	-	(1.711.021)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	17	512.240	(2.161.715)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		512.240	(2.161.715)
<u>Ganancia (pérdida), atribuible a:</u>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		512.240	(2.161.715)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		512.240	(2.161.715)
<u>Ganancias por acción</u>			
Ganancia por acción básica		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		-	-
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		-	-
<u>Ganancias por acción diluidas</u>			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-
		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos Estados Financieros.

Estados de Resultados Integrales entre el 01 de enero de 2022 y el 31 de diciembre de 2022, y entre el 01 de enero de 2021 y el 31 de diciembre de 2021.

Estados del Resultado Integral	01/01/2022 31/12/2022 M\$	01/01/2021 31/12/2021 M\$
Ganancia (pérdida)	512.240	(2.161.715)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Diferencias de cambio por conversión	-	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-
Coberturas del flujo de efectivo	-	-
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-
Suma impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado Integral	-	-
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral total	512.240	(2.161.715)
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	512.240	(2.161.715)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		
Resultado integral total	512.240	(2.161.715)

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos Estados Financieros.

ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Estado de Cambios en el Patrimonio al 31 de diciembre de 2022 (cifras en miles de pesos).

	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2022	9.543.965	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47.414)	(3.874.921)	5.621.630	-	5.621.630
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Re expresado	9.543.965	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47.414)	(3.874.921)	5.621.630	-	5.621.630
Cambios en patrimonio															
Resultado Integral															
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512.240	512.240	-	512.240
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512.240	512.240	-	512.240
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512.240	512.240	-	512.240
Saldo Final Período Actual 31/12/2022	9.543.965	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47.414)	(3.362.681)	6.133.870	-	6.133.870

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos Estados Financieros.

Estado de Cambios en el Patrimonio al 30 de diciembre de 2021 (cifras en miles de pesos).

	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2021	9.543.965	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47.414)	(1.713.206)	7.783.345	-	7.783.345
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Re expresado	9.543.965	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47.414)	(1.713.206)	7.783.345	-	7.783.345
Cambios en patrimonio															
Resultado Integral															
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.161.715)	(2.161.715)	-	(2.161.715)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.161.715)	(2.161.715)	-	(2.161.715)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.161.715)	(2.161.715)	-	(2.161.715)
Saldo Final Período Actual 31/12/2021	9.543.965	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47.414)	(3.874.921)	5.621.630	-	5.621.630

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos Estados Financieros.

Estados de Flujos de Efectivo entre el 01 de enero 2022 y el 31 de diciembre 2022, y entre el 01 de enero de 2021 y el 31 de diciembre 2021.

Estado de Flujos de Efectivo	Nota	31/12/2022 M\$	31/12/2021 M\$
<u>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</u>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de venta de bienes y prestación de servicios		23.660.824	22.984.206
Otros cobros por actividades de operación		-	7.588
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(18.588.993)	(15.867.394)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(4.311.749)	(4.060.595)
Intereses pagados		-	-
Intereses recibidos		-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		(300.099)	(1.778.362)
Flujos de Efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		459.983	1.285.443
<u>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</u>			
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(64.925)	(429.588)
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		-	-
Compras de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
Flujos de Efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(64.925)	(429.588)
<u>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</u>			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-
Préstamos de entidades relacionadas		-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos		-	-
Dividendos pagados		-	-
Flujos de Efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo		395.058	855.855
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	20	(2.518)	(4.521)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		392.540	851.334
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	5	7.003.690	6.152.356
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5	7.396.230	7.003.690

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos Estados Financieros.

Nota 1 - Información General

La Sociedad se constituyó en Chile con fecha 09 de julio de 2008 y fue autorizada por la Comisión para el Mercado Financiero - CMF (Ex Superintendencia de Valores y Seguros - SVS) con fecha 13 de octubre de 2008. Su dirección es Av. Apoquindo 4820, oficina 901, Las Condes, Santiago.

La Sociedad está sujeta a normativa jurídica especial, contenida en la Ley de Valores, y a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero - CMF. Tiene como objetivo la administración de fondos mutuos, fondos de inversión, fondos de inversión de capital extranjero, fondos para la vivienda y cualquier otro tipo de fondos regidos por la Ley N° 20.712 sobre Administración de fondos de terceros y carteras individuales y cuya fiscalización sea encomendada a la Comisión para el Mercado Financiero - CMF, otro objetivo de la Sociedad es la Administración de cartera de terceros. En consecuencia, la Sociedad podrá administrar uno o más tipos o especies de fondos de los referidos anteriormente y realizar además todas las actividades complementarias que sean autorizadas por la Comisión para el Mercado Financiero - CMF para esta clase de sociedades.

El controlador de la Sociedad es SURA Asset Management Chile S.A., sociedad de inversión chilena, con una participación del 99,9999% del capital accionario controlado directamente.

Los fondos mutuos administrados por la Sociedad Administradora al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Fondos Mutuos

- Fondo Mutuo SURA Acciones Chile Activo
- Fondo Mutuo SURA Estrategia Activa
- Fondo Mutuo SURA Estrategia Conservadora
- Fondo Mutuo SURA Estrategia Equilibrada
- Fondo Mutuo SURA Estructurado Pesos Chile
- Fondo Mutuo SURA Estructurado Pesos II Chile
- Fondo Mutuo SURA Estructurado Pesos III Chile
- Fondo Mutuo SURA Estructurado UF Chile
- Fondo Mutuo SURA Estructurado UF II Chile
- Fondo Mutuo SURA Estructurado UF III Chile
- Fondo Mutuo SURA Estructurado UF IV Chile
- Fondo Mutuo SURA Estructurado UF V Chile
- Fondo Mutuo SURA Estructurado UF VI Chile
- Fondo Mutuo SURA Money Market Dólar
- Fondo Mutuo SURA Multiactivo Agresivo
- Fondo Mutuo SURA Multiactivo Conservador
- Fondo Mutuo SURA Multiactivo Moderado
- Fondo Mutuo SURA Renta Bonos Chile
- Fondo Mutuo SURA Renta Corporativa Largo Plazo
- Fondo Mutuo SURA Renta Corto Plazo Chile
- Fondo Mutuo SURA Renta Corto Plazo UF Chile
- Fondo Mutuo SURA Renta Deposito Chile
- Fondo Mutuo SURA Renta Internacional
- Fondo Mutuo SURA Renta Local UF
- Fondo Mutuo SURA Selección Acciones Asia Emergente

Nota1 - Información General (continuación)

Fondo Mutuo SURA Selección Acciones Chile
Fondo Mutuo SURA Selección Acciones Emergentes
Fondo Mutuo SURA Selección Acciones Latam
Fondo Mutuo SURA Selección Acciones USA
Fondo Mutuo SURA Selección Global
Fondo Mutuo SURA Tendencias Globales

Los Fondos de Inversión administrados por la Sociedad Administradora al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Fondos de Inversión

Fondo De Inversión SURA Renta Residencial Chile
Fondo De Inversión SURA Capital Inmobiliario Chile
Fondo De Inversión SURA Real Estate Global
Fondo De Inversión SURA Renta Inmobiliaria
Fondo De Inversión SURA Am Desarrollo Inmobiliario Proyectos Chile
Fondo De Inversión SURA Deuda Chile Largo Plazo
Fondo De Inversión SURA Acciones Emergentes
Fondo De Inversión SURA Acciones Estados Unidos
Fondo De Inversión SURA Renta Inmobiliaria II
Fondo De Inversión SURA Deuda Chile UF
Fondo De Inversión SURA Acciones Globales
Fondo De Inversión SURA Renta Inmobiliaria III
Fondo De Inversión SURA Deuda Privada Chile
Fondo De Inversión SURA Rentas México En Liquidación

La Administradora mantiene los siguientes mandatos por administración de cartera de terceros al 31 de diciembre de 2022:

Mandatos

Chubb Seguros de Vida Chile S.A.
Chubb Seguros Chile S.A.
Seguros de Vida Suramericana S.A.
Seguros Generales Suramericana S.A.
Seguros de Vida Sura S.A.
Sura Asset Management Chile S.A.
Orión Seguros Generales S.A.
Cámara Chilena de la Construcción A.G.

Los presentes Estados Financieros han sido aprobados por el Directorio en sesión de fecha 6 de febrero de 2023.

Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables

Bases de preparación

2.1) Bases de contabilización

Los presentes Estados Financieros han sido formulados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). En la preparación de los Estados Financieros la Sociedad aplicó las disposiciones establecidas en las normas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las cuales consideran como principio básico los supuestos y criterios contables establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2) Período cubierto

Los presentes Estados Financieros comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021, los Estados de Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estados de Flujos de Efectivo por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2022 y 2021.

2.3) Moneda funcional y de presentación

La Sociedad, de acuerdo con la aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad "NIC 21", ha definido como su moneda funcional el peso chileno, la cual es la moneda del entorno económico en el cual opera. Además, es la moneda en que la Sociedad registra sus ingresos y liquida sus gastos.

La moneda de presentación de los presentes Estados Financieros es el peso chileno.

2.4) Estado de Flujos de Efectivo

Bajo flujos originados por actividades de operación, se incluyen todos aquellos Flujos de Efectivo relacionados con el giro social.

2.5) Bases de consolidación

De acuerdo con lo establecido en IFRS 10, para efectos de consolidación es necesario evaluar el rol que ejerce la Administradora respecto a los Fondos que administra debiendo determinar si dicho rol es de Agente o Principal. Esta determinación debe considerar los siguientes aspectos:

- El alcance de su autoridad para tomar decisiones sobre la participada.
- Los derechos mantenidos por otras partes.
- La remuneración a la que tiene derecho de acuerdo con los acuerdos de remuneración.
- La exposición de quien toma decisiones a la variabilidad de los rendimientos procedentes de otras participaciones que mantiene en la participada.

La Sociedad gestiona y administra activos mantenidos en fondos comunes de inversión y otros medios de inversión a nombre de los inversores. La Sociedad percibe una remuneración acorde al servicio prestado y de acuerdo con las condiciones de mercado. Los Fondos administrados son de propiedad de terceros y por tanto no se incluyen en el Estado de Situación Financiera de la Sociedad. La Sociedad actúa en nombre y a beneficio de los inversores, actuando en dicha relación como Agente. Bajo dicha categoría y según lo dispone en la norma ya mencionada, no controla dichos Fondos cuando ejerce su autoridad para tomar decisiones. Por lo tanto, al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre 2021, la Sociedad actúa como Agente en relación a los Fondos y, por ende, no realiza consolidación de Estados Financieros con ninguno de los Fondos administrados.

Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (continuación)

Bases de preparación (continuación)

2.6) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en monedas extranjeras son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en la fecha de transacción. Al cierre de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el estado de resultados en la cuenta diferencia de cambio.

2.7) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen aquellos activos financieros de liquidez inmediata, como dineros en caja y cuentas corrientes bancarias. Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

2.8) Uso de estimaciones y juicios contables criterios

La preparación de los Estados Financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las principales estimaciones determinadas por la Sociedad son:

- Vida útil de los activos fijos e intangibles, ver nota 10.
- Análisis de recuperabilidad y determinación de activos por impuestos diferidos, ver nota 9.
- Provisiones y determinación de deterioro.
- Valor razonable de activos y pasivos financieros.

La Administración no ha efectuado otras estimaciones y juicios relevantes para incertidumbres críticas sobre la vida útil de los activos fijos e intangibles, compromisos y contingencias y valor razonable de activos y pasivos financieros.

2.9) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

Corresponde básicamente a remuneraciones por cobrar a los Fondos Mutuos administrados, establecidas según Reglamento Interno de cada Fondo. Se reconocen inicialmente al valor nominal y posteriormente a su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. Sin embargo, dado el breve plazo a su vencimiento, las diferencias entre valor nominal y el valor justo no son significativas, por lo que se utiliza el valor nominal.

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas corresponden a comisiones por servicios prestados y contractualmente pactados a condiciones de mercado.

Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (continuación)

Bases de preparación (continuación)

2.10) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las categorías de instrumentos financieros a valor razonable o instrumentos financieros a costo amortizado según las definiciones contenidas en IFRS 9. La clasificación responde al modelo de negocios con el que se administran dichos activos y/o sus características contractuales.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambio en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable y los costos asociados a su adquisición, son reconocidos directamente en resultados. Estos activos se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo han vencido o se han transferido sustancialmente todos sus riesgos y beneficios. Estos activos se contabilizan posteriormente por su valor razonable, que en el caso de los fondos mutuos que mantiene la Sociedad, corresponde al valor de la cuota al cierre del ejercicio en el entendido que éste refleja su valor de compra corriente.

Las pérdidas y ganancias que surjan en el cambio del valor razonable se incluyen dentro del resultado del período bajo la línea de ingresos financieros.

b) Activos financieros a costo amortizado

Corresponden a activos financieros con pagos fijos o determinables y que cancelan intereses y capital solamente. Son mantenidos en un modelo de negocios cuyo principal objetivo es retenerlos con la finalidad de recuperar sus flujos contractuales. Se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva menos su deterioro si es que hubiese.

2.11) Deterioro de activos

a) Deterioro de activos financieros

Los activos financieros son evaluados en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de haber sufrido pérdidas por deterioro, esto es, que algún evento haya originado un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo. De surgir pérdidas por deterioro, estas son reconocidas en resultados.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si éste reverso puede ser relacionado en forma objetiva con un evento posterior que lo justifique. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado, el reverso es reconocido en el resultado. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variable, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

Al cierre del período no existen ajustes por deterioro de activos financieros, por no existir este tipo de activos al 31 de diciembre de 2022.

b) Deterioro de activos no financieros

Los activos no financieros son evaluados en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de haber sufrido pérdidas por deterioro. Una pérdida por deterioro es reconocida, si el monto en libro de un activo sobrepasa su monto recuperable. Monto recuperable es el mayor monto entre el valor razonable menos los costos de ventas y su valor en uso o valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados que se espera obtener de un activo. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Al cierre del período no existen ajustes por deterioro de activos no financieros.

Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (continuación)

Bases de preparación (continuación)

2.12) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La provisión para impuesto a la renta de la Sociedad se ha determinado en conformidad con las disposiciones legales vigentes.

La Sociedad reconoce cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias temporarias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

- **Obligación por impuesto a la renta**

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros con base en la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los Estados Financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

- **Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados. Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se considera probable disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias. La valorización de los impuestos diferidos es al valor libro a la fecha de medición.

2.13) Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo histórico menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro correspondientes. Comprenden principalmente mobiliario y equipos de oficina. El costo histórico incluye los gastos por adquisición de los bienes.

La depreciación de propiedades planta y equipos es calculada linealmente, basada en la vida útil estimada de los bienes, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las vidas útiles estimadas para los principales componentes de propiedades, planta y equipos son:

<u>Familia</u>	<u>Vida útil (meses)</u>
Bienes muebles	120
Máquinas y equipos de oficina	120
Instalaciones	84
Equipos computacionales	36
Comunicaciones	120

Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (continuación)

Bases de preparación (continuación)

2.14) Activos intangibles distintos a la plusvalía

Los activos intangibles son identificados como activos no monetarios (separados de otros activos), sin sustancia física, que surgen como resultado de una transacción legal o son desarrollados internamente. Son activos cuyo costo puede ser estimado confiablemente y por los cuales la Sociedad considera probable que den origen a beneficios económicos futuros.

Estos son reconocidos inicialmente a su costo de adquisición o producción y son subsecuentemente medidos a su costo menos cualquier amortización acumulada o menos cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las licencias de software se registran a su valor de costo y se amortizan linealmente por los años de vigencia del contrato correspondiente.

Los software y proyectos en desarrollo son registrados al costo menos la amortización acumulada y el monto acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. La amortización es reconocida en resultados en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los programas informáticos, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso. La vida útil estimada de los programas informáticos es de un máximo de seis años.

2.15) Pasivos financieros

Todas las obligaciones y préstamos con el público y con instituciones financieras son inicialmente reconocidos a valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que devengan intereses son posteriormente medidos al costo amortizado, reconociendo en resultados cualquier mayor o menor valor en la colocación sobre el plazo de la respectiva deuda usando el método de tasa efectiva de interés, a menos que sean designados ítems cubiertos en una cobertura de valor justo.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

2.16) Arrendamientos

Cuando suscribe un contrato, la Sociedad determina si ese contrato corresponde o contiene un arrendamiento. Un activo específico es sujeto de un arrendamiento si el cumplimiento del contrato depende del uso específico. Un contrato transfiere el derecho a usar el activo, si el contrato transfiere a la Administradora el derecho de controlar el uso del activo subyacente.

El arrendatario reconoce un activo por derecho de uso que representa su derecho a usar el activo subyacente y un pasivo por arrendamiento que representa su obligación de realizar pagos por arrendamiento.

2.17) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Corresponde a las transacciones por pagar a los fondos mutuos por las inversiones realizadas en el mercado en nombre de estos, debido a que la Sociedad actúa como recaudadora y pagadora por cuenta de sus fondos administrados. También se registran en este rubro los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar, las cuales son reconocidas a su costo amortizado.

Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (continuación)

Bases de preparación (continuación)

2.18) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

La Sociedad reconoce las obligaciones por pagar a entidades relacionadas de acuerdo con los importes adeudados al cierre del ejercicio por aquellas operaciones relacionadas al pago de comisiones por la intermediación que realizan para la colocación de fondos mutuos y a la prestación de servicios estipulados en los contratos suscritos entre las partes a condiciones de mercado. Son a corto plazo y no devengan intereses.

2.19) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de eventos pasados, es probable que esta sea liquidada, y el monto puede ser estimado en forma fiable.

2.20) Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados son contabilizadas contra gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce un pasivo por el monto que se espera pagar. Los beneficios a los empleados vigentes son:

- Vacaciones del personal: La Sociedad reconoce este gasto mediante el método de devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador.
- Bono de desempeño: Se devenga y determina mensualmente sobre una base de cumplimientos de metas corporativas y objetivos individuales fijados previamente. Se paga en el mes de febrero de cada año y tiene derecho a este beneficio todo el personal que haya cumplido con sus objetivos.

2.21) Capital

El capital social está representado por acciones nominativas, serie única, ordinarias, sin privilegio alguno, sin valor nominal y de igual valor cada una.

2.22) Ganancias por acción

La utilidad básica por acción se determina dividiendo el resultado neto del ejercicio por el número de acciones de la Sociedad a la fecha de cierre.

2.23) Dividendo mínimo

De acuerdo con la normativa vigente, la Sociedad debe reconocer en sus Estados Financieros una provisión equivalente al dividendo mínimo legal, es decir, un 30% de las utilidades del ejercicio, contra una contrapartida en Patrimonio.

La Sociedad presenta pérdidas acumuladas, por lo que no registra provisión por dividendo mínimo.

Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (continuación)

Bases de preparación (continuación)

2.24) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de la Sociedad corresponden al valor razonable de la remuneración por administración, comisión y gastos cobrados a cada fondo mutuo y fondo inversión. La remuneración por administración de fondos se calcula en base al patrimonio diario de cada fondo/serie aplicando el porcentaje establecido en su reglamento interno. Los ingresos se encuentran realizados al momento de ser registrados en la contabilidad.

2.25) Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros, relacionada con una disminución en los activos o un incremento en los pasivos y cuyo importe puede estimarse de forma fiable.

2.26) Bases de conversión

Los activos y pasivos han sido convertidos a pesos chilenos conforme a los siguientes tipos de cambio:

Fecha	USD	UF
31.12.2022	855,86	35.110,98
31.12.2021	844,69	30.991,74

2.27) Segmentos de operación

Administradora General de Fondos SURA S.A. ha definido dos segmentos operacionales, los cuales corresponden a:

a) Administración de Fondos Mutuos y Fondos de Inversión de terceros.

o Fondo mutuo

Es el patrimonio integrado por aportes realizados por partícipes destinados exclusivamente para su inversión en valores y bienes que permita la Ley Única de Fondos (Ley N° 20.712), que administra una sociedad anónima por cuenta y riesgo de los partícipes o aportantes, además permiten el rescate total y permanente de las cuotas, y las pagan en un plazo inferior o igual a 10 días.

o Fondos de inversión

Patrimonio integrado por aportes de personas naturales y jurídicas, denominados aportantes. En general, los fondos de inversión invierten en cuatro grandes clases de activos: acciones, deuda, inmobiliario y private equity o desarrollo de empresas.

Los fondos de inversión se pueden categorizar entre fondos rescatables y no rescatables. Los Fondos de Inversión Rescatables son aquellos que permiten el rescate total y permanente de cuotas y su pago es entre 11 y 179 días. En cambio, los Fondos de Inversión No Rescatables son aquellos que no permiten a los aportantes el rescate total y permanente de sus cuotas, o que, si lo permiten, pagan a sus aportantes las cuotas rescatadas en un plazo igual o superior a 180 días.

Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables (continuación)

Bases de preparación (continuación)

2.27) Segmentos de operación (continuación)

b) Administración de cartera de terceros.

Por administración de cartera de terceros se entiende toda aquella actividad que puede desarrollar una administradora, con los recursos en efectivo, moneda extranjera o activos, que recibe de un inversionista persona natural, jurídica o inversionista institucional, nacional o extranjero, para que sean gestionados por cuenta y riesgo del mandante, con facultad para decidir su inversión, enajenación y demás actividades que correspondan, en conformidad con las disposiciones contenidas en el contrato de administración de carteras de terceros que deben suscribir ambas partes.

2.28) Cambios Contables

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de estos estados financieros.

2.29) Reclasificaciones

Se realizó reclasificación entre costos de distribución y gastos de administración en el período 2021, explicado en nota 19.

Esta reclasificación no afecta el patrimonio ni el resultado informado previamente.

Nota 3 - Gestión de riesgo financiero

3.1) Estructura de administración de riesgos

La administración del riesgo en Administradora General de Fondos Sura S.A. se enmarca en el Sistema de Control Interno y Gestión de Riesgos establecido por la compañía. La gestión de riesgos se realiza a través de diversas áreas independientes entre sí, las cuales tienen por objeto el proponer, monitorear y controlar los diversos riesgos, entre estos los financieros, a los cuales se encuentra expuesta la Sociedad.

La Administradora ha definido ciertas políticas y procedimientos para la gestión del riesgo, dentro de las que se encuentran las definiciones estratégicas relacionadas a los límites máximos de exposición de los diversos riesgos que impactan el portafolio de la compañía. Así mismo, la Administradora cuenta con un Comité de Riesgos, instancia responsable de gestionar los riesgos Financieros, Operacionales, Legales y Normativos por mandato del Directorio de la administradora.

Las principales fuentes de riesgo financiero que pueden afectar la gestión de la Sociedad son fundamentalmente el riesgo de mercado, liquidez y crédito. Las definiciones y gestión de dichos riesgos se mencionan posteriormente. La Sociedad ha definido en sus políticas internas que un porcentaje importante de las inversiones que conforman el portafolio de activos del Patrimonio, deben ser inversiones en activos líquidos, de alta calidad y de medio/bajo riesgo de crédito y mercado.

Nota 3 - Gestión de riesgo financiero (continuación)

3.1) Estructura de administración de riesgos (continuación)

Al cierre del 31 de diciembre de 2022, las posiciones en los instrumentos de inversión de la Administradora General de Fondos Sura S.A., se aprecian en el siguiente cuadro:

Nombre fondo	Al 31.12.2022			Al 31.12.2021		
	Valor Cuota	N° Cuotas	M\$	Valor Cuota	N° Cuotas	M\$
Fondo Mutuo Scotia Money Market	2.125,5615	2.948.432,2	6.267.074	1.960,6428	2.811.307,6876	5.511.970
Total		2.948.432,2	6.267.074		2.811.307,6876	5.511.970

3.2) Riesgo de mercado

De acuerdo con la naturaleza de las inversiones financieras en que la Sociedad ha decidido invertir (cuotas de fondos mutuos money market), se considera acotada la exposición al riesgo de mercado.

La sensibilización de la cartera se realiza mediante la herramienta VaR (Value at Risk), la cual determina la pérdida máxima a la que puede estar expuesto el portafolio ante eventos de volatilidad del mercado respecto de la(s) variable(s) de riesgo relevante(s) con un nivel de confianza determinado.

Para este fondo, el cálculo del VaR se realiza con retornos diarios, con una serie de tiempo de 150 días (aproximadamente 5 meses) y con un nivel de confianza del 95%, todo lo anterior aplicado a las exposiciones de riesgo que existen a la fecha del análisis. En el siguiente cuadro se muestra el VaR paramétrico diario llevado a términos semanales, es decir, la posible máxima pérdida semanal (a un nivel de confianza de 95%) que podría tener el portafolio basado en la historia de 150 días atrás, tanto en términos porcentuales, como la pérdida en pesos que puede experimentar el patrimonio en una semana en el evento de volatilidad.

En el siguiente cuadro se muestra el VaR paramétrico semanal al cierre del ejercicio:

VaR Paramétrico Semanal	
% Patrimonio	Patrimonio CLP M \$
31/12/2022	31/12/2022
0,0092%	574,85

Adicionalmente, las cuentas por cobrar no representan instrumentos que sean transables en el mercado, por lo cual, no están expuestas a riesgo de precio.

La Sociedad procura calzar los vencimientos de sus activos financieros con sus derogaciones y no toma posiciones que impliquen una exposición al riesgo de mercado.

Nota 3 - Gestión de riesgo financiero (Continuación)

3.2) Riesgo de mercado (Continuación)

3.2.1) Riesgo de tasa de interés

El riesgo asociado a movimiento en la tasa de interés es acotado, dado el perfil de los instrumentos financieros invertidos. Dichos instrumentos corresponden a cuotas de fondos mutuos money market, los cuales, al ser inversiones con un perfil de corto plazo, presentan menor sensibilidad a los movimientos de las tasas de interés. Los pasivos financieros corrientes y no corrientes corresponden a Obligaciones por arrendamientos financieros, a tasa fija pactada por toda la duración del contrato, no exponiendo a la Sociedad a riesgos de descalce en esta materia.

Las cuentas por cobrar son a corto plazo y no están sujetas a devengo de intereses.

3.2.2) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad está expuesta a un bajo riesgo de tipo de cambio, puesto que no tiene posiciones significativas en moneda extranjera. Al cierre del período, los activos en moneda extranjera corresponden a dos cuentas bancarias en dólares estadounidenses y una cuenta bancaria en euro, por US\$ 1.065.527,86 (US\$ 33.926,36 al 31/12/2021) y € 9.183,84 (€ 8.148,25 al 31/12/2021).

Al 31 de diciembre de 2022, la exposición al tipo de cambio y la inflación del efectivo que genera la Sociedad es:

Moneda	Monto M\$	Efecto tipo de cambio M\$
CLP	920.355	-372

3.3) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez al que la Sociedad está expuesta se refiere a la no generación de suficientes recursos de efectivo para liquidar sus obligaciones en su totalidad cuando llega su vencimiento o generar pérdidas, producto de la liquidación forzosa de instrumentos que han experimentado fuertes caídas de precios (instrumentos ilíquidos).

La inversión de los recursos de la AGF puede ser realizada en los instrumentos que define la Política de Liquidez de la Administradora. Actualmente la Sociedad tiene inversiones en cuotas de fondos mutuos nacionales money market, por M\$ 6.267.074 (M\$ 5.511.970 al 31 de diciembre 2021), las cuales se valorizaron al valor cuota de cierre (Nota 5).

De acuerdo con la información expuesta en estos Estados Financieros, el riesgo de liquidez está minimizado por un lado dado que sus activos financieros son de fácil liquidación y de corto plazo y con perfil de inversión de sus instrumentos de corto plazo, así mismo, sus principales activos y pasivos corresponden a cuentas con los fondos administrados o con partes relacionadas, las cuales no devengan intereses y tienen vencimiento menor a tres meses (Notas 8, 13 y 14):

A continuación, se presentan los principales pasivos corrientes asociados a “cuentas comerciales, cuentas por pagar empresas relacionadas y otras cuentas por pagar corrientes” de la Sociedad:

Nota 3 - Gestión de riesgo financiero (continuación)

3.3) Riesgo de liquidez (continuación)

A continuación, se presentan los principales pasivos corrientes asociados a “cuentas comerciales, cuentas por pagar empresas relacionadas y otras cuentas por pagar corrientes” de la Sociedad:

Al 31 de diciembre 2022				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	Al día M\$	1 a 30 días M\$	Mayor a 30 días M\$	Total
Cuentas por pagar terceros	-	936.453	-	936.453
Proveedores	-	7.420	-	7.420
Cuentas por pagar empresas relacionadas	-	1.014.217	-	1.014.217
Total	-	1.958.090	-	1.958.090

Al 31 de diciembre 2021				
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	Al día M\$	1 a 30 días M\$	Mayor a 30 días M\$	Total
Cuentas por pagar terceros	-	1.296.384	-	1.296.384
Proveedores	-	34.598	-	34.598
Cuentas por pagar empresas relacionadas	-	983.199	-	983.199
Total	-	2.314.181	-	2.314.181

El saldo total incluido en este rubro corresponde a transacciones comerciales habituales cuyo vencimiento es inferior a 30 días. Las cuentas por pagar a los fondos mutuos corresponden a transferencias pendientes de liquidación del último día del cierre del ejercicio, originadas por las inversiones realizadas en el mercado en nombre de los fondos administrados, debido a que la Sociedad actúa como recaudadora y pagadora por cuenta de estos. Se registran al valor nominal y su plazo de extinción es el día hábil siguiente.

La Sociedad tiene a su disposición líneas de crédito bancarias para hacer frente a las diferentes contingencias. Al cierre de los presentes Estados Financieros, estas no han sido utilizadas.

Por otro lado, para poder contar con una correcta administración de la liquidez de la AGF la Política de Liquidez establece que se deberá contar con un monto mínimo en todo instante, así como de al menos una línea de crédito bancaria (intraday) para solventar las obligaciones y contingencias de los procesos diarios.

Por otro lado, de acuerdo con la NCG 157 emitida por la CMF, las Administradoras de Fondos deben mantener en todo momento un patrimonio mínimo determinado como la diferencia entre activo y pasivo de al menos 10.000 UF; el cual debe ser informado trimestralmente en los Estados Financieros de la Compañía (FECU).

Nota 3 - Gestión de riesgo financiero (continuación)

3.4) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la potencial pérdida a la que está expuesta la Sociedad, asociado a la posibilidad que un tercero sea incapaz de pagar sus obligaciones a su vencimiento.

La Sociedad está expuesta a bajo riesgo de crédito, por cuanto sus cuentas por cobrar se relacionan con los fondos administrados o con empresas relacionadas, todas con vencimiento menor a 30 días, las cuales están establecidas contractualmente en los respectivos reglamentos internos o contratos de distribución según corresponda. Adicionalmente, los instrumentos financieros en los que está invertida la Sociedad tienen un riesgo de crédito acotado dado el perfil de corto plazo de los mismos y las exigencias de las políticas internas en términos de riesgos de crédito para los instrumentos admisibles para inversión.

A continuación, se detalla la exposición al riesgo de crédito asociado a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, por tramo de morosidad:

Al 31 de diciembre 2022				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al día M\$	1 a 30 días M\$	Mayor a 30 días M\$	Total
Remuneración por cobrar fondos mutuos	-	1.768.200	-	1.768.200
Remuneración por cobrar fondos Inversión	-	69.451	-	69.451
Otras cuentas por cobrar fondos de Inversión	-	5.086	-	5.086
Otros deudores comerciales	-	69.900	-	69.900
Comisiones por rescates	-	138	-	138
Préstamos por cobrar al personal	-	2.268	-	2.268
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar fondos mutuos	-	24.620	-	24.620
Cuentas por cobrar empresas relacionadas	-	110.099	-	110.099
Total	-	2.049.762	-	2.049.762

Al 31 de diciembre 2021				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Al día M\$	1 a 30 días M\$	Mayor a 30 días M\$	Total
Remuneración por cobrar fondos mutuos	-	1.780.395	-	1.780.395
Remuneración por cobrar fondos Inversión	-	63.869	-	63.869
Otras cuentas por cobrar fondos de Inversión	-	1.911	-	1.911
Otros deudores comerciales	-	142.047	-	142.047
Comisiones por rescates	-	765	-	765
Préstamos por cobrar al personal	-	735	-	735
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar fondos mutuos	-	-	-	-
Cuentas por cobrar empresas relacionadas	-	95.511	-	95.511
Total	-	2.085.233	-	2.085.233

Nota 3 - Gestión de riesgo financiero (continuación)

3.4) Riesgo de crédito (continuación)

Otras cuentas por cobrar fondos mutuos representan transferencias pendientes de liquidación que la administradora ejecuta en el mercado en nombre de sus fondos administrados. Se registran al valor nominal y su plazo de extinción es el día hábil siguiente.

La remuneración por cobrar y comisiones por rescates a fondos mutuos corresponde al devengo del mes anterior y se reconocen al valor nominal, sin interés. Estas remuneraciones son canceladas por los fondos administrados en el mes siguiente al de su devengo, plazo menor a 30 días. La Sociedad no efectúa provisión de incobrables, por considerar que el saldo de este rubro es totalmente recuperable.

Medición del valor razonable

La medición del valor razonable de los activos y pasivos sigue las disposiciones generales establecidas por IFRS 9 e IFRS 13, siendo clasificados en el Nivel 1 de la jerarquía de inputs de valor razonable. Esto significa que activos y pasivos están medidos conforme a precios cotizados, fiables y sin ajustar, en mercados activos. Al cierre del ejercicio, no existen activos y pasivos medidos en base a inputs no observables o Nivel 3.

Nota 4 - Nuevos pronunciamientos contables

La Compañía aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2022 o fecha posterior. La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los Estados Financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: cobros antes del uso previsto	1 de enero de 2022
IAS 37	Contratos onerosos – costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16, IAS 41	Mejoras anuales a las normas 2018-2020	1 de enero de 2022

IFRS 3 Referencia al Marco Conceptual

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IFRS 3 Combinaciones de Negocios – Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en marzo 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.

Las enmiendas agregan una excepción al principio de reconocimiento de la NIIF 3 para evitar el problema de las ganancias o pérdidas potenciales del “día 2” que surgen de pasivos y pasivos contingentes que estarían dentro del alcance de la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes o la CINIIF 21 Gravámenes, si se incurren por separado. La excepción requiere que las entidades apliquen los criterios de la NIC 37 o la CINIIF 21, respectivamente, en lugar del Marco Conceptual, para determinar si existe una obligación presente en la fecha de adquisición.

Nota 4 - Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IFRS 3 Referencia al Marco Conceptual (continuación)

Al mismo tiempo, las enmiendas añaden un nuevo párrafo a la NIIF 3 para aclarar que los activos contingentes no califican para el reconocimiento en la fecha de adquisición.

Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los Estados Financieros de la entidad.

IAS 16 Propiedad, plata y equipo: cobros antes del uso previsto

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier producto de la venta de elementos producidos mientras se lleva ese activo a la ubicación y condición necesarias para que pueda operar de la manera prevista por la administración. En su lugar, una entidad reconoce los ingresos de la venta de dichos elementos y los costos de producción de esos elementos en el resultado del período.

La enmienda debe aplicarse retroactivamente solo a los elementos de propiedad, planta y equipo disponibles para su uso en o después del comienzo del primer período presentado cuando la entidad aplica la enmienda por primera vez.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los Estados Financieros de la entidad.

IAS 37 Contratos onerosos – costo de cumplimiento de un contrato

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 Contratos de Construcción, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones. Se requerirá juicio para determinar qué costos están "directamente relacionados con las actividades del contrato", pero creemos que la guía en la IFRS 15 será relevante.

Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva a los contratos para los que una entidad aún no ha cumplido con todas sus obligaciones al comienzo del período anual sobre el que se informa en el que aplica por primera vez las enmiendas (la fecha de la aplicación inicial). Se permite la aplicación anticipada y esta debe revelarse.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los Estados Financieros de la entidad.

Nota 4 - Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16 e IAS 41 Mejoras anuales a las normas NIIF 2018 – 2020

El IASB ha emitido “Mejoras anuales a los estándares IFRS 2018–2020”. El pronunciamiento contiene enmiendas a cuatro Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) como resultado del proyecto de mejoras anuales de IASB.

IFRS 1: Subsidiaria como adoptante por primera vez. La enmienda permite que una subsidiaria que opte por aplicar el párrafo D16(a) de la IFRS 1, mida las diferencias de conversión acumuladas utilizando los montos informados en los Estados Financieros consolidados de la matriz, con base en la fecha de transición a las IFRS de la matriz, si no se realizaron ajustes para la consolidación y para los efectos de la combinación de negocios en la que la controladora adquirió la subsidiaria. Esta modificación también aplica a una asociada o negocio conjunto que opte por aplicar el párrafo D16(a) de la IFRS 1.

IFRS 9: Comisiones en la prueba del '10 por ciento' para la baja de pasivos financieros. La enmienda aclara que las comisiones que una entidad incluye al evaluar si los términos de un pasivo financiero nuevo o modificado son sustancialmente diferentes de los términos del pasivo financiero original. Estas comisiones incluyen sólo las pagadas o recibidas entre el prestatario y el prestamista, incluidas las comisiones pagadas o recibidas por el prestatario o el prestamista en nombre del otro. No hay una modificación similar propuesta para la NIC 39.

Una entidad aplica la modificación a los pasivos financieros que se modifican o intercambian a partir del comienzo del período anual sobre el que se informa en el que la entidad aplica por primera vez la modificación.

Ejemplos ilustrativos que acompañan a la IFRS 16: Incentivos de arrendamiento. La enmienda elimina la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de la propiedad arrendada en el Ejemplo ilustrativo 13 que acompaña a la IFRS 16. Esto elimina la confusión potencial con respecto al tratamiento de los incentivos de arrendamiento al aplicar la IFRS 16.

IAS 41: Tributación en las mediciones del valor razonable. La enmienda elimina el requisito del párrafo 22 de la NIC 41 de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable de los activos dentro del alcance de la NIC 41.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2022, sin embargo, no tiene un impacto en los Estados Financieros de la entidad.

Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas)

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos Estados Financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado/ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1 Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 8 Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 12 Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
IAS 17 Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2023
IFRS 16 Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IFRS 16 Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre e IAS 28 un inversor y su asociada o negocio conjunto	1 de enero de 2024

Nota 4 - Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En junio 2020, el IASB emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023. Las entidades deben considerar cuidadosamente si hay algún aspecto de las enmiendas que sugiera que los términos de sus acuerdos de préstamo existentes deben renegociarse. En este contexto, es importante resaltar que las enmiendas deben aplicarse retrospectivamente

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

IAS 1 Presentación de los Estados Financieros - Revelación de Políticas Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 1 y a la Declaración de práctica de IFRS N°2 Realizar juicios de materialidad, en el que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de importancia relativa a las revelaciones de política contable.

Las modificaciones tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones sobre políticas contables que sean más útiles por:

- Reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables "significativas" con el requisito de revelar sus políticas contables "materiales".
- Incluir orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre revelaciones de políticas contables.

Al evaluar la importancia relativa de la información sobre políticas contables, las entidades deberán considerar tanto el tamaño de las transacciones como otros eventos o condiciones y la naturaleza de estos.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023. Se permite la aplicación anticipada de las modificaciones a la NIC 1 siempre que se revele este hecho.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores – Definición de Estimados Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.

La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. La definición anterior de un cambio en la estimación contable especificaba que los cambios en las estimaciones contables pueden resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

Nota 4 - Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.

Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los Estados Financieros (y gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.

Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales. Sólo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles que no son iguales. No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias imponibles y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

IFRS 16 Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior

La enmienda aborda los requisitos que utiliza un vendedor-arrendatario para medir el pasivo por arrendamiento que surge en una transacción de venta con arrendamiento posterior.

La enmienda establece que después de la fecha de inicio de una transacción de venta con arrendamiento posterior, el vendedor-arrendatario aplica los párrafos 29 al 35 de IFRS 16 al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento posterior y los párrafos 36 al 46 de IFRS 16 al pasivo por arrendamiento que surge del arrendamiento posterior. Al aplicar los párrafos 36 al 46 de IFRS 16, el vendedor-arrendatario determina los “pagos de arrendamiento” o los “pagos de arrendamiento revisados” de tal manera que el vendedor-arrendatario no reconocería ningún importe de ganancia o pérdida relacionada con el derecho de uso que este conserva. La aplicación de estos requisitos no impide que el vendedor-arrendatario reconozca, en resultados, cualquier ganancia o pérdida relacionada con el cese parcial o total de un arrendamiento, tal cual requiere el párrafo 46(a) de la IFRS 16.

La enmienda no prescribe requisitos de medición específicos para los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior. La medición inicial del pasivo por arrendamiento que surge de un arrendamiento posterior puede dar lugar a que el vendedor-arrendatario determine “pagos por arrendamiento” que son diferentes de la definición general de pagos por arrendamiento en el Apéndice A de IFRS 16. El vendedor-arrendatario deberá desarrollar y aplicar una política contable que da como resultado información que es relevante y confiable de acuerdo con IAS 8.

Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda a los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Se permite la aplicación anticipada y ese hecho debe revelarse. Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda de forma retroactiva de acuerdo con IAS 8 a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas después de la fecha de aplicación inicial (es decir, la modificación no se aplica a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas antes de la fecha de aplicación inicial). La fecha de aplicación inicial es el comienzo del período anual sobre el que se informa en el que una entidad aplicó por primera vez la norma IFRS 16.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

Nota 4 - Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda previo a que entre en vigencia.

Nota 5 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

Conceptos	Moneda de expresión	AI 31.12.2022 M \$	AI 31.12.2021 M \$
Saldos en bancos	Pesos chilenos	208.801	1.455.276
Inversión en fondos mutuos (tipo 1)*	Pesos chilenos	6.267.074	5.511.970
Saldos en bancos	Dólares estadounidenses	911.943	28.657
Saldos en bancos	Euro	8.412	7.787
Total		7.396.230	7.003.690

* Corresponde a un fondo mutuo cuyo objetivo de inversión es instrumentos de deuda menor a 90 días (money market), por lo que es considerado como efectivo equivalente

El detalle de los fondos mutuos es el siguiente:

Nombre fondo	AI 31.12.2022			AI 31.12.2021		
	Valor Cuota	N° Cuotas	M\$	Valor Cuota	N° Cuotas	M\$
Fondo Mutuo Scotia Money Market	2.125,5615	2.948.432,2	6.267.074	1.960,6428	2.811.307,6876	5.511.970
Total		2.948.432,2077	6.267.074		2.811.307,6876	5.511.970

Nota 6 - Otros activos financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, la Administradora no mantiene saldos por este concepto.

Nota 7 - Otros activos no financieros

El detalle de los otros activos no financieros es el siguiente:

Los activos no financieros se valorizan a costo.	AI 31.12.2022 M\$	AI 31.12.2021 M\$
Proyecto remodelación	3.892	3.312
Seguros pagados por anticipado	2.528	579
Proyectos de tecnología por activar	9	393
Total	6.429	4.284

Nota 8 - Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son los siguientes:

Conceptos	Moneda de expresión	AI 31.12.2022 M\$	AI 31.12.2021 M\$
Remuneración por cobrar fondos mutuos	Pesos no reajustables	1.768.200	1.780.395
Remuneración por cobrar fondos Inversión	Pesos no reajustables	69.451	63.869
Otras cuentas por cobrar fondos de Inversión	Pesos no reajustables	5.086	1.911
Otros deudores comerciales	Pesos no reajustables	69.900	142.047
Comisiones por rescates	Pesos no reajustables	138	765
Préstamos por cobrar al personal	Pesos no reajustables	2.268	735
Otras cuentas por cobrar fondos mutuos	Pesos no reajustables	24.620	-
Total		1.939.663	1.989.722

Otras cuentas por cobrar fondos mutuos representan transferencias pendientes de liquidación que la Administradora ejecuta en el mercado en nombre de sus fondos administrados. Se registran al valor nominal y su plazo de extinción es el día hábil siguiente.

La remuneración por cobrar a fondos mutuos corresponde al devengo del mes de cada año y se reconocen al valor nominal, sin interés. Estas remuneraciones son canceladas por los fondos administrados en el mes siguiente al de su devengo, plazo menor a 30 días. La Sociedad no efectúa provisión de incobrables, por considerar que el saldo de este rubro es recuperable.

Nota 9 - Impuestos por cobrar, por pagar e impuestos diferidos

- a) El gasto por impuesto a la renta se contabiliza de acuerdo con el resultado tributario determinado conforme a las disposiciones legales vigentes.
- b) La Sociedad no registra provisión de impuesto a la renta ya que presenta una pérdida tributaria acumulada por M\$ 7.486.664 (M\$ 6.467.256. al 31/12/2021).
- c) Las cuentas de impuestos por cobrar y por pagar se componen de la siguiente manera:

Activos por impuestos corrientes	AI 31.12.2022	AI 31.12.2021
	M\$	M\$
Crédito por gastos de capacitación	21.269	22.713
IVA Crédito fiscal	180.180	198.646
Impuesto por recuperar	20.369	20.588
Total	221.818	241.947

Pasivos por impuestos corrientes	AI 31.12.2022	AI 31.12.2021
	M\$	M\$
IVA debito fiscal	231.764	232.403
Impuesto único segunda categoría	24.519	26.585
Otros	19.057	33.627
Total	275.340	292.615

- d) La Sociedad debido a las pérdidas tributarias de arrastre determinadas al cierre del ejercicio 2021, efectuó un análisis del plazo de reverso de estas. Para el cálculo utilizó la proyección de las utilidades tributarias para un período móvil de cinco años. Dado lo anterior, la Sociedad decidió aplicar el deterioro al activo y pasivo por impuesto diferido registrado a dicha fecha.
- e) Al cierre del ejercicio 2022 la Sociedad mantiene el mismo criterio respecto del no reconocimiento de los impuestos diferidos al cierre de los Estados Financieros, dado que las proyecciones no permiten revertir las pérdidas en el periodo de evaluación.

Con motivo de la publicación de la Ley N° 21.210 del 24 de febrero de 2020 que introduce modificaciones a la Ley de impuesto a la Renta, se han considerado en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 los siguientes efectos:

- a. A partir del año comercial 2020 la Sociedad queda automáticamente en el sistema único, correspondiente al parcialmente integrado en virtud del nuevo artículo 14 letra A) de la Ley de la Renta.
- b. La tasa de impuesto de primera categoría de este régimen tributario es de un 27%

La composición del (cargo) abono a resultados por impuestos es la siguiente:

CONCEPTOS	AI 31.12.2022	AI 31.12.2021
	M\$	M\$
Efecto neto por impuestos diferidos	-	(1.708.229)
Otros ajustes a gasto tributario	-	(2.792)
Total	-	(1.711.021)

Nota 9 - Impuestos por cobrar, por pagar e impuestos diferidos (continuación)

La reconciliación de la tasa de impuesto efectiva, al cierre de ambos períodos, es la siguiente:

Ítem	Al 31.12.2022		Al 31.12.2021	
	Tasa de Impuesto %	Monto M\$	Tasa de Impuesto %	Monto M\$
Utilidad (pérdida) antes de Impuesto	-	512.240	-	(450.694)
Impuesto a la renta según tasa teórica	27,00%	138.305	27,00%	(121.687)
<u>Diferencias Permanentes</u>				
Corrección monetaria tributaria capital propio tributario	(46,92%)	(240.338)	27,73%	(124.974)
CM tributaria pérdida de arrastre	(45,79%)	(234.560)	22,05%	(99.377)
Gastos rechazados	-	-	(0,62%)	2.792
Provisión de valuación	65,92%	336.639	(455,41%)	2.052.487
Otros	(0,0090%)	(46)	(0,3949%)	1.780
Impuesto a la renta según tasa efectiva	-	-	(379,64%)	1.711.021

Nota 10 - Propiedades, plantas y equipos

El movimiento de Propiedades, planta y equipos durante el ejercicio es el siguiente:

Propiedades, planta y equipo	Maquinarias y Equipos	Muebles y Útiles	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo bruto inicial al 01.01.2022	-	248.950	1.464.467	1.713.417
Adiciones del período	-	506	65.037	65.543
Bajas o retiros del período	-	-	-	-
Valor bruto al 31.12.2022	-	249.456	1.529.504	1.778.960
Depreciación del período	-	(3.814)	(338.089)	(341.903)
Depreciación acumulada	-	(235.201)	(893.756)	(1.128.957)
Valor Neto al 31.12.2022	-	10.441	297.659	308.100

Nota 10 - Propiedades, plantas y equipos (continuación)

Propiedades, planta y equipo	Maquinarias y Equipos	Muebles y Útiles	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo bruto inicial al 01.01.2021	-	237.896	1.054.118	1.292.014
Adiciones del período	-	11.054	418.533	429.587
Bajas o retiros del período	-	-	(8.184)	(8.184)
Valor bruto al 31.12.2021	-	248.950	1.464.467	1.713.417
Depreciación del período	-	(2.025)	(272.945)	(274.970)
Depreciación acumulada	-	(233.176)	(620.811)	(853.987)
Valor Neto al 31.12.2021	-	13.749	570.711	584.460

Nota 11 – Activos por derechos de uso

El movimiento de arrendamientos durante el ejercicio es el siguiente:

Arrendos	Maquinarias y Equipos	Muebles y Útiles	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo bruto inicial al 01.01.2022	-	-	776.577	776.577
Adiciones del período	-	-	69.186	69.186
Bajas o retiros del período	-	-	-	-
Valor bruto al 31.12.2022	-	-	845.763	845.763
Depreciación del período	-	-	(214.988)	(214.988)
Depreciación acumulada	-	-	(486.283)	(486.283)
Valor Neto al 31.12.2022	-	-	144.492	144.492

Nota 11 – Activos por derechos de uso (continuación)

Arriendos	Maquinarias y Equipos	Muebles y Útiles	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo bruto inicial al 01.01.2021	-	-	742.993	742.993
Adiciones del período	-	-	86.833	86.833
Bajas o retiros del período	-	-	(53.249)	(53.249)
Valor bruto al 31.12.2021	-	-	776.577	776.577
Depreciación del período	-	-	(174.033)	(174.033)
Depreciación acumulada	-	-	(312.250)	(312.250)
Valor Neto al 31.12.2021	-	-	290.294	290.294

Adicionalmente, la Sociedad ha contratado durante el ejercicio 2014, un contrato con FFV Desarrollos Inmobiliarios S.A., por un total de UF 61.404,0 correspondiente al uso de oficinas, estacionamientos y bodegas en el edificio Torre Apoquindo 4820. El plazo de vencimiento de este contrato es 31 de diciembre de 2023 y es renovable por dos períodos siguientes de cinco años cada uno. Este arrendamiento no puede ser rescindido unilateralmente por la Sociedad y su información de pagos es la siguiente:

Ctto N° (REP)	Fecha Ctto.	Plazos		Renta mensual	Renta Anual	Renta Total Contrato
		Desde	Hasta	UF	UF	UF
1578/2014	31/01/2014	01/01/2014	31/12/2023	511.70	6.140,40	61.404,00

La Sociedad ha realizado un levantamiento de los contratos de arriendo susceptibles de ser considerados bajo la norma IFRS 16, los bienes que la Sociedad tiene en arriendo corresponden a:

- Arrendamientos inmuebles sucursales
- Arrendamiento inmueble casa matriz
- Arrendamiento impresoras y scanner

En la determinación del impacto de la norma, se definieron los siguientes aspectos para la cuantificación del efecto del impacto de IFRS 16 en los arrendamientos mantenidos por la entidad.

Plazo de Arrendamiento: La Sociedad ha estimado el plazo en que podría finalizar cada contrato. Para aquellos casos con renovación automática se consideró como plazo de arrendamiento los meses restantes para terminar el contrato, adicionando un período igual al primer período del contrato.

Proyección de los Flujos de Caja: Los flujos de caja están determinados en función del plazo de arrendamiento y el canon mensual referente al componente del activo de arrendamiento por la moneda proyectada (UF).

Tasa de Descuento Utilizada: El valor presente de los contratos es la sumatoria de los flujos que pagamos mensualmente por arriendo descontados por la tasa de descuento asignada a cada contrato basada en la tasa incremental por préstamos de la Sociedad.

Estas tasas de descuentos fueron determinadas con la información suministrada por el Banco de Chile y Banco Santander, clasificando dichas tasas de acuerdo con la prestación de contratos. En el caso de los contratos de bienes, se cotizaron las tasas de créditos de consumos y en el caso de los contratos de arrendamientos de inmuebles se solicitaron cotizaciones de créditos hipotecarios.

Nota 12 - Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes

a) Pasivos por arrendamientos corrientes

Al 31 de diciembre 2022 el monto por obligaciones no se mantienen pasivos corrientes por arrendamiento.

b) Pasivos por arrendamientos no corrientes

Al 31 de diciembre 2022 el monto por obligaciones por arrendamiento es el siguiente.

Concepto	AI 31.12.2022 M\$	AI 31.12.2021 M\$
Acreedor por leasing a más de 1 año, vencimiento 2023	159.401	312.200
Total	159.401	312.200

Nota 13 - Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se detallan a continuación:

Concepto	AI 31.12.2022 M\$	AI 31.12.2021 M\$
Cuentas por pagar a terceros	936.453	1.296.384
Proveedores	7.420	34.598
Total	943.873	1.330.982

El saldo total incluido en este rubro corresponde a transacciones comerciales habituales cuyo vencimiento es inferior a 30 días. Las cuentas por pagar a los fondos mutuos corresponden a transferencias pendientes de liquidación del último día del cierre del ejercicio, originadas por las inversiones realizadas en el mercado en nombre de los fondos administrados, debido a que la Sociedad actúa como recaudadora y pagadora por cuenta de estos. Se registran al valor nominal y su plazo de extinción es el día hábil siguiente.

Nota 14 - Saldos y transacciones con partes relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Sociedad	RUT	País	Relación	Naturaleza	AI 31.12.2022	AI 31.12.2021
					M\$	M\$
Seguros de Vida SURA S.A.	96.549.050-7	Chile	Matriz común	Comisiones	69.700	58.000
Sura Asset Management Chile S.A.	87.908.100-9	Chile	Matriz común	Comisiones	2.058	14.242
Seguros Generales Suramericana S.A.	99.017.000-2	Chile	Matriz común	Comisiones	25.869	18.416
Sura Servicios Profesionales S.A.	96.995.020-1	Chile	Matriz común	Asesorías Financieras	5.741	-
Seguros de Vida Suramericana S.A.	76.263.414-7	Chile	Matriz común	Comisiones	6.731	4.853
Total (Pesos no reajustables)					110.099	95.511

Nota 14 - Saldos y transacciones con partes relacionadas (continuación)

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Sociedad	RUT	País	Relación	Naturaleza	Al 31.12.2022	Al 31.12.2021
					M\$	M\$
Seguros de Vida SURA S.A.	96.549.050-7	Chile	Matriz común	Comisiones	715.859	669.528
Corredores de Bolsa SURA S.A.	76.011.193-7	Chile	Matriz común	Comisiones	297.894	313.118
Sura Asset Management S.A.	900.464.054-3	Colombia	Matriz común	Comisiones	464	553
Total (Pesos no reajustables)					1.014.217	983.199

Los servicios contractuales prestados a la Sociedad por las partes relacionadas corresponden a comisiones mensuales por colocación y mantención de las cuotas de fondos mutuos que hayan sido colocadas por los respectivos agentes. Estos servicios son equivalentes a si fueran realizados en condiciones de equivalencia mutua y están bajo condiciones de mercado.

c) Transacciones con entidades relacionadas

El detalle de las transacciones más significativas y sus efectos en el Estado de Resultados, bajo el rubro costos de distribución, es el siguiente:

Sociedad	Transacción	Efecto en resultados	
		(cargo)	
		01.01.2022 al 31.12.2022	01.01.2021 al 31.12.2021
		M\$	M\$
Corredores de Bolsa SURA S.A.	Comisiones por colocaciones de fondos mutuos	(3.295.762)	(3.660.989)
Seguros de Vida SURA S.A.	Comisiones por colocaciones de fondos mutuos	(4.384.038)	(3.701.817)
	Rebates	(3.530.890)	(3.580.174)
SURA Data Chile S.A.	Recuperación de gastos	(171.239)	(138.257)
SURA Servicios Profesionales S.A.	Recuperación de gastos	(966.017)	(885.166)
Sura Asset Management S.A.	Recuperación de gastos	(38.908)	(26.864)
Seguros de Vida Suramericana S.A.	Beneficios Médicos	(66.127)	(62.601)
Total		(12.452.981)	(12.055.868)

Sociedad	Transacción	Efecto en resultados	
		Abono	
		01.01.2022 al 31.12.2022	01.01.2021 al 31.12.2021
		M\$	M\$
Corredores de Bolsa SURA S.A.	Servicios por asesoría.	27.600	27.600
Seguros de Vida SURA S.A.	Comisiones por Administración cartera.	765.169	653.570
Sura Asset Management Chile S.A.	Comisiones por Administración cartera.	57.710	165.115
Seguros Generales Suramericana	Comisiones por Administración cartera.	246.802	178.112
Seguros de Vida Suramericana	Comisiones por Administración cartera.	60.691	42.779
Total		1.157.972	1.067.176

Nota 14 - Saldos y transacciones con partes relacionadas (continuación)

d) Préstamos, remuneraciones y compensaciones a ejecutivos principales.

Las remuneraciones canceladas a los ejecutivos de nivel gerencial (2 gerentes y 6 subgerentes) de la Sociedad, durante el período son las siguientes:

Concepto	Al 31.12.2022 M\$	Al 31.12.2021 M\$
Remuneraciones	1.111.495	1.162.444
Préstamos y Compensaciones	526.028	478.812
Total	1.637.523	1.641.256

Nota 15 - Otras provisiones

Movimiento	Provisión gastos de Administración M\$	Provisión gastos inversiones M\$	Provisión gastos de Tecnología M\$	Provisión gastos de Talento Humano M\$	Otras provisiones M\$	Total M\$
Saldo Inicio 01.01.2021	11.439	-	319.670	40.238	118.668	490.015
Más: Aumentos del ejercicio	12.306	-	142.901	139.335	106.752	401.294
Menos: Disminuciones del ejercicio	(11.439)	-	(319.670)	(40.238)	(118.668)	(490.015)
Total al 31.12.2021	12.306	-	142.901	139.335	106.752	401.294
Más: Aumentos al 31.12.2022	10.906	-	206.992	408.766	17.139	643.803
Menos: Disminuciones al 31.12.2022	(12.306)	-	(142.901)	(139.335)	(106.752)	(401.294)
Total al 31.12.2022	10.906	-	206.992	408.766	17.139	643.803

Dentro de este rubro se consideran algunas estimaciones de gastos cuya fecha esperada de cancelación no supera los doce meses.

Nota 16 - Provisiones por beneficio a los empleados

Movimiento	Provisión Bono de desempeño M\$	Provisión vacaciones del personal M\$	Otras provisiones M\$	Total M\$
Saldo Inicio 01.01.2021	766.170	254.721	-	1.020.891
Más: Aumentos del ejercicio	991.682	274.632	1.674	1.267.988
Menos: Disminuciones del ejercicio	(766.170)	(254.721)	-	(1.020.891)
Total al 31.12.2021	991.682	274.632	1.674	1.267.988
Más: Aumentos al 31.12.2022	699.826	256.501	-	956.327
Menos: Disminuciones al 31.12.2022	(991.682)	(274.632)	(1.674)	(1.267.988)
Total al 31.12.2022	699.826	256.501	-	956.327

Nota 17 - Capital

El movimiento de las cuentas del patrimonio es el siguiente:

a) Capital

Capital	AI 31.12.2022	AI 31.12.2021	AI 31.12.2022	AI 31.12.2021
	M\$	M\$	Acciones	Acciones
Saldo Inicio	9.543.965	9.543.965	1.900.000	1.900.000
Aumentos	-	-	-	-
Disminuciones	-	-	-	-
Total	9.543.965	9.543.965	1.900.000	1.900.000

- **Accionistas:** Los accionistas de la Sociedad son:

Accionistas	RUT	País	N° Acciones suscritas	N° Acciones pagadas	Total Acciones	% Acciones pagadas
SURA Asset Management Chile S.A. (Accionista controlador)	87908100-9	Chile	1.899.999	1.899.999	1.899.999	99,9999%
Activos Estratégicos SUAM A.M. Colombia S.A.S.	900618099-7	Colombia	1	1	1	0,0001%
Total			1.900.000	1.900.000	1.900.000	100,0000%

b) Reservas

Reservas	Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$	Revalorización propiedades, planta y equipo M\$	Otras M\$	Total M\$
Saldo inicial	-	-	(47.414)	(47.414)
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-
Total al 31.12.2022	-	-	(47.414)	(47.414)
Total al 31.12.2021	-	-	(47.414)	(47.414)

c) Resultados acumulados

El movimiento de los resultados acumulados durante el período ha sido el siguiente:

Resultados acumulados Utilidad (pérdida)	AI 31.12.2022 M\$	AI 31.12.2021 M\$
Saldo inicial	(3.874.921)	(1.713.206)
Resultado del período	512.240	(2.161.715)
Transferencias a resultados acumulados	-	-
Total	(3.362.681)	(3.874.921)

Nota 17 - Capital (continuación)

Las transferencias a resultados acumulados corresponden a los efectos originados por el incremento de los activos y/o pasivos diferidos utilizando las tasas de impuestos a la renta modificadas por la Ley N° 20.780 el 29 de septiembre de 2014 y que introduce modificaciones a la Ley de la Renta, conjuntamente con el tratamiento de tales efectos en patrimonio, según lo señalado por Oficio Circular N°856 de fecha 17 de octubre de 2014 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero – CMF.

d) Dividendos

Debido a que la Sociedad presenta pérdidas acumuladas, no corresponde distribución de dividendos.

e) Gestión de riesgo de capital

La Sociedad tiene como principales objetivos en la administración de capital lo siguiente:

Cumplir con las exigencias normativas exigidas a las Sociedades Administradoras de Fondos, siendo una de ellas contar con un patrimonio mínimo de UF 10.000 para operar en todo momento.

Tener un capital que asegure el normal funcionamiento de sus operaciones.

La Sociedad considera para efectos de administración de capital, el patrimonio contable de la entidad, en base a esto las mediciones al inicio y fin del período son las siguientes:

Patrimonio	AI 31.12.2022	AI 31.12.2021
	M\$	M\$
Total Patrimonio	6.133.870	5.621.630
UF Cierre	35.110,98	30.991,74
Patrimonio UF	174.699,48	181.391,24
Patrimonio Mínimo UF	10.000	10.000

La Sociedad controla periódicamente estas variables mediante mediciones y proyecciones de capital en base a la planificación financiera de la compañía.

f) Ganancias por acción

Según NIC 33 párrafo 2 esta Sociedad no está obligada a revelar ganancias por acción debido a que sus acciones no se negocian ni se encuentra en proceso de emisión de algún tipo de instrumento en un mercado público.

Nota 18 - Ingresos de explotación

La Sociedad ha percibido las siguientes comisiones y otros ingresos desde sus fondos administrados.

Concepto	AI 31.12.2022 M\$	AI 31.12.2021 M\$
Comisión por administración Fondos Mutuos	17.188.975	16.883.129
Comisión por administración Fondos de Inversión	1.990.462	1.826.734
Comisión por administración cartera de terceros	1.805.182	1.603.998
Ingresos por actividades complementarias	27.600	27.600
Total	21.012.219	20.341.461

La Sociedad cobra a sus fondos administrados, una remuneración fijada en cada uno de sus reglamentos internos. Además, la Sociedad cobra a los partícipes una comisión por los rescates anticipados las cuales se calculan de acuerdo con lo indicado en los respectivos reglamentos internos de los fondos.

Nota 19 - Gastos de administración por su naturaleza

Los principales conceptos que componen el gasto de administración son los siguientes:

Concepto	AI 31.12.2022 M\$	AI 31.12.2021 M\$
Remuneraciones y beneficios a los empleados	(4.998.413)	(5.068.692)
Gastos bancarios	(137.407)	(219.035)
IVA crédito fiscal no utilizado	(652.369)	(655.665)
Asesorías	(857.726)	(934.505)
Gasto Arriendo	(53.458)	(98.364)
Mantenciones	(206.930)	(180.298)
Depreciación y amortización	(556.890)	(492.029)
Comisiones corredores de bolsa	(50.261)	(290.731)
Gastos de publicidad	(26)	(5.448)
Gastos de inversiones	(499.566)	(439.176)
Otros	(499.003)	(404.297)
Total	(8.512.049)	(8.788.240)

Ingresos Financieros

Los principales conceptos que componen los ingresos financieros son los siguientes:

Concepto	AI 31.12.2022 M\$	AI 31.12.2021 M\$
Comisiones por rescates	-	1.206
Ingresos por intereses rendimiento	465.350	38.617
Otros	11.966	25.589
Total	477.316	65.412

Nota 20 - Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio se componen de la siguiente manera:

Concepto	AI 31.12.2022 M\$	AI 31.12.2021 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	(2.518)	(4.521)
Otros activos no financieros	3.001	3.036
Otros pasivos financieros	(855)	2.231
Total	(372)	746

Nota 21- Costos de distribución

Los conceptos por costos de distribución se detallan a continuación:

Concepto	AI 31.12.2022 M\$	AI 31.12.2021 M\$
Comisiones por colocación FFMM	(7.679.798)	(7.362.806)
Beneficios Médicos	(66.127)	(62.601)
Rebates	(3.530.890)	(3.580.174)
Recuperación de gastos	(1.188.059)	(1.064.492)
Total	(12.464.874)	(12.070.073)

Nota 22 - Contingencias y juicios

- Con fecha 20 de enero de 2015, la Sociedad fue notificada de una demanda de indemnización de perjuicios, interpuesta por el señor Boris Perovich Reyes, ante el 27 Juzgado Civil de Santiago, Rol N° 21.590-2014. Esta demanda se funda en supuestos perjuicios que determinados ejecutivos de las empresas SURA en Chile, le habrían causado, en razón de una denuncia penal y posterior querrela interpuesta en contra de esta persona, en el año 2009. Esta demanda está interpuesta en contra de once ejecutivos de las compañías SURA, y contra las sociedades Seguros de Vida SURA S.A., Corredores de Bolsa SURA S.A., Administradora General de Fondos SURA S.A. y AFP Capital S.A. La cuantía total de la demanda asciende a M\$ 6.600.000. De acuerdo al análisis preliminar que se ha hecho del contenido de la demanda, y de los hechos que la sustentan, se ha llegado a la conclusión que la demanda en cuestión es totalmente infundada, por lo que, tras el período de discusión y prueba, debería ser desechada en todas sus partes por el juzgado competente. Debido a lo anterior, no se ha constituido ningún tipo de provisión, pues la probabilidad de éxito para el demandante es cercana a cero.
- Cereceda Bastías, Fabián y otros con Ingeniería y Construcción Gálvez e Hijos Ltda. y otras”, causa Rit: O-1150-2019, 2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago. Cuantía: \$ 28.927.339, más intereses, reajustes y costas, así como prestaciones derivadas de la nulidad del despido a razón de \$ 3.576.812, a contar del 9 de enero de 2019, más las cotizaciones previsionales que se devenguen. Se contestó la demanda solicitando el rechazo de la misma en todas sus partes, respecto de todas las demandadas. En particular, respecto de Administradora General de Fondos SURA S.A., se agregó como defensa que no existe el régimen de subcontratación alegado en la demanda y que la haría responsable. Se está a la espera de la recepción de informe sobre unidad económica por parte de la Dirección del Trabajo, para posteriormente fijarse fecha de audiencia de juicio.

Nota 22 - Contingencias y juicios (continuación)

- Silva Yáñez, Jorge y otros con Ingeniería y Construcción Gálvez e Hijos Ltda. y otras” Causa Rit: O-1041-2019, 2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago. Cuantía: \$ 32.747.517 más intereses, reajustes y costas, así como prestaciones derivadas de la nulidad del despido a razón de \$ 3.591.812, a contar del 9 de enero de 2019, más las cotizaciones previsionales que se devenguen. Se contestó la demanda solicitando el rechazo de la misma en todas sus partes, respecto de todas las demandadas. En particular, respecto de Administradora General de Fondos SURA S.A., se agregó como defensa que no existe el régimen de subcontratación alegado en la demanda y que la haría responsable. Se está a la espera de la recepción de informe sobre unidad económica por parte de la Dirección del Trabajo, para posteriormente fijarse fecha de audiencia de juicio.

Conforme a la normativa vigente, la Sociedad ha constituido garantías en beneficio de cada fondo administrado, asegurando el cumplimiento de sus obligaciones por la administración de fondos de terceros.

Las garantías vigentes al 31 de diciembre de 2022 son las siguientes:

Vigencia : Desde 10 de enero de 2022 al 10 de enero de 2023

Compañía aseguradora: Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.

Fondo	Monto
CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION A.G.	10.000 UF
CHUBB SEGUROS CHILE S.A.	46.000 UF
CHUBB SEGUROS DE VIDA CHILE S.A.	50.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA ACCIONES EMERGENTES	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA ACCIONES ESTADOS UNIDOS	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA ACCIONES GLOBALES	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA AM DESARROLLO INMOBILIARIO PROYECTOS CHILE	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA CAPITAL INMOBILIARIO CHILE	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA DEUDA CHILE LARGO PLAZO	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA DEUDA CORPORATIVA LATINOAMERICANA USD	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA DEUDA LATAM UF	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA DEUDA PRIVADA CHILE	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA REAL ESTATE GLOBAL	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA RENTA INMOBILIARIA	14.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA RENTA INMOBILIARIA II	15.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA RENTA INMOBILIARIA III	22.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA RENTA RESIDENCIAL CHILE	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA RENTAS MEXICO	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ACCIONES CHILE CALIFICADO	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ESTRATEGIA ACTIVA	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ESTRATEGIA CONSERVADORA	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ESTRATEGIA EQUILIBRADA	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ESTRUCTURADO PESOS CHILE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ESTRUCTURADO PESOS II CHILE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ESTRUCTURADO UF CHILE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ESTRUCTURADO UF II CHILE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ESTRUCTURADO UF III CHILE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ESTRUCTURADO UF IV CHILE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA MONEY MARKET DÓLAR	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA MULTIACTIVO AGRESIVO	47.000 UF
FONDO MUTUO SURA MULTIACTIVO CONSERVADOR	13.000 UF
FONDO MUTUO SURA MULTIACTIVO MODERADO	33.000 UF

Nota 22 - Contingencias y juicios (continuación)

Compañía aseguradora: Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. (continuación)

Fondo	Monto
FONDO MUTUO SURA RENTA BONOS CHILE	53.000 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA CORPORATIVA LARGO PLAZO	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA CORTO PLAZO CHILE	40.000 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA CORTO PLAZO UF CHILE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA DEPOSITO CHILE	66.000 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA INTERNACIONAL	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA LOCAL UF	60.500 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION ACCIONES ASIA EMERGENTE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION ACCIONES CHILE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION ACCIONES EMERGENTES	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION ACCIONES LATAM	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION DE ACCIONES USA	19.000 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION GLOBAL	40.000 UF
FONDO MUTUO SURA TENDENCIAS GLOBALES	10.000 UF
ORION SEGUROS GENERALES S.A.	10.000 UF
SEGUROS DE VIDA SURA S.A.	111.000 UF
SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.	12.000 UF
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	45.000 UF
SURA ASSET MANAGEMENT CHILE S.A.	10.000 UF
SURA ASSET MANAGEMENT CHILE S.A.	18.500 UF
SURA ASSET MANAGEMENT CHILE S.A.	370.000 USD

Las garantías vigentes al 31 de diciembre de 2021 son las siguientes:

Vigencia : Desde 10 de enero de 2021 al 10 de enero de 2022
Compañía aseguradora: Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.

Fondo	Monto
BANCHILE SEGUROS DE VIDA S A	51.000 UF
CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION A.G.	10.000 UF
CHUBB SEGUROS CHILE S.A.	31.000 UF
CHUBB SEGUROS DE VIDA CHILE S.A.	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA ACCIONES EMERGENTES	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA ACCIONES ESTADOS UNIDOS	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA ACCIONES GLOBALES	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA AM DESARROLLO INMOBILIARIO PROYECTOS CHILE	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA DEUDA CHILE LARGO PLAZO	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA DEUDA CHILE MEDIANO PLAZO	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA DEUDA CORPORATIVA LATINOAMERICANA USD	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA DEUDA LATAM CLP	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA DEUDA LATAM UF	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA DEUDA PRIVADA	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA RENTA INMOBILIARIA	14.100 UF
FONDO DE INVERSION SURA RENTA INMOBILIARIA II	15.600 UF
FONDO DE INVERSION SURA RENTA INMOBILIARIA III	23.300 UF
FONDO DE INVERSION SURA RENTA INMOBILIARIA MX	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ACCIONES ALIANZA PACIFICO	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ACCIONES CHILE CALIFICADO	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ACCIONES CHILE MID CAP	10.000 UF

Nota 22 - Contingencias y juicios (continuación)

Compañía aseguradora: Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. (continuación)

Fondo	Monto
FONDO MUTUO SURA ESTRATEGIA ACTIVA	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ESTRATEGIA CONSERVADORA	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA ESTRATEGIA EQUILIBRADA	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA MULTIACTIVO AGRESIVO	54.000 UF
FONDO MUTUO SURA MULTIACTIVO CONSERVADOR	28.000 UF
FONDO MUTUO SURA MULTIACTIVO MODERADO	27.400 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA ACTIVA CHILE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA BONOS CHILE	111.200 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA CORPORATIVA LARGO PLAZO	15.000 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA CORTO PLAZO CHILE	50.650 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA DEPOSITO CHILE	63.000 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA INTERNACIONAL	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA LOCAL UF	71.000 UF
FONDO MUTUO SURA RENTA NOMINAL CHILE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION ACCIONES ASIA EMERGENTE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION ACCIONES CHILE	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION ACCIONES EMERGENTES	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION ACCIONES LATAM	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION DE ACCIONES USA	10.000 UF
FONDO MUTUO SURA SELECCION GLOBAL	23.000 UF
ORION SEGUROS GENERALES S.A.	10.000 UF
SEGCHILE SEGUROS GENERALES S.A.	10.000 UF
SEGUROS DE VIDA SURA S.A.	119.000 UF
SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.	11.000 UF
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	47.800 UF
SURA ASSET MANAGEMENT CHILE S.A.	10.000 UF
SURA ASSET MANAGEMENT CHILE S.A.	824.000 USD
SURA ASSET MANAGEMENT CHILE S.A.	555.000 USD
FONDO MUTUO SURA TENDENCIAS GLOBALES	10.000 UF
FONDO DE INVERSION SURA CAPITAL INMOBILIARIO CHILE	10.000 UF
FONDO DE INVERSION RENTA RESIDENCIAL CHILE	10.000 UF
FONDO DE INVERSIÓN SURA DEUDA PRIVADA GLOBAL	10.000 UF
FONDO DE INVERSIÓN SURA REAL ESTATE GLOBAL	10.000 UF

Nota 23 - Sanciones

Año 2022

La Sociedad, sus directores y ejecutivos, no han sido objeto de sanciones ni multas por parte de los organismos fiscalizadores durante el año 2022.

Año 2021

Con fecha 02 de septiembre de 2021, la Comisión para el Mercado Financiero emitió la Resolución Exenta N°4851 mediante la cual se aplicó una multa a la Sociedad Administradora por un monto de 200 UF por infracción al artículo 56 de la Ley Única de Fondos, en relación con lo dispuesto en el número 4.1.1. del Reglamento Interno y por la infracción a la letra a) del número 1.1. de la Sección V de la Circular N° 1.869, por operaciones del año 2018 que afectaron a los siguientes fondos:

SURA Estrategia Activa
SURA Renta Corporativa Largo Plazo
SURA Renta Local UF
SURA Renta Corto Plazo
SURA Renta Nominal Chile

Nota 24 - Hechos relevantes

Año 2022

1. Con fecha 5 de enero de 2022 inició operaciones el Fondo de Inversión Sura Real Estate Global.
2. En sesión extraordinaria de Directorio de la Sociedad Administradora celebrada el 29 de marzo de 2022, se tomó conocimiento y se aceptó la renuncia de Juan Esteban López Vargas, al cargo de Director, la cual se hizo efectiva desde ese momento.

En razón de lo anterior el directorio de la Sociedad queda conformado de la siguiente forma hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas: Juan Carlos Moller Muzzo, Carolina Rossi, Pedro Orueta Arregui, Alfie Ulloa Urrutia y Andrés Nova Escobar.

3. Con fecha 31 de marzo de 2022, se informa a la Comisión para el Mercado Financiero la citación a la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad Administradora General de Fondos SURA S.A a celebrarse el día 28 de abril del año en curso.
4. Con fecha 28 de abril de 2022, se celebró la Décimo Cuarta Junta Ordinaria de Accionistas de la Administradora General de Fondos Sura S.A, en la cual se acordó lo siguiente:
5. Se aprobó por unanimidad la Memoria, el Balance, los Estados Financieros y el Informe de los Auditores Externos al 31 de diciembre de 2021.
6. En cuanto al resultado del ejercicio, se acordó imputar a la cuenta de resultados acumulados de los estados financieros de la Sociedad.

Nota 24 - Hechos relevantes (continuación)

7. Se aprobó por unanimidad la elección de los directores de la Compañía a la señora Carolina Rossi y a los señores Andrés Nova Escobar, Juan Carlos Möller Muzzo, Pedro Orueta Arregui y Alfie Ulloa Urrutia.
8. Se aprobó por unanimidad, fijar una dieta mensual para los señores directores.
9. Información sobre las operaciones realizadas con personas relacionadas. En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 44 de la Ley N° 18.046, el presidente informó que en el curso del ejercicio, el Directorio conoció y aprobó diversas operaciones con entidades relacionadas, cuyo efecto en el resultado se indican en las notas de los Estados Financieros, contenido en la Memoria que obra en poder de los señores accionistas.
10. Se aprobó en forma unánime la designación de la empresa EY Audit SpA como Auditores Externos Independientes que examinarán la contabilidad, inventario, balance y estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2022.
11. Con fecha 10 de junio de 2022, el Fondo de Inversión Sura Deuda Corporativa Latinoamericana USD entró en periodo de liquidación, modificándose su reglamento interno al efecto.
12. Con fecha 25 de junio de 2022, el Fondo de Inversión Rentas México entró en proceso de liquidación.
13. Con fecha 17 de agosto de 2022, dejó de prestar servicios para la compañía, el ejecutivo principal, Víctor Guevara Cáceres.
14. Entre el 1 de enero de 2022 y el 31 de diciembre de 2022 de estos Estados Financieros, no se han producido otros hechos relevantes que puedan afectar significativamente la situación financiera de la Sociedad.

Año 2021

1. En sesión extraordinaria de Directorio de la Sociedad Administradora celebrada el 26 de febrero de 2021, se tomó conocimiento y se aceptó la renuncia de Juan Alejandro Montero, al cargo de Director, la cual se hizo efectiva en ese momento.
2. Con fecha 18 de marzo de 2021, se informa a la Comisión para el Mercado Financiero la citación a la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad Administradora General de Fondos SURA S.A.

Nota 24 - Hechos relevantes (continuación)

3. Con fecha 30 de abril de 2021, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad Administradora General de Fondos SURA S.A. en la cual se mencionan los principales acuerdos:
4. El Directorio aprobó la Memoria, el Balance, los Estados Financieros y el informe de los Auditores Externos al 31 de diciembre 2020.
5. Se aprobó por unanimidad la elección de los directores de la Compañía, Esteban Lopez Vargas, Juan Carlos Moller Muzzo, Carolina Rossi, Pedro Orueta Arregui y Alfie Ulloa Urrutia.
6. Se aprobó como empresa de auditoría externa la contratación de la firma EY Audit SpA.
7. Con fecha 14 de octubre de 2021 iniciaron sus operaciones los Fondos de Inversión Sura Capital Inmobiliario Chile y Renta Residencial Chile.
8. Con fecha 24 de noviembre de 2021, terminó operaciones el Fondo de Inversión Sura Deuda Privada, tras su fusión con el Fondo de Inversión Sura Deuda Chile, y dando origen al Fondo de Inversión Sura Deuda Privada Chile. Dicha fusión comenzó a regir el día 25 de noviembre de 2021.
9. Con fecha 24 de noviembre de 2021, el directorio de la Sociedad acordó renombrar y prorrogar la designación de don Joaquín de Real Larraín, como Encargado de Prevención de Delitos de la Administradora General de Fondos Sura S.A. por tres años más.
10. Con fecha 12 de octubre de 2022, el Fondo de Inversión Sura Deuda Corporativa Latinoamericana USD se liquidó. Dicho Fondo de Inversión bajo la administración de la Sociedad Administradora, inició su periodo de liquidación el día 10 de junio de 2022.
11. Con fecha 13 de octubre de 2022, inicio sus operaciones el Fondo Mutuo SURA Estructurado UF IV Chile.
12. Con fecha 09 de noviembre de 2022, inicio sus operaciones el Fondo Mutuo SURA Estructurado UF V Chile

Nota 25 - Hechos posteriores

1. Con fecha 19 de enero de 2023, inició sus operaciones el Fondo Mutuo SURA Estructurado UF VI Chile.
2. Entre el 01 de enero 2023 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no existen otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera de la Sociedad.

MEMORIA

2022

Administradora General de Fondos SURA