

ANTECEDENTES GENERALES

Nombre del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO SURA RENTA LOCAL UF
 Tipo de Fondo Mutuo : De Acuerdo a su política de inversión, este es un FONDO MUTUO Deuda de Mediano y Largo Plazo Nacional
 Nombre de la Sociedad Administradora : ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.
 Serie de Cuotas : Series A-AC-APV-B-C-D-E-F-H-I-M-SURA
 Fecha de la Cartera de Inversiones : 31 de Diciembre de 2021
 Moneda en la cual se lleva la contabilidad del fondo : Pesos (Expresado en Miles, Sin Decimal)

ANTECEDENTES DE LA CARTERA DE INVERSIONES

	Valor de la Inversión (Miles de \$)	% del Activo del Fondo
INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES		
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS		
Financiero	97.693.013	54,95
BONOS DE EMPRESAS		
Aseguradora y Fintech	755.089	0,42
Alimentos y Bebidas	3.404.026	1,91
Comercio	4.810.308	2,70
Comercio y Distribución	8.803.056	4,85
Comunicaciones	926.688	0,52
Construcción / Inmobiliario	3.225.269	1,81
Energía	3.727.058	2,10
Financiero	16.361.592	9,21
Industrial	911.771	0,51
Minería	15.737	0,01
Otros Productos y Servicios	11.051.729	6,21
Salud	1.676.993	0,94
Servicios	1.406.546	0,79
SIN SECTOR ECONOMICO	2.013.871	1,13
Tecnología	3.277.678	1,84
BONOS EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL		
Financiero	7.092.250	3,99
DEPOSITOS Y/O PAGARES DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS		
Financiero	3.511.212	1,97
PAGARES DE EMPRESAS		
Financiero	19.826	0,01
PAGARES EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL		
Financiero	4.797.272	2,70
TOTAL DE INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES	175.480.984	98,67
TOTAL CARTERA DE INVERSIONES	175.480.984	98,67
OTROS ACTIVOS	2.359.823	1,33
TOTAL ACTIVOS	177.840.807	100,00
TOTAL PASIVOS	(2.355.312)	
TOTAL PATRIMONIO	175.485.495	

Clasificación de Riesgo de los Activos

- a) Los instrumentos de deuda de la cartera emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile representan un 6,69% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de deuda de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AAA-AA+AA-AA- representan un 80,94% del total del activo del fondo.
- c) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AA+AA- o N-2 representan un 10,46% del total del activo del fondo.
- d) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BBB o N-3 representan un 0,63% del total del activo del fondo.
- e) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BB, B o N-4 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- f) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría C o D representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- g) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría E o N-5 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- h) Los instrumentos de la cartera que no cuentan con clasificación de riesgo representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- i) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo distinta de la anterior representan un 0,00% del total del activo del fondo.

CARGOS EFECTUADOS AL FONDO

- Remuneración de la sociedad administradora
- a) La remuneración Fija de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:
- Para la Serie A es de hasta un 2,25% IVA incluido
 - Para la Serie AC es de hasta un 1,43% IVA incluido
 - Para la Serie AC-APV es de hasta un 1,20% Exenta de IVA
 - Para la Serie B es de hasta un 1,90% IVA incluido
 - Para la Serie C es de hasta un 1,50% Exenta de IVA
 - Para la Serie D es de hasta un 1,00% Exenta de IVA
 - Para la Serie E es de hasta un 1,67% IVA incluido
 - Para la Serie F es de hasta un 1,55% IVA incluido
 - Para la Serie H es de hasta un 0,95% Exenta de IVA
 - Para la Serie I es de hasta un 1,25% IVA incluido
 - Para la Serie M es de hasta un 0,60% IVA incluido
 - Para la Serie SURA es de hasta un 0,00%
- b) La remuneración Variable de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:
- Para la Serie A es de un 0,00%
 - Para la Serie AC es de un 0,00%
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
 - Para la Serie B es de un 0,00%
 - Para la Serie C es de un 0,00%
 - Para la Serie D es de un 0,00%
 - Para la Serie E es de un 0,00%
 - Para la Serie F es de un 0,00%
 - Para la Serie H es de un 0,00%
 - Para la Serie I es de un 0,00%
 - Para la Serie M es de un 0,00%
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%
- c) La remuneración Fija devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:
- Para la Serie A es de un 1,95%
 - Para la Serie AC es de un 0,37%
 - Para la Serie B es de un 1,65%
 - Para la Serie C es de un 1,30%
 - Para la Serie D es de un 0,85%
 - Para la Serie E es de un 1,31%
 - Para la Serie F es de un 1,21%
 - Para la Serie H es de un 0,75%
 - Para la Serie I es de un 1,19%
 - Para la Serie M es de un 0,54%
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%
- d) La remuneración Variable devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:
- Para la Serie A es de un 0,00%
 - Para la Serie AC es de un 0,00%
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
 - Para la Serie B es de un 0,00%
 - Para la Serie C es de un 0,00%
 - Para la Serie D es de un 0,00%
 - Para la Serie E es de un 0,00%
 - Para la Serie F es de un 0,00%
 - Para la Serie H es de un 0,00%
 - Para la Serie I es de un 0,00%
 - Para la Serie M es de un 0,00%
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%

Composición de la Cartera de Renta Fija según Plazo al Vencimiento y su Duración

- a) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento menor o igual a 365 días representan un 13,22% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento mayor a 365 días representan un 85,42% del total del activo del fondo.
- c) La duración de la cartera de los instrumentos de deuda del fondo es de 932 días.
- Nota : se entenderá por "duración de un instrumento" , el promedio ponderado de los vencimientos de sus flujos de caja (cupones y principal) , donde los ponderadores son el valor presente de cada flujo como proporción el precio del instrumento y por duración de la cartera de inversiones, el promedio ponderado de los instrumentos componentes de dicha cartera.

OPERACIONES DE PRODUCTOS DERIVADOS		
Contratos de Forward y Swap de Compra o de Venta		
Monto Comprometido		Valor de mercado de los Contratos
(M\$)		(M\$)
34.358.555		34.840.939

- Gastos de operación
- a) Gastos de operación establecidos según el reglamento interno del Fondo :
- Para la Serie A es de un 0,00%
 - Para la Serie AC es de un 0,00%
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
 - Para la Serie B es de un 0,00%
 - Para la Serie C es de un 0,00%
 - Para la Serie D es de un 0,00%
 - Para la Serie E es de un 0,00%
 - Para la Serie F es de un 0,00%
 - Para la Serie H es de un 0,00%
 - Para la Serie I es de un 0,00%
 - Para la Serie M es de un 0,00%
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%
- b) Los gastos de operación cargados al fondo durante el último trimestre alcanzaron a:
- Para la Serie A es de un 0,00%
 - Para la Serie AC es de un 0,00%
 - Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
 - Para la Serie B es de un 0,00%
 - Para la Serie C es de un 0,00%
 - Para la Serie D es de un 0,00%
 - Para la Serie E es de un 0,00%
 - Para la Serie F es de un 0,00%
 - Para la Serie H es de un 0,00%
 - Para la Serie I es de un 0,00%
 - Para la Serie M es de un 0,00%
 - Para la Serie SURA es de un 0,00%
- c) Los gastos en los cuales se incurrió fueron:
- Para la Serie A es de un \$ 0,00
 - Para la Serie AC es de un \$ 0,00
 - Para la Serie AC-APV es de un \$ 0,00
 - Para la Serie B es de un \$ 0,00
 - Para la Serie C es de un \$ 0,00
 - Para la Serie D es de un \$ 0,00
 - Para la Serie E es de un \$ 0,00
 - Para la Serie F es de un \$ 0,00
 - Para la Serie H es de un \$ 0,00
 - Para la Serie I es de un \$ 0,00
 - Para la Serie M es de un \$ 0,00
 - Para la Serie SURA es de un \$ 0,00

- Otros gastos
- Este Fondo Mutuo no establece en su reglamento interno, otros gastos atribuibles al Fondo.
- Comisiones de colocación
- a) La comisión de colocación de cuotas cobradas a los participantes, según reglamento interno, es la siguiente:
- Para la Serie A Sin Comisión
 - Para la Serie AC Sin Comisión
 - Para la Serie AC-APV Sin Comisión
 - Para la Serie B Sin Comisión
 - Para la Serie C Sin Comisión
 - Para la Serie D Sin Comisión
 - Para la Serie E Sin Comisión
 - Para la Serie F Sin Comisión
 - Para la Serie H Sin Comisión
 - Para la Serie I Sin Comisión
 - Para la Serie M Sin Comisión
 - Para la Serie SURA Sin Comisión

Infórmese acerca de la estructura de comisiones del fondo en el reglamento interno y en la solicitud de inversión del fondo

RENTABILIDAD DEL FONDO

Rentabilidades para las cuotas que permanecieron todo el período sin ser rescatadas

Rentabilidad	Último Mes	Último Trimestre		Últimos 12 Meses		Últimos 3 Años	
		Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual
SERIE A							
REAL	- 0,1982	- 1,7754	- 0,5953	- 9,3821	- 0,8176	- 8,9735	- 0,2608
NOMINAL	0,5446	1,1737	0,3897	- 3,3927	- 0,2872	2,3396	0,0643
SERIE AC							
REAL	- 0,6891	- 2,1786	- 0,7315	- 9,4912	- 0,8276	- 8,1227	- 0,2350
NOMINAL	0,0500	0,7584	0,2521	- 3,5090	- 0,2972	3,2960	0,0901
SERIE AC-APV							
REAL	- 0,7387	- 2,5138	- 0,8451	- 7,1643	- 0,6176	- 4,9965	- 0,1423
NOMINAL	-	0,4131	0,1375	- 1,0283	- 0,0861	6,8107	0,1832
SERIE B							
REAL	- 0,1730	- 1,7017	- 0,5705	- 9,1121	- 0,7930	- 8,1574	- 0,2361
NOMINAL	0,5700	1,2496	0,4148	- 3,1049	- 0,2625	3,2571	0,0891
SERIE C							
REAL	- 0,1429	- 1,6139	- 0,5409	- 8,7897	- 0,7638	- 7,1765	- 0,2066
NOMINAL	0,6002	1,3400	0,4447	- 2,7611	- 0,2331	4,3599	0,1186
SERIE D							
REAL	- 0,1048	- 1,5023	- 0,5033	- 8,3783	- 0,7265	- 5,9148	- 0,1692
NOMINAL	0,6387	1,4550	0,4827	- 2,3226	- 0,1956	5,7783	0,1562
SERIE E							
REAL	- 0,1437	- 1,6162	- 0,5417	- 8,7979	- 0,7645	- 7,2016	- 0,2074
NOMINAL	0,5995	1,3377	0,4439	- 2,7699	- 0,2338	4,3317	0,1179
SERIE F							
REAL	- 0,1356	- 1,5926	- 0,5337	- 8,7110	- 0,7566	- 6,9361	- 0,1995
NOMINAL	0,6076	1,3620	0,4520	- 2,6773	- 0,2259	4,6301	0,1258
SERIE H							
REAL	- 0,0963	- 1,4774	- 0,4949	- 8,2866	- 0,7183	- 5,6322	- 0,1609
NOMINAL	0,6472	1,4806	0,4911	- 2,2248	- 0,1873	6,0961	0,1645
SERIE I							
REAL	- 0,1336	- 1,5867	- 0,5317	- 8,6893	- 0,7547	- 6,8697	- 0,1975
NOMINAL	0,6096	1,3681	0,4540	- 2,6541	- 0,2239	4,7048	0,1278
SERIE M							
REAL	- 0,0781	- 1,4242	- 0,4770	- 8,1019	- 0,7016	- 4,7385	- 0,1348
NOMINAL	0,6656	1,5355	0,5092	- 2,0278	- 0,1706	7,1009	0,1907
SERIE SURA							
REAL	- 0,0326	- 1,2910	- 0,4322	- 7,5962	- 0,6562	- 3,4848	- 0,0985
NOMINAL	0,7114	1,6726	0,5545	- 1,4887	- 0,1249	8,5104	0,2271
Variación UF	0,744%		3,002%		6,610%		12,428%

Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos mutuos son variables.