

ANTECEDENTES GENERALES

Nombre del Fondo Mutuo : FONDO MUTUO SURA RENTA LOCAL UF
 Tipo de Fondo Mutuo : De Acuerdo a su política de inversión, este es un FONDO MUTUO Deuda de Mediano y Largo Plazo Nacional
 Nombre de la Sociedad Administradora : ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SURA S.A.
 Serie de Cuotas : Series A-AC-AC-APV-B-C-D-E-F-H-I-M-SURA
 Fecha de la Cartera de Inversiones : 31 de Marzo de 2022
 Moneda en la cual se lleva la contabilidad del fondo : Pesos (Expresado en Miles, Sin Decimal)

ANTECEDENTES DE LA CARTERA DE INVERSIONES

	Valor de la Inversión (Miles de \$)	% del Activo del Fondo
INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES		
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS		
Financiero	123.898.848	55,53
BONOS DE EMPRESAS		
Agropecuaria y Forestal	340.440	0,15
Alimentos y Bebidas	4.207.008	1,89
Comercio	5.146.805	2,31
Comercio y Distribución	11.785.472	5,28
Comunicaciones	2.139.131	0,96
Construcción / Inmobiliario	3.602.644	1,61
Energía	5.978.719	2,68
Financiero	15.995.258	7,17
Industrial	786.801	0,35
Minería	480.582	0,22
Otros Productos y Servicios	11.227.957	5,03
Salud	3.194.873	1,43
Servicios	1.168.618	0,52
SIN SECTOR ECONOMICO	3.321.151	1,49
Tecnología	3.638.211	1,63
BONOS EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL		
Financiero	9.014.062	4,04
DEPOSITOS Y/O PAGARES DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS		
Financiero	10.305.902	4,62
PAGARES EMITIDOS POR EL ESTADO Y BANCO CENTRAL		
Financiero	4.478.022	2,01
TOTAL DE INSTRUMENTOS DE DEUDA EMISORES NACIONALES	220.439.824	98,92
TOTAL CARTERA DE INVERSIONES	220.710.504	98,92
OTROS ACTIVOS	2.406.083	1,08
TOTAL ACTIVOS	223.116.587	100,00
TOTAL PASIVOS	(2.023.295)	
TOTAL PATRIMONIO	221.093.292	

Clasificación de Riesgo de los Activos

- a) Los instrumentos de deuda de la cartera emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile representan un 6,05% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría AAA,AA+,AA-,AA o N-1 representan un 83,76% del total del activo del fondo.
- c) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría A,A+,A- o N-2 representan un 8,45% del total del activo del fondo.
- d) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BBB o N-3 representan un 0,65% del total del activo del fondo.
- e) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría BB, B o N-4 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- f) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría C o D representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- g) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo de categoría E o N-5 representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- h) Los instrumentos de la cartera que no cuentan con clasificación de riesgo representan un 0,00% del total del activo del fondo.
- i) Los instrumentos de la cartera que cuentan con clasificación de riesgo distinta de las anteriores representan un 0,00% del total del activo del fondo.

CARGOS EFECTUADOS AL FONDO

Remuneración de la sociedad administradora

a) La remuneración Fija de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:

- Para la Serie A es de hasta un 2,26% IVA incluido
- Para la Serie AC es de hasta un 1,43% IVA incluido
- Para la Serie AC-APV es de hasta un 1,20% Exenta de IVA
- Para la Serie B es de hasta un 1,90% IVA incluido
- Para la Serie C es de hasta un 1,50% Exenta de IVA
- Para la Serie D es de hasta un 1,00% Exenta de IVA
- Para la Serie E es de hasta un 1,67% IVA incluido
- Para la Serie F es de hasta un 1,55% IVA incluido
- Para la Serie H es de hasta un 0,95% Exenta de IVA
- Para la Serie I es de hasta un 1,25% IVA incluido
- Para la Serie M es de hasta un 0,60% IVA incluido
- Para la Serie SURA es de hasta un 0,00%

b) La remuneración Variable de la sociedad administradora establecida en el reglamento interno del fondo es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

c) La remuneración Fija devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 1,95%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 1,65%
- Para la Serie C es de un 1,30%
- Para la Serie D es de un 0,85%
- Para la Serie E es de un 1,31%
- Para la Serie F es de un 1,21%
- Para la Serie H es de un 0,75%
- Para la Serie I es de un 1,19%
- Para la Serie M es de un 0,54%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

d) La remuneración Variable devengada a favor de la sociedad administradora durante el último trimestre es la siguiente:

- Para la Serie A es de un 0,00%
- Para la Serie AC es de un 0,00%
- Para la Serie AC-APV es de un 0,00%
- Para la Serie B es de un 0,00%
- Para la Serie C es de un 0,00%
- Para la Serie D es de un 0,00%
- Para la Serie E es de un 0,00%
- Para la Serie F es de un 0,00%
- Para la Serie H es de un 0,00%
- Para la Serie I es de un 0,00%
- Para la Serie M es de un 0,00%
- Para la Serie SURA es de un 0,00%

Gastos de operación

- a) El porcentaje máximo total de gastos de cargo del Fondo será de 0,2% anual sobre el total de activo, conforme a lo establecido en su reglamento interno.
- b) Los gastos de operación cargados al Fondo durante el último trimestre corresponden a un 0,003% del patrimonio del Fondo.
- c) Los gastos de operación corresponden a gastos transaccionales y gastos de custodia.

Otros gastos

- a) El porcentaje máximo total de gastos de cargo del Fondo será de 0,2% anual sobre el total de activo, conforme a lo establecido en su reglamento interno.
- b) Los otros gastos cargados al Fondo durante el último trimestre corresponden a un 0,0002% del patrimonio del Fondo.
- c) Los otros gastos corresponden a servicios de auditoría externa y otros gastos incurridos por el Fondo.

Comisiones de colocación

a) La comisión de colocación de cuotas cobradas a los partícipes, según reglamento interno, es la siguiente:

- Para la Serie A Sin Comisión
- Para la Serie AC Sin Comisión
- Para la Serie AC-APV Sin Comisión
- Para la Serie B entre 1 y 90 días 1,79%
- Para la Serie C Sin Comisión
- Para la Serie D Sin Comisión
- Para la Serie E entre 1 y 30 días 1,19%
- Para la Serie F entre 1 y 30 días 1,19%
- Para la Serie H Sin Comisión
- Para la Serie I entre 1 y 30 días 1,19%
- Para la Serie M Sin Comisión
- Para la Serie SURA Sin Comisión

Composición de la Cartera de Renta Fija según Plazo al Vencimiento y su Duración

- a) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento menor o igual a 365 días representan un 19,22% del total del activo del fondo.
- b) Los instrumentos de deuda con plazo al vencimiento mayor a 365 días representan un 79,70% del total del activo del fondo.
- c) La duración de la cartera de los instrumentos de deuda del fondo es de 891 días.

Nota : se entenderá por "duración de un instrumento", el promedio ponderado de los vencimientos de sus flujos de caja (cupones y principal), donde los ponderadores son el valor presente de cada flujo como proporción al precio del instrumento y por duración de la cartera de inversiones, el promedio ponderado de los instrumentos componentes de dicha cartera.

OPERACIONES DE PRODUCTOS DERIVADOS		
Contratos de Forward y Swap de Compra o de Venta		
Monto Comprometido		Valor de mercado de los Contratos
(M\$)		(M\$)
100.736.269		102.429.038

RENTABILIDAD DEL FONDO

Rentabilidades para las cuotas que permanecieron todo el período sin ser rescatadas

Rentabilidad	Último Mes	Último Trimestre		Últimos 12 Meses		Últimos 3 Años	
		Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual	Acumulada	Promedio Mensual
SERIE A							
REAL	0,7968	0,5711	0,1900	- 8,5663	- 0,7435	- 9,4968	- 0,2768
NOMINAL	1,3993	2,9595	0,9769	- 1,3095	- 0,1098	4,1677	0,1135
SERIE AC							
REAL	- 0,5942	- 2,3197	- 0,7793	- 11,4015	- 1,0037	- 11,3731	- 0,3348
NOMINAL	-	-	-	- 4,3697	- 0,3716	2,0081	0,0552
SERIE AC-APV							
REAL	- 0,5942	- 2,3197	- 0,7793	- 9,2790	- 0,8082	- 8,1103	- 0,2347
NOMINAL	-	-	-	- 2,0788	- 0,1749	5,7636	0,1558
SERIE B							
REAL	0,8222	0,6450	0,2145	- 8,2938	- 0,7189	- 8,6854	- 0,2521
NOMINAL	1,4249	3,0351	1,0016	- 1,0154	- 0,0850	5,1016	0,1383
SERIE C							
REAL	0,8526	0,7329	0,2437	- 7,9685	- 0,6896	- 7,7102	- 0,2226
NOMINAL	1,4555	3,1251	1,0310	- 0,6643	- 0,0555	6,2241	0,1679
SERIE D							
REAL	0,8911	0,8447	0,2808	- 7,5534	- 0,6524	- 6,4558	- 0,1852
NOMINAL	1,4942	3,2396	1,0684	- 0,2162	- 0,0180	7,6679	0,2054
SERIE E							
REAL	0,8518	0,7306	0,2430	- 7,9768	- 0,6904	- 7,7351	- 0,2234
NOMINAL	1,4547	3,1228	1,0303	- 0,6732	- 0,0563	6,1954	0,1671
SERIE F							
REAL	0,8600	0,7543	0,2508	- 7,8892	- 0,6825	- 7,4712	- 0,2155
NOMINAL	1,4629	3,1470	1,0382	- 0,5786	- 0,0483	6,4992	0,1751
SERIE H							
REAL	0,8997	0,8696	0,2890	- 7,4609	- 0,6441	- 6,1747	- 0,1769
NOMINAL	1,5029	3,2651	1,0767	- 0,1164	- 0,0097	7,9914	0,2138
SERIE I							
REAL	0,8620	0,7602	0,2528	- 7,8672	- 0,6805	- 7,4051	- 0,2135
NOMINAL	1,4649	3,1531	1,0402	- 0,5549	- 0,0464	6,5752	0,1770
SERIE M							
REAL	0,9181	0,9229	0,3067	- 7,2676	- 0,6268	- 5,3356	- 0,1522
NOMINAL	1,5214	3,3197	1,0945	0,0923	0,0077	8,9571	0,2386
SERIE SURA							
REAL	0,9640	1,0563	0,3509	- 6,7643	- 0,5820	- 4,0397	- 0,1145
NOMINAL	1,5675	3,4562	1,1390	0,6355	0,0528	10,4488	0,2764
Variación UF	0,598%		2,375%		7,937%		15,098%

Las rentabilidades o ganancias obtenidas en el pasado por este fondo, no garantiza que ellas se repitan en el futuro. Los valores de las cuotas de los fondos mutuos son variables.